



Spis.značka	S-META 9844/2014/Rei	Tábor
Číslo jednací	METAB 18026/2014/SÚ/Rei	
Oprávněná úřední osoba	Reicheltová Pavlína / 381 486 191	22.4.2014

ČEPRO, a.s., IČO 60193531, Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7,
kterou zastupuje
INPRO Moravia, s.r.o., IČO 26225557, Topolová 1510, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů v územním řízení posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.2.2014 podala

ČEPRO, a.s., IČO 60193531, Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7,

kterou zastupuje

INPRO Moravia, s.r.o., IČO 26225557, Topolová 1510, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1

(dále jen "žadatel") jako účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Produktovod DN 200 Smyslov - Bělčice, přechod řeky Lužnice u Suchomelova mlýna (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 435/10, 446/1 v katastrálním území Dobřejice, parc. č. 598, 599, 862/3 v katastrálním území Slavňovice.

Popis umísťované stavby:

Přechod řeky Lužnice u Suchomelova mlýna: Jedná se o uložení potrubí v trase původního potrubí, které bude v korytě řeky zahlobeno pod snížené dno řeky Lužnice (upravené dno bude ve výšce 366,150 m.n.m.). Ocelové potrubí L 360 NB v délce 63 m bude v původní trase uloženo v hloubce 1,5 m pod upraveným dnem toku, zasypáno výkopkem a lomovým kamenem. Pro pokládku nového potrubí bude v korytě toku provedena dočasná manipulační hrázka šířky 5,7 m v patě, 3,3 m v koruně a s max. výškou 0,5 m, která bude umístěna severním směrem podél výkopu trasy potrubí.

Pro umístění stavby, zpracování projektové dokumentace se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací pro územní řízení vyhotovenou fa. HW Projekt s.r.o., Pod Lázní 1026/2, 140 00 Praha 4 z 10/2013 autorizace Ing. Miroslav Kessler, ČKAIT 0001989.
2. Stavba Produktovod DN 200 Smyslov - Bělčice, přechod řeky Lužnice u Suchomelova mlýna na pozemku parc. č. 435/10, 446/1 v katastrálním území Dobřejice, parc. č. 598, 599, 862/3 v

- katastrálním území Slavňovice bude umístěna dle přiložené situace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí (situace stavby č.v. C.02).
3. Před zahájením prací požádá investor o vytýčení podzemních sítí a zajistí ochranu stávajících inženýrských sítí před poškozením, v souladu s technickými podmínkami poskytnutými jejich majiteli a správci.
 4. V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN společnosti E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR). Budou dodržena platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.
 5. V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází síť elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo podzemního vedení sítě elektronických komunikací (PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy.
 6. Stavebník zajistí přístup k jednotlivým dotčeným sousedním nemovitostem po celou dobu stavby.
 7. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu.
 8. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů:

Městský úřad Tábor, Odbor územního rozvoje vyjádření dne 21.10.2013 č.j. S-META 47128/2013 OR/Bíl 4

Území, na němž hodláte provádět stavební činnost, je území s archeologickými nálezy. Vzhledem k této skutečnosti se na Vás vztahují povinnosti uvedené v ustanovení § 22, odst. 2, zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí vyjádření dne 22.5.2012 č.j. METAB 22294/2012/OŽP/Maš 2

Je třeba respektovat základní povinnosti při nakládání s odpady, stanovené platnými právními předpisy, kterými jsou zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů a na něj následně navazující prováděcí předpisy.

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 27.6.2012 č.j. METAB 30414/2012/OŽP/Hor

V rámci výstavby je plánováno kácení dřevin rostoucích mimo les, kácení bude provedeno v souladu s platnou legislativou.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbude platnost, nebude-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo bude-li stavební řízení zastaveno nebo bude-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Odůvodnění:

Navrhovatel dne 27.2.2014 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby Produktovod DN 200 Smyslov - Bělčice, přechod řeky Lužnice u Suchomelova mlýna na pozemcích parc. č. 435/10, 446/1 v katastrálním území Dobřejice, parc. č. 598, 599, 862/3 v katastrálním území Slavňovice.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě. Současně upozornil, že nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány svá stanoviska, jinak že k nim nebude přihlédnuto.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 85 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona, tj. žadatel;

obec na jejímž území bude požadovaný záměr uskutečněn; vlastníci pozemků a staveb, na kterých bude požadovaný záměr uskutečněn; vlastníci sousedních nemovitostí a pozemků mající společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou a kteří bezprostředně sousedí se stavbou (parc. č. 435/19, 435/20, 435/22, 446/2 v katastrálním území Dobřejice, parc. č. 592, 595/1, 595/2, 596, 600 v katastrálním území Slavňovice; ostatní vlastníci sousedních nemovitostí a pozemků mající společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou a kteří bezprostředně sousedí se stavbou jsou v takové vzdálenosti od stavby, že jejich práva a právem chráněné zájmy nemohou být stavbou dotčeny), vlastníci a správci dotčené infrastruktury.

Účastníci řízení:

ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
Městys Malšice, Malšice 131, 391 75 Malšice
Městys Stádlec, Stádlec 150, 391 62 Stádlec
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
Jaroslav Hořejší, Stádlec 93, 391 62 Stádlec
Ing. František Benda, Hrnčářská 294/4, 390 01 Tábor 1
Alena Šejnová, Na dubině 174/11, Praha 4-Hodkovičky, 147 00 Praha 47
Ing. František Bílek, Evropská 614/83, 160 00 Praha 6-Vokovice
Jaroslava Hořejší, Slavňovice 1, Stádlec, 391 61 Opařany
Jiřina Hořejší, Slavňovice 1, Stádlec, 391 61 Opařany
Radek Hořejší, Slavňovice 1, Stádlec, 391 61 Opařany
Adolf Šáda, K Jordánu 151, Čekanice, 390 02 Tábor 2
Ing. Věra Šádová, K Jordánu 151, Čekanice, 390 02 Tábor 2
Mgr. Martina Vodňanská, Přídolská 928, Řeporyje, 155 00 Praha 515
František Hořejší, Smyslovská 462, Měšice, 391 56 Tábor 4
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Telefónica Czech Republic, a.s., P.O.Box 56, 130 76 Praha 3

Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Návrh byl doložen těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy, ze kterých Stavební úřad při rozhodování vycházel:

- Městský úřad Tábor, Odbor územního rozvoje vyjádření dne 21.10.2013 č.j. S-META 47128/2013 OR/Bíl 4
- Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí vyjádření dne 22.5.2012 č.j. METAB 22294/2012/OŽP/Maš 2
- Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 27.6.2012 č.j. METAB 30414/2012/OŽP/Hor
- Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 11.10.2013 č.j. METAB 50259/2013/OŽP/Ze
- Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí závazné stanovisko dne 21.8.2012 č.j. METAB 38819/2012/OŽP/Kr
- Krajský úřad Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví stanovisko dne 1.6.2012 č.j. KUJCK 14173/2012 OZZL/2/VI
- Krajský úřad Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví stanovisko dne 4.7.2012 č.j. KUJCK 17609/2012 OZZL/2/VI
- E.ON Česká republika, s. r. o. vyjádření dne 29.10.2013 č.j. M18391-Z051333360
- E.ON Česká republika s.r.o., Správa sítě plyn vyjádření dne 5.11.2013 č.j. 8390/13
- Telefónica Czech Republic, a.s. vyjádření dne 11.6.2012 č.j. 101023/12
- Povodí Vltavy s.p., závod Horní Vltava stanovisko dne 27.3.2012 č.j. 34839/2012-142
- ČEVAK a.s. vyjádření dne 11.6.2012 č.j. 012030001949
- Jihočeský vodárenský svaz vyjádření dne 27.6.2012 č.j. 12207-01A

- Souhlas na pozemek parc. č. 862/3 v katastrálním území Slavňovice.
- Smlouva o provedení stavby na pozemky parc. č. 435/10, 446/1 v katastrálním území Dobřejice, parc. č. 598, 599 v katastrálním území Slavňovice.
- Doklad o zaplacení správního poplatku

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Ve stanovené lhůtě nebyly v řízení uplatněny námitky účastníků řízení.

Při posuzování žádosti podle § 90 stavebního zákona stavební úřad zjistil, že žádost je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Předmětné území (parc. č. 435/10, 446/1 v katastrálním území Dobřejice) je v platném územním plánu Malšic vydaném dne 11.1.2010, který nabyl účinnosti dne 27.1.2010, částečně v ploše NZt-S Plochy zemědělské – trvalé travní porosty, kde regulativy umožňují jako podmíněně přípustné využití, mimo jiné, technické stavby pro zásobování sídel a stavby, které nesmí znehodnotit či zásadním způsobem narušovat přirozené přírodní prostředí, budou bez negativního dopadu na vzhled z hlediska krajinného rázu; a částečně v ploše W-S Plochy vodní a vodohospodářské – vodní tok otevřený, kde regulativy umožňují jako podmíněně přípustné využití, mimo jiné, stavby, které nesmí znehodnotit či zásadním způsobem narušovat přirozené přírodní prostředí, budou bez negativního dopadu na vzhled z hlediska krajinného rázu. Jedná se o výměnu potrubí a jeho zahloubení pod upravené dno toku. Protože potrubí bude uloženo pode dnem toku, nebude mít negativní dopad na vzhled z hlediska krajinného rázu. Záměr není v rozporu s územním plánem.

Předmětné území (parc. č. 598, 599, 862/3 v katastrálním území Slavňovice) je v platném územním plánu Stádlec, vydaném dne 9.8.2010, který nabyl účinnosti dne 24.8.2010, v ploše Ri-S Plochy rekreace – plochy individuální rekreace, kde regulativy umožňují, jako podmíněně přípustné, mimo jiné, vybavení technickou infrastrukturou, kde do 100 m od vedení produktovodu nelze situovat zástavbu. Potrubí bude zahloubeno pode dnem toku v původní trase, mění se pouze hloubkové uložení, které nebude mít vliv na okolní zástavbu. Záměr není v rozporu s územním plánem.

Žádost je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává podle § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen 'správní řád') ve znění pozdějších předpisů s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou; stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně

příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jitka Doležalová
vedoucí stavebního úřadu

Příloha: ověřená situace č.v. C.02

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 6.3.2014.

Doručí se:

Žadatel: (datovou schránkou)

INPRO Moravia, s.r.o., IDDS: nez7ay

zastoupení pro: ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

Obec: (datovou schránkou)

Městys Malšice, IDDS: qi6bcu7

Městys Stádlec, IDDS: p43jdx

Ostatní účastníci: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

Jaroslav Hořejší, Stádlec č.p. 93, 391 62 Stádlec

Ing. František Benda, Hrnčířská č.p. 294/4, 390 01 Tábor 1

Alena Šejnová, Na dubině č.p. 174/11, Praha 4-Hodkovičky, 147 00 Praha 47

Ing. František Bílek, Evropská č.p. 614/83, 160 00 Praha 6-Vokovice

Jaroslava Hořejší, Slavňovice č.p. 1, Stádlec, 391 61 Opařany

Jiřina Hořejší, Slavňovice č.p. 1, Stádlec, 391 61 Opařany

Radek Hořejší, Slavňovice č.p. 1, Stádlec, 391 61 Opařany

Adolf Šáda, K Jordánu č.p. 151, Čekanice, 390 02 Tábor 2

Ing. Věra Šádová, K Jordánu č.p. 151, Čekanice, 390 02 Tábor 2

Mgr. Martina Vodňanská, Přídolská č.p. 928, Řeporyje, 155 00 Praha 515

František Hořejší, Smyslovská č.p. 462, Měšice, 391 56 Tábor 4

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Městský úřad Tábor, Odbor územního rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Krajský úřad Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, IDDS: kdib3rr

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1 se žádostí o vyvěšení.

Úřad Městyse Stádlec, IDDS: p43jdx se žádostí o vyvěšení.

Úřad Městyse Malšice, IDDS: qi6bcu7 se žádostí o vyvěšení.

1 x spis zde