



## Zápis č. 15

### **z 15. zasedání zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) konaného dne 13. 12. 2012 od 17.30 hod. v zasedací místnosti městyse Stádlec čp. 150**

**Přítomni:** Ing. Milan Kelich, Ing. Pavel Doubek, Miluše Némethová, Jiří Süsmilich, Eva Švadlenová, Bc. Jana Nová,

**Omluveni:** Jiří Štamberk

**Neomluveni:**

#### **Program:**

1. jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. schválení programu
3. majetkové záležitosti
4. projednání podání žádosti o dotace z POV JK
5. projednání vyhlášky městyse Stádlec o místních poplatcích
6. projednání rozpočtu na rok 2013
7. stanovení ceny palivového dřeva získaného samovýrobou
8. určení inventarizační komise
9. udělení finančního daru
10. projednání návrhů rozpočtových opatření
11. výběr dodavatele na vybavení posilovny a schválení smlouvy kupní
12. nabídka firmy UNIWIN na výměnu oken na budově restaurace
13. stanovení ceny vodného a stočného na rok 2013 ve Stádlci
14. zpráva předsedů výborů
15. stanovení osob k provedení kontroly a ověření účetní závěrky za rok 2012
16. odpisový plán příspěvkové organizace
17. informace starosty
18. dotazy a podněty občanů

**Zasedání zahájil** starosta městyse Ing. Milan Kelich a po přivítání přítomných konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno 6 členů, čímž je zastupitelstvo usnášení schopné.

- 1) **Jmenoval zapisovatele:** Ing. Pavla Doubka  
**Jmenoval ověřovatele zápisu:** Bc. Janu Novou a Evu Švadlenovou

#### 2) **Hlasování o programu.**

Starosta navrhl program 15. zasedání zastupitelstva viz. výše a vyzval nejprve členy zastupitelstva a poté přítomné občany, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhnou předložený program doplnit či změnit.

Nikdo návrh na změnu nebo doplnění programu nenavrhl. Starosta nechal o návrhu programu hlasovat.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Program viz. výše byl přijat.**

### 3) Majetkové záležitosti

#### a) prodej části pozemku č. KN 661/1, v k.ú. Staré Sedlo

O prodej části pozemku parc. č. KN 661/1 o výměře 126m<sup>2</sup>, ost. plocha, ost. komunikace v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce, požádal Josef Pohunek a Tomáš Pohunek. Žádost ze dne 26. 10. 2012.

Geometrický plán pro rozdělení pozemků č. 97-38/2012 ze dne 2.10.2012 ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Karel Prášek.

Kupující hradí poplatek za vklad do NK a zajistí zpracování smlouvy o převod výše uvedeného pozemku.

Záměr prodat výše uvedený pozemek byl zveřejněn na úřední desce v době od 23.11. 2012 do 11.12. 2012 záměrem městyse č. 6/2012. Navrhovaná kupní cena je 12.600,-Kč.

**Usnesení č. 208/15:** Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc. č. KN 661/1 o výměře 126m<sup>2</sup>, ost. plocha/ost. komunikace v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce. Pozemek oddělen dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 97-38/2012 ze dne 2.10.2012, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Karel Prášek. Kupujícím p. Josefu Pohunkovi a p. Tomáši Pohunkovi za kupní cenu 12.600,-Kč.

Kupující hradí poplatek na vklad do KN, případné právní služby spojené s převodem předmětného pozemku a předloží návrh smlouvy o převod pozemku.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 208/15 bylo schváleno.**

#### b) výpůjčka budovy hasičské zbrojnice čp. 117 ve Stádlci

Starosta navrhl uzavřít smlouvu o výpůjčce na zrekonstruovanou požární zbrojnici jednotce SDH (dle rozhodnutí starosty sboru buď veliteli JPO V nebo zástupci SDH Stádlce). Hlavním důvodem výpůjčky je zabezpečení řádného dohledu nad zrekonstruovanou budovou a minimalizování vzniku případných škod na vnitřním zařízení budovy.

Záměr pronajmout výše uvedenou nemovitost byl zveřejněn na úřední desce v době od 23.11. 2012 do 11.12. 2012 záměrem městyse č. 6/2012.

**Usnesení č. 209/15:** Zastupitelstvo schvaluje uzavřít smlouvu o výpůjčce budovy požární zbrojnice čp. 117 ve Stádlci SDH Stádlce na dobu neurčitou. Pověřilo starostu uzavřít příslušnou smlouvu.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 209/15 bylo schváleno.**

#### c) směna pozemků

Zastupitelstvo projednalo záměr směniti pozemkové parcely č. 462/1 o výměře 2271 m<sup>2</sup> a č. 462/2 o výměře 2444 m<sup>2</sup> – vše trvalý travní porost v k.ú. Stádlce s paní Mgr. Janou Marešovou za pozemek parc. č. KN 73/3 t.č. o výměře 3 669 m<sup>2</sup> - orná půda, k.ú. Stádlce. Platný územní plán předpokládá s vybudováním ČOV právě na tomto pozemku. Záměr směniti výše uvedené pozemky byl zveřejněn na úřední desce v době od 23.11. 2012 do 11.12. 2012 záměrem městyse č. 6/2012.

**Usnesení č. 210/15:** Zastupitelstvo schvaluje směnit pozemkové parcely č. 462/1 o výměře 2271 m<sup>2</sup> a č. 462/2 o výměře 2444 m<sup>2</sup> – vše trvalý travní porost v k.ú. Stádlec s paní Mgr. Janou Marešovou, za pozemek parc. č. KN 73/3 t.č. o výměře 3 669 m<sup>2</sup> - orná půda, k.ú. Stádlec. Veškeré náklady spojené se směnou, včetně daňového řízení hradí městyse.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 210/15 bylo schváleno.**

#### **d) projednání převodu pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových**

Na základě výzvy úřadu o doplnění žádosti bezúplatného převodu pozemků do vlastnictví městyse o rozhodnutí zastupitelstva o podání žádosti a souhlas se samotným převodem navrhl starosta znění usnesení.

**Usnesení č. 211/15:** Zastupitelstvo schvaluje žádost o bezúplatný převod i samotný bezúplatný převod pozemků pp. č.36/4 a pp. č. 255/2, ostatní plocha/ostatní komunikace v k.ú. Stádlec z vlastnictví ČR, příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví městyse Stádlec.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 211/15 bylo schváleno.**

#### **e) projednání převodu pozemků od Pozemkového fondu ČR**

K privatizačnímu projektu na bezúplatný převod komunikací je nutné, aby zastupitelstvo prohlásilo, že je mu známo, že pozemky p. č. 675/4, 675/11, 697/2, 697/3 v k.ú. Křída u Stádlce jsou pronajaty nájemní smlouvou č. 51N01/47 Zemědělskému družstvu Opařany a že k pozemku p. č. 675/4 v k. ú. Křída u Stádlce je zřízeno věcné břemeno umístění, užívání, provozování, údržby, oprav kabelového vedení NN a jednoho betonového sloupu, vstupu a vjezdu za účelem kontroly, provozu, oprav a případného odstranění zařízení v rozsahu GP č. 71/1111/2008 pro E.ON Distribuce, a.s., a že souhlasí s nabytím těchto pozemků i s výše uvedenými zatíženími.

**Usnesení č. 212/15:** Zastupitelstvo schvaluje žádost o bezúplatný pozemků p. č. 675/4, 675/11, 697/2, 697/3 v k.ú. Křída u Stádlce, které jsou pronajaty nájemní smlouvou č. 51N01/47 Zemědělskému družstvu Opařany, pozemek p. č. 675/4 v k. ú. Křída u Stádlce, na kterém je zřízeno věcné břemeno umístění, užívání, provozování, údržby, oprav kabelového vedení NN a jednoho betonového sloupu, vstupu a vjezdu za účelem kontroly, provozu, oprav a případného odstranění zařízení v rozsahu GP č. 71/1111/2008 pro E.ON Distribuce, a.s., a souhlasí s nabytím těchto pozemků i s výše uvedenými zatíženími.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 212/15 bylo schváleno.**

#### f) prodej části pozemku č. KN 8631, v k.ú. Slavňovice

O prodej části pozemku parc. č. . KN 8631, v k.ú. Slavňovice o výměře 92m<sup>2</sup>, neplodná půda/ost. plocha, požádal pan Roman Ožana. Žádost ze dne 28.11. 2012.

Geometrický plán pro rozdělení pozemků č. 285/2012 ze dne 28.11.2012 ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Tomáš Koudelka.

Kupující hradí poplatek za vklad do NK a zajistí zpracování smlouvy o převod výše uvedeného pozemku.

Záměr prodat výše uvedený pozemek byl zveřejněn na úřední desce v době od 23.11. 2012 do 11.12. 2012 záměrem městyse č. 6/2012. Navrhovaná kupní cena je 9.200,-Kč.

Pan Süsmilich vznesl dotaz, kudy bude přístup ke kapličce Kalvárie. Z diskuse vyplynulo, že přístupovou cestu lze zřídit za pozemkem p. Anděla z místní komunikace.

**Usnesení č. 213/15:** Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc. č. KN 863/1 o výměře 92m<sup>2</sup>, neplodná půda/ost. plocha v k.ú. Slavňovice. Pozemek oddělen dle geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 207-269/2012 ze dne 28.11.2012, který ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Tomáš Koudelka za kupní cenu 9.200,-Kč panu Romanovi Ožanovi. Kupující hradí poplatek na vklad do KN, případné právní služby spojené s převodem předmětných pozemků a předloží návrh smlouvy o převod pozemku.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 213/15 bylo schváleno.**

#### 4) Projednání žádosti z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje

Starosta seznámil přítomné zastupitele a občany s vyhlášením dotačního titulu Program obnovy venkova Jihočeského kraje a navrhl podat žádost v dotačním titulu 1: Obnova, údržba a výstavba venkovské zástavby a občanské vybavenosti na typ akce č. 8 – hasičské zbrojnice. V tomto dotačním titulu může dotace činit až 50% uznatelných nákladů a její max. výše je 200.000,-Kč. Vzhledem k požadavkům na dokumentaci, doložení výdajů a následné vyúčtování, navrhl starosta podat žádost v tomto dotačním titulu na stavební úpravy objektu požární zbrojnice ve Stádlci. Výše nákladů je vyčíslena na 580.000,-Kč. Cena se může ještě změnit, neboť není známa výše DPH, která bude platit v době vyúčtování.

**Usnesení č. 214/15:** Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci v Program obnovy venkova Jihočeského kraje v dotačním titulu 1: Obnova, údržba a výstavba venkovské zástavby a občanské vybavenosti na typ akce č. 8 – hasičské zbrojnice na stavební úpravy objektu požární zbrojnice ve Stádlci.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 214/15 bylo schváleno.**

#### 5) Projednání vyhlášky městyse Stádlce o místních poplatcích č. 1/2012

Přijetí nové vyhlášky vyvolala novela zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, která mění podmínky poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a to od 1.1.2013. Tato novela mění okruh poplatníků, zvyšuje sazbu poplatku a stanovuje povinnost výpočtu skutečných nákladů obce

na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu. Proto bylo přistoupeno k vydání nové vyhlášky.

Návrh č. I. vyhlášky, který představil starosta jako předkladatel návrhu se od stávajícího znění platné vyhlášky liší v následujícím:

- ruší poplatek ze psů a ze vstupného,
- poplatek ze záboru veřejného prostranství zachovává, ale snižuje, dále omezuje prostory veřejného prostranství pouze na centra obcí a pozemek u řetězového mostu,
- zvyšuje poplatek za odpad z 250,-Kč na 400,-Kč. Skutečné náklady za rok 2011 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu činily: 595.839,-Kč a byly rozúčtovány takto: Náklady 595.839,-Kč děleno 811 (570 /počet osob s pobytem na území obce/ + 241 /počet staveb určených k individuální rekreaci, bytů a rodinných domů, ve kterých není hlášena k pobytu žádná fyzická osoba/ ) = 735,- Kč. Z této částky je stanovena sazba poplatku ve výši 400,- Kč.

Starosta vyzval přítomné k vyjádření a předložení návrhů k projednávanému bodu.

Pan Süsmilich konstatoval, že zvýšení poplatku za odpad může být i motivující k většímu třídění, což vede ke snížení nákladů na netříděný odpad a že výše poplatku se tak může i snížit. Současně navrhuje zachování poplatku za psa. Svůj návrh zdůvodňuje následovně:

„Vybírám ze zákona o poplatcích, kde se píše v §2 :

(3) Sazba poplatku ze psů činí až 1500 Kč za kalendářní rok a jednoho psa.

U druhého a každého dalšího psa může obec horní hranici sazby zvýšit až o 50%.

V tomto zákoně se myslí i na držitele invalidního, vdovského i starobního důchodu kde je až 200 Kč. V naší obci se vybírá pouhých 60 Kč. Nikde tedy není napsáno jak se poplatky za psů mají využít. Musíme ale brát na zřetel, že poplatek ze psa je přínos do obecního rozpočtu, tak jako stočné a poplatky za komunální odpad. Bojujeme za to, aby se snižovaly výdaje (úsporné žárovky) a tady se sami dobrovolně vzdáváme příjmu do rozpočtu. Poplatek za odvoz odpadu není přece jen na odvoz odpadu, jde do rozpočtu a z rozpočtu se teprve hrají jeho odvoz. Pokud něco zbude je to přínos, pokud se nedostává, musí se vzít z jiných akcí, které jsou například naplánovány na tento rok.

Nikdo nemůže říci, že se pro nejlepšího přítele člověka v naší obci nic nedělá. V loňském roce byly zřízeny 2 koše se sáčky a jsou rozmístěny na místech největšího výskytu psů v obci. Generace pejskařů se tímto vychovává a my jim musíme jejich podmínky zlepšovat – a to něco stojí. Nyní už zbývá jen na majitelích, aby po svých miláčcích také uklízeli. Potom také nepejskaři snadněji změní názor na tu jejich chlupatou kuličku.

Je třeba si uvědomit, pokud zrušíme poplatek:

Kdo zaplatí odchyt nevidovaného volně pobíhajícího psa? – Obec.

Kdo zaplatí jeho pobyt v útulku? – Obec.

Kdo zaplatí psí známku. – Obec.

Pro pejskaře tento poplatek není likvidační, takže nevidím žádný přínos pro rušení poplatků za psi. Předkládá Návrh č. II vyhlášky, který zachovává poplatek ze psů v rozsahu stávající vyhlášky o MP č. 1/2010“.

Paní Samcová upozornila na znečišťování cest výkaly a z tohoto důvodu také je pro zachování poplatku za psa.

Místostarosta Ing. Doubek se přiklonil k zachování poplatku z důvodu evidence psů.

Starosta přistoupl k hlasování.

Navrhl znění usnesení o Návrhu č. I vyhlášky o místních poplatcích.

**Usnesení č. 215/15:** Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku městyse Stádlec č. 1/2012 ve znění Návrhu č. I

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	proti
Jiří Süsmilich	proti	Miluše Némethová	proti
Eva Švadlenová	proti	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			2 -pro; 4 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 215/15 nebylo schváleno.**

Následně navrhl znění usnesení o Návrhu č. II vyhlášky o místních poplatcích, který doplňuje Návrh č. I o část poplatku za psa a to ve znění stávající vyhlášky č. 1/2010.

**Usnesení č. 216/15:** Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku městyse Stádlec č. 1/2012 ve znění Návrhu č. II

Ing. Milan Kelich	nehlasoval	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	zdržela se
<b>Výsledek hlasování</b>		4 -pro; 0 -proti;	1 -zdržel se; 1 - nehlasoval

**Usnesení č. 216/15 bylo schváleno.**

## 6) Projednání rozpočtu na rok 2013

Starosta předložil návrh rozpočtu městyse Stádlec na rok 2013. Rozpočet je vyrovnaný a předpokládá výdaje i příjmy ve výši 12 311 200,-Kč.

Rozpočet byl na straně příjmů sestavován na základě výsledků inkasa daní v roce 2012, předpokládá prodej synagogy a rodinného domu v sousedství (přístavba). Na straně výdajů zabezpečuje provoz úřadu, zastupitelstva, zřizovaných organizací, obnovu majetku, podporu spolků a sdružení a počítá a podporou společenských a kulturních akcí v obcích.

Starosta otevřel diskusi k navrhovanému rozpočtu.

Nikdo nevystoupil.

**Usnesení č. 217/15:** Zastupitelstvo schvaluje vyrovnaný rozpočet městyse na rok 2013 ve výši příjmů a výdajů 12 311 200,-Kč.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 217/15 bylo schváleno.**

## 7) Stanovení ceny palivového dřeva získaného samovýrobou

Na základě vyhodnocení těžby palivového dřeva tzv. samovýrobou navrhl předseda výboru pro lesní hospodářství zvýšení ceny 1 prostorového metru palivového dřeva (prm) vytěženého samovýrobou na 100,-Kč + aktuální sazba DPH. Zvýšení ceny platné od 1.1.2013. Dále navrhl stanovit limit palivového dřeva na osobu a to 10 prostorových metrů.

**Usnesení č. 218/15:** Zastupitelstvo stanovuje cenu 1 prm dřeva vytěženého samovýrobou na 100,-Kč + aktuální sazba DPH. Cena platná od 1.1.2013. Dále stanovuje množství palivového dřeva na 10prm na osobu.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 218/15 bylo schváleno.**

### 8) Určení inventarizační komise

Starosta podal informaci o zajištění inventarizace majetku v roce 2012. Inventarizace majetku vyplývá ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MF ČR č. 270/2010. Předložil zastupitelstvu Plán inventur a jmenoval inventarizační komisi ve složení:

Předseda: Jiří Süsmilich

členové: Ing. Pavel Doubek, Bc. Jana Nová, Josef Zíka,

Inventarizační komise je současně komisí likvidační.

**Usnesení č. 219/15:** Zastupitelstvo schvaluje plán inventur a složení inventarizační/likvidační komise

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 219/15 bylo schváleno.**

### 9) Udělení finančního daru

Zastupitelstvo městyse Stádlec v souladu s ustanovením § 85 písm b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (ve znění pozdějších předpisů) navrhuje poskytnutí finančního daru ve výši 25.000,- Kč Ing. Milanu Kelichovi.

Dar se poskytuje za mimořádnou práci ve prospěch obce nad rámec standardních povinností zastupitele. Jmenovaný se po dobu výkonu mandátu významným způsobem zasloužil o splnění podmínek pro získání několika dotačních titulů, které přinesly finanční prostředky ve výši 1.736.649,-Kč. Další finanční prostředky získal spoluprací se společnostmi EKOKOM a ELEKTROWIN.

Pracovním nasazením převyšující standardní rámec povinností starosty se mj. podařilo splnit významnou část volebního programu.

Pan Hruška nevěděl na jaké akce byly poskytnuty dotace. Žádá uváděnou částku ve zdůvodnění rozepsat. Dále uvedl, že starosta vše co dělá, dělá v rámci svých povinností, a že z tohoto důvodu s udělením daru nesouhlasí.

Starosta jmenoval akce, které byly spolufinancovány z dotací:

	<b>v roce 2011</b>	<b>v roce 2012</b>	
radary	98.000,-Kč	sekačka	150.000,-Kč
rekonstrukce MŠ	50.000,-Kč	přestavba suterénu OÚ	415.000,-Kč
veřejná prostranství	986.049,-Kč	PRV – konkurence schopnost	37.600,-Kč
<b>CELKEM</b>	<b>1.134.049,-Kč</b>		<b>602.600,-Kč</b>

Od společnosti EKO-KOM byl přínos v roce 2011 celkem 28.830,- Kč a jen za první pololetí roku 2012 to bylo 26.608,- Kč.

Pan Süsmilich konstatoval, že dar kompenzuje 5% snížení platu, ke kterému došlo od 1.1.2011 a v případě srovnání plnění povinností předchozího starosty se současným, je dar oprávněný, neboť se za poslední dva roky odvedlo dost práce. Osobně by však preferoval hodnocení až na konci volebního období.

Starosta navrhl znění usnesení.

**Usnesení č. 220/15:** Zastupitelstvo schvaluje finanční dar ve výši 25.000,-Kč Ing. Milanu Kelichovi.

Ing. Milan Kelich	nehlasoval	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			5 -pro; 0 -proti; 1 –nehlasoval;

**Usnesení č. 220/15 bylo schváleno.**

### 10) Projednání návrhů rozpočtových opatření

Starosta předložil návrh rozpočtových opatření č. 9, 10, 11 a 12/2012. Změny v rozpočtu byly vyvolány mj. obdržetím dotace na volby do zastupitelstva kraje, zrušením stávajících a vznikem nové příspěvkové organizace, platbou daní z prodeje nemovitostí přesunem mezi položkami v souvislosti s koncem roku.

**Usnesení č. 221/15:** Zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtových opatření č. 9, 10, 11 a 12/2012

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 221/15 bylo schváleno.**

### 11) Výběr dodavatele na vybavení posilovny a schválení smlouvy kupní

Na výzvu pro vybavení posilovny byla zveřejněna dne 12.10.2012 a dále byla zaslána pěti dodavatelům sportovních zařízení. Do stanoveného termínu přišla nabídka od společnosti DOMAFIT FITNESS, s.r.o. a KWK, s.r.o. Dne 14. listopadu 2012 byly otevřeny obálky a požadované kritérium nejnižší nabídkové ceny splnila nabídka společnosti DOMAFIT FITNESS, s.r.o. s cenou 429.904,-Kč včetně DPH.

Pan Kosobud vznesl dotaz, zda bude nějaký správce v posilovně.

Starosta konstatoval, že doposud nebyl žádný správce stanoven a ani to nepředpokládá. Spoléhá na slušnost a odpovědnost uživatelů, kteří budou povinni se řídit provozním řádem. Před zahájením provozu, který předpokládá v lednu 2013 bude tzv. ukázkové cvičení, při kterém budou jednotlivé stroje předvedeny zájemcům o cvičení tak, aby je pak mohli užívat samostatně.

**Usnesení č. 222/15:** Zastupitelstvo schvaluje zadání zakázky společnosti DOMAFIT FITNESS, s.r.o. s nabídkovou cenou 429.904,-Kč včetně DPH a schvaluje návrh smlouvy kupní. Pověřuje starostu jejím uzavřením.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 222/15 bylo schváleno.**



## 12) Nabídka firmy UNIWIN na výměnu oken na budově restaurace

Na základě požadavku předložila společnost UNIWIN nabídku na výměnu 10 oken na sále, v restauraci a klubovně v budově restaurace ve Stádlci. Dodaná okna jsou třídlílná z pětikomorového rámu, dvouskla. Min. záruka 5 let. Cena 94.649,-Kč (bez DPH). Termín realizace v 1. čtvrtletí roku 2013.

Pro kontrolu výhodnosti ceny oslovil místostarosta firmu RI OKNA spol. s r.o. České Budějovice, která nabídla cenu 104.889,-Kč (bez DPH).

**Usnesení č. 223/15:** Zastupitelstvo schvaluje výměnu oken na sále pohostinství ve Stádlci v počtu 10 ks za cenu 94.649,-Kč (bez DPH) od společnosti UNIWIN a pověřuje starostu uzavřením příslušné smlouvy.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 223/15 bylo schváleno.**

## 13) Stanovení ceny vodného a stočného na rok 2013 ve Stádlci

Dle návrhu provozovatele vodovodu a kanalizace ve Stádlci společnosti ČEVAK, a.s., není nutné měnit cenu stočného, která tak zůstává na úrovni ceny roku 2012 tj. 6,89Kč (bez DPH). U vodného dochází ke zdražení o 0,50,-Kč z důvodu zvýšení ceny ze strany dodavatele vody. Cena vodného na rok 2013 je navržena 36,15Kč (bez DPH).

Nájemné za pronajatý vodohospodářský majetek zůstává i nadále stejné tj. 40 000,-Kč ročně bez DPH).

**Usnesení č. 224/15:** Zastupitelstvo schvaluje cenu vodného a stočného pro městys Stádlce na rok 2013 ve výši 36,18 Kč a 6,89 Kč (ceny jsou bez DPH).

Cena stočného v obcích Křída, Slavňovice a Staré Sedlo se nemění.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 224/15 bylo schváleno.**

## 14) Zpráva předsedů výborů

### a) zpráva předsedkyně finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru Miluše Némethová přednesla zprávu výboru. Viz. příloha

### b) zpráva předsedkyně kontrolního výboru

Předsedkyně kontrolního výboru Bc. Jana Nová přednesla zprávu výboru. Viz. příloha  
Místostarosta doplnil o výsledek jednání školské rady, na kterém byl zvolen předsedou pan Pinc a místopředsedkyní paní Štamberková.

### c) zpráva předsedy výboru pro lesní hospodářství

Předseda výboru pro lesní hospodářství Jiří Süsmilich přednesl zprávu výboru. Viz. příloha

**Usnesení č. 225/15:** Zastupitelstvo schvaluje zprávy předsedkyň finančního a kontrolního výboru a předsedy výboru pro lesní hospodářství.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 225/15 bylo schváleno.**

#### **15) Stanovení osob k provedení kontroly a ověření účetní závěrky za rok 2012**

Dne 4. července 2012 byl ve Sbírce zákonů vyhlášen zákon č. 239/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony. Novela zákona ukládá územním samosprávným celkům a jimi zřizovaným příspěvkovým organizacím povinnost schvalovat roční účetní závěrky. Tento zákon nabyl účinnosti dnem 1. září 2012. Z tohoto vyplývá, že účetní závěrky budou schvalovány již za rok 2012. Z výše uvedeného důvodu předkládá starosta návrh, aby za městys Stádlec byly stanovenými osobami k provedení kontroly a ověření účetní závěrky městyse Stádlec za rok 2012 členové finančního výboru zastupitelstva.

Za příspěvkovou organizaci předloží účetní závěrku ředitel školy. Uzávěrka bude doplněna o zápis z veřejnosprávní kontroly. Navrhovanou osobou k provedení kontroly a ověření účetní uzávěrky za rok 2012 u příspěvkové organizace je starosta.

**Usnesení č. 226/15:** Zastupitelstvo stanovuje k provedení kontroly a ověření účetní závěrky městyse Stádlec za rok 2012 členy finančního výboru zastupitelstva. U příspěvkové organizace stanovuje k provedení kontroly a ověření účetní uzávěrky za rok 2012 starostu.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 226/15 bylo schváleno.**

#### **16) Odpisový plán Příspěvkové organizace**

Účetní jednotka ZŠ a MŠ Stádlec předložila odpisový plán ve výši 7.092,-Kč ročně. Dále žádá finanční prostředky k vyrovnaní investičního fondu 54.205,- Kč a výsledku hospodaření do 31.8.2012 ve výši 26.744,07Kč.

Starosta navrhuje investiční fond nedoplňovat, protože budou-li nutné nějaké investice, budou hrazeny z prostředků zřizovatele. Hospodářský výsledek ve výši 26.744,07Kč je však nutné doplnit

**Usnesení č. 227/15:** Zastupitelstvo schvaluje předložený odpisový plán PO ZŠ a MŠ Stádlec ve výši 7092,- Kč ročně a v souladu se zákonem 410/2009 Sb., §66, odst. 8 a 250/2000Sb. §31 odst. 2c o rozhodlo o snížení investičního fondu v roce 2012 o 2364,- Kč a v roce 2013 v plné výši vzhledem k tomu, že zde nejsou plánované žádné investiční náklady.

Nekryté prostředky investičního fondu nástupnické PO ZŠ a MŠ Stádlec po zúčtování zrušených PO ve výši 54.205,- Kč nebudou dofinancovány.

Zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek ve výši 26.744,07Kč k vyrovnaní výsledku hospodaření po zrušené PO.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Němethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
<b>Výsledek hlasování</b>			6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 227/15 bylo schváleno.**

## 17) Informace starosty

Starosta informoval o:

- zabezpečení zimní údržby v obcích. Pro obce Slavňovice a Hájky bude zajišťovat zimní údržbu ZD Opařany. V obcích Stádlec, Křída a Staré Sedlo bude zajišťovat údržbu místních komunikací p. Průša,
- pokrytí bezdrátovým signálem internetu budovu pohostinství,
- kontrole SZIF na provedení stavebních prací v suterénu budovy úřadu, na které podána žádost o dotace. Kontrola proběhla dne 11.12.2012 a neshledala rozpory mezi skutečností a údaji uvedenými v žádosti a dotace ve výši 415 000,-Kč bude vyplacena na účet obce do 60 dnů,
- možnosti směny lesa s p. Černý, který nabízí k výměně lesní pozemek parc.č. KN 127/1 v k.ú. Stádlec,

pan Hruška upozornil na neexistenci přístupové cesty k pozemku a vzhledem k výpusti rybníka i k jeho zavlhčení a skutečnost, že se jedná o samostatný kousek lesa, který nijak nenavazuje na lesní porosty městyse Stádlec.

- možnosti prodeje pozemku 82/9 v k.ú. Staré Sedlo. O koupi uvedeného pozemku by měla zájem paní Vodáková, která zvažuje koupi přilehlé nemovitosti. Paní Vodáková byla ujistěna o vstřícném přístupu ze strany městyse Stádlec k řešení její žádosti o odkup uvedeného případně dalšího pozemku přiléhajícího k nemovitosti, kterou plánuje koupit.
- jednání s ředitelkou SÚS Tábor paní Pavlíkovou. U jednání vyplynulo, že solení komunikací do Stádlce není z legislativních omezení reálné. Starosta byl ujistěn o vstřícném přístupu k údržbě komunikací ze strany SÚS a cestmistrovství Bechyně.

**Zastupitelstvo vzalo informace starosty na vědomí.**

## 18) Podněty a dotazy občanů

- pan Anděl požádal o pokácení stromu u domu čp. 25, který zasahuje do střechy a ničí jí.

Starosta sdělil, že provede prohlídku a na základě té bude stanoven další postup.

- pan Kosobud upozornil na potřebu sypat místní komunikace, zejména v zatáčkách a svazích.

Starosta odpověděl, že posyp pro městyse zabezpečuje ZD, ale že situace není dobrá a je nutné se jí zabývat. Jako možnost navrhl zakoupit nádoby na posypový materiál a tyto nádoby instalovat na problémová místa s tím, že by se tato podle potřeby ošetřovala čímž by odpadla závislost na ZD. Znamenalo by to však mít u městyse zaměstnance celoročně, který by se o to staral, popř. by odklízal sníh apod.

- pan Hruška vznesl dotaz, jaká byla cena dřeva prodávaného přímo ze skládky. Bylo konstatováno, že ze skládky se dřevo neprodává. Na výzvu starosty zda někoho viděl nakládat dřevo přímo na skládce pan Hruška nesdělil kdy a koho viděl.

- pan Pohunek upozornil na skutečnost, že ve Starém Sedle někdo pálí odpad a zamořuje tak celou náves. Vzněl dotaz „zda se s tím nedá něco dělat“. Na výzvu kdo se takto neekologicky chová, odpověděl že neví.

**Zasedání bylo ukončeno:** 13.12. 2012 v 19:45 hodin

**Zapsal:** Ing. Pavel Doubek

**Ověřovatelé zápisu:** Bc. Jana Nová, v.r.

Eva Švadlenová, v.r.

Ing. Milan Kelich, v.r.

---

starosta městyse

L.S.