



## Zápis č. 16

ze 16. zasedání zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) konaného dne  
28. 2. 2013 od 17.00 hod. v zasedací místnosti městyse Stádlec čp. 150

**Přítomni:** Ing. Milan Kelich, Ing. Pavel Doubek, Miluše Némethová, Jiří Süsmilich, Eva Švadlenová, Bc. Jana Nová, Jiří Štamberk

### Program:

1. jmenování zapisovatele a ověřovatele zápisu
2. schválení programu
3. projednání provozního a návštěvního řádu posilovny
4. projednání žádosti o dotaci prostřednictvím MAS Lužnice na sklad požární techniky ve Starém Sedle
5. projednání účetní závěrky městyse Stádlec a příspěvkových organizací za rok 2012
6. projednání žádosti ředitele školy
7. projednání žádostí občanů
8. projednání návrhu rozpočtových opatření
9. projednání záměru městyse č. 2/2013
10. bezúplatný převod majetku z PO na městys Stádlec
11. informace starosty
12. dotazy a podněty občanů

**Zasedání zahájil** starosta městyse Ing. Milan Kelich a po přivítání přítomných konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno všech 7 členů, čímž je zastupitelstvo usnášení schopné.

- 1) **Jmenoval zapisovatele:** Ing. Pavla Doubka  
**Jmenoval ověřovatele zápisu:** Miluši Némethovou a Jiřího Süsmilicha

### 2) Hlasování o programu.

Starosta navrhl program 16. zasedání zastupitelstva viz. výše a vyzval nejprve členy zastupitelstva a poté přítomné občany, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit.

Nikdo návrh na změnu nebo doplnění programu nenavrhl. Starosta nechal o návrhu programu hlasovat.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
Jiří Štamberk	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	7 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Program viz. výše byl přijat.**

### 3) Projednání provozního a návštěvního řádu posilovny

Povinnost mít zpravované tyto dokumenty vyplývá ze zákona č. 258/2008 Sb., o ochraně veřejného zdraví, pro každého provozovatele veřejných hracích ploch. Nepřijetí návštěvního a provozního řádu představuje pro městys Stádlec, jakožto provozovatele, značné riziko. Proto starosta navrhuje zastupitelstvu předloženou dokumentaci schválit. Zkušebním provozem se ověřily pokyny, které provozní a návštěvní řád obsahuje a zdá se, že jsou ze strany návštěvníků akceptovány.

**Usnesení č. 228/16:** Zastupitelstvo schvaluje Provozní a Návštěvní řád posilovny.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
Jiří Štamberk	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	7 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 228/16 bylo schváleno.**

#### **4) Projednání žádosti o dotaci prostřednictvím MAS Lužnice na sklad požární techniky ve Starém Sedle**

Starosta seznámil přítomné s možností požádat o dotaci z Programu rozvoje venkova prostřednictvím MAS Lužnice na stavební práce pro výstavbu skladu požární techniky – zbrojnice ve Starém Sedle, na který již existuje pravomocné stavební povolení. Výše dotace by mohla být až 75% uznatelných nákladů, což by v předpokládané výši všech nákladů 450.000,-Kč mohla být významný pomoc při realizaci této akce. Starosta zmínil i to, že by to byla dotace již třetí v pořadí, a proto je možné, že nebude výborem MAS schválena. Realizace této akce by mohla začít následující měsíc.

**Usnesení č. 229/16:** Zastupitelstvo schvaluje žádost o dotaci z Programu rozvoje venkova prostřednictvím MAS Lužnice na stavební práce na výstavbu skladu požární techniky – zbrojnice ve Starém Sedle a ukládá starostovi zahájit realizaci této akce.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
Jiří Štamberk	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	7 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 229/16 bylo schváleno.**

#### **5) Projednání účetní závěrky městyse Stádlec a příspěvkových organizací za rok 2012**

Starosta seznámil zastupitele a přítomné občany se skutečností, že stanovené osoby provedli kontrolu a ověření účetní závěrky a výsledku hospodaření městyse Stádlec a příspěvkových organizací za rok 2012 (viz. příloha).

**Usnesení č. 230/16:** zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku městyse Stádlec a příspěvkových organizací za rok 2012 bez výhrad.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
Jiří Štamberk	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	7 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 230/16 bylo schváleno.**

#### **6) Projednání žádosti ředitele školy**

Ředitel Základní školy a mateřské školy Stádlec předložil žádost, ve které žádá výsledek hospodaření za rok 2012 ve výši 109.586,65Kč využít k opravě podlahy v jídelně, na jejíž stav opakovaně poukazovala kontrola z Krajské hygienické stanice.

Starosta konstatoval, že ZŠaMŠ dostala na rok 2013 na provoz 510.500,-Kč a tato částky by nemusela vystačit, pokud by se hradila zamýšlená oprava podlahy. Starosta navrhl, aby 11.000,-Kč z výsledku hospodaření bylo převedeno do fondu odměn a zbývající částka do rezervního fondu školy.

**Usnesení č. 231/16:** zastupitelstvo schvaluje převod prostředků ve výši 11.000,-Kč z výsledku hospodaření ZŠaMŠ za rok 2012 do fondu odměn školy a převod prostředků ve výši 98.586,65 do rezervního fondu školy.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
Jiří Štamberk	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	7 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 231/16 bylo schváleno.**

## 7) Projednání žádostí občanů

### a) žádost občana o úpravu sociálního zařízení v restauraci ve Stádlci

starosta seznámil zastupitele, že pan Maňák žádá úpravu sociálního zařízení v restauraci ve Stádlci tak, aby jej mohli využívat vozíčkáři. Je požadována výměna zárubní za širší (min. 70cm a montáž dvou vyklápěcích madel podél záchodové mísy).

Starosta upozornil zastupitele, že schválený rozpočet s tak rozsáhlou rekonstrukcí nepočítá a není proto z čeho tuto úpravu zaplatit. Vzhledem ke skutečnosti, že restaurace není řešena jako bezbariérová, nelze předpokládat, že bude hojně využívána vozíčkáři a proto tuto úpravu považuje za neúčelnou a v případě výměny dveří za technicky nemožnou, neboť širší dveře se tam prostě nevejdou. Starosta otevřel diskusi a vyzval přítomné zastupitele a občany, aby se k žádosti občana vyjádřili.

Nikdo z přítomných se k projednávanému bodu nevyjádřil. Starosta navrhl znění usnesení.

**Usnesení č. 232/16:** zastupitelstvo žádost občana o úpravu sociálního zařízení v restauraci ve Stádlci **neschvaluje.**

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	zdržel se	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
Jiří Štamberk	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	6 -pro; 0 -proti; 1 -zdržel se;

**Usnesení č. 232/16 bylo schváleno.**

### b) žádost občana na opětovné podání žádosti o změnu místní úpravy provozu – umístění značek začátek a konec obce na Sítinách

starosta seznámil zastupitele a přítomné občany s reakcí pana Bakuleho na nesouhlas s umístěním značek ze strany MěÚ – odbor dopravy, kterou podal městys Stádlce v loňském roce. MěÚ svůj nesouhlas opírá o vyjádření Policie ČR – dopravního inspektorátu v Táboře. Dále MěÚ konstatuje, že umístění značek není v souladu s ustanovením zákona č. 13/1997 Sb. Toto stanovisko p.Bakule zpochybňuje, upozorňuje na formální i věcné nedostatky v písemném nesouhlasu MěÚ a žádá městys Stádlce o opětovné podání žádosti.

Starosta v této věci dále uvedl, že úřad navštívila majitelka nemovitosti na Sítinách čp. 25, která si stěžovala na rychle jedoucí vozidla po hlavní komunikaci vedoucí přes Sítiny, která ji znesnadňují výjezd ze dvora na silnici, neboť není vidět, zda nějaké vozidlo právě nejede. Toto se stává problémem, pokud je sama a nemá ji kdo ukázat, že může bezpečně vyjet. Starosta ji navrhl, aby podala žádost o instalaci dopravního zrcadla, které by umožnilo bezpečný výhled do požadovaného směru (žádost byla přijata dne 12. 2.2013). Toto řešení považuje za účelnější než opakovaně žádat o označení začátku a konce obce, které samo o sobě neznamena zlepšení situace, neboť není záruka, že toto bude respektováno.

21. února 2013 bylo provedeno šetření na místě. Bylo zjištěno, že majitelé domu čp. 25 si stěžují na špatný výhled, ale sami si u brány pěstují vzrostlou túji, která částečně zamezuje ve výhledu.

Jako možným řešením by bylo osazení dopravního zrcadla. Možnost je i svolat místní šetření za účasti dopravního inženýra Policie ČR, odpovědného pracovníka odboru dopravy MěÚ Tábor, zástupce městyse a žadatele a pokusit se najít vhodné řešení.

Starosta otevřel diskusi a vyzval přítomné zastupitele a občany, aby se k žádosti občana vyjádřili.

P. Süsmilich konstatoval, že řešení lze hledat i na straně majitelů nemovitostí v tom, že si sami zpřehlední výjezd ze svých nemovitostí.

P. Zíka konstatoval, že každý, kdo vjíždí na komunikaci si musí zabezpečit bezpečný vjezd.

Starosta po diskusi navrhl znění usnesení tohoto znění:

**Usnesení č. 233/16:** zastupitelstvo ukládá starostovi svolat místní šetření za účasti dopravního inženýra Policie ČR, odpovědného pracovníka odboru dopravy MěÚ Tábor, SÚS Tábor zástupce městyse a žadatele s cílem hledat vhodné řešení.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
Jiří Štamberk	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	7 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 233/16 bylo schváleno.**

## 8) Projednání návrhu rozpočtových opatření

Starosta předložil návrh rozpočtových opatření č. 1 a 2/2013. Změny v rozpočtu byly vyvolány mj. obdržením dotace na rekonstrukci suterénu a havárií kanalizace před v.d.i. Dita

**Usnesení č. 234/16:** Zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtových opatření č. 1 a 2/2013

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
Jiří Štamberk	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	7 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 234/16 bylo schváleno.**

## 9) Projednání záměru č. 2/2013

městys Stádlec zveřejnil záměr uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce, a.s. z důvodu realizace stavby zařízení distribuční soustavy s názvem „Hájky k NN p. Zábilková“ na pozemku v k.ú. Stádlec parc. číslo 588/14 a 444/10.

Věcné břemeno bude zřízeno za úplaty na právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro umístění nového kabelového vedení NN.

**Usnesení č. 235/16:** Zastupitelstvo schvaluje záměr uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce, a.s. z důvodu realizace stavby zařízení distribuční soustavy s názvem „Hájky k NN p. Zábilková“ na pozemku v k.ú. Stádlec parc. číslo 588/14 a 444/10.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
Jiří Štamberk	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	7 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 235/16 bylo schváleno.**

## 10) Bezúplatný převod majetku z PO na městys Stádlec

Zastupitelstvo projednalo návrh ředitele školy na bezúplatný převod majetku příspěvkové organizace s vyčíslením oprav. Jedná se o elektrickou smažící pánev. Důvodem je pružnější financování oprav a údržby tohoto majetku.

**Usnesení č. 236/16:** Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný převod majetku příspěvkové organizace na městys Stádlec s platností od 1.1.2013.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Miluše Némethová	pro
Eva Švadlenová	pro	Bc. Jana Nová	pro
Jiří Štamberk	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	7 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

**Usnesení č. 236/16 bylo schváleno**

## 11) Informace starosty

Starosta informoval o:

- proběhlé směně pozemků 462/1 a 462/2 za požadovaný pozemek 73/3, na kterém má být ČOV,
- nabídce společnosti EMB na zhotovení podzemních kontejnerů na separovaný odpad,
- návrhu na zakoupení dvou výkonných kamen na sál. Investice by byla ve výši 32.000,- Kč. Stávající kamna již dosluhují.
- vyplacení dotace na rekonstrukci suterénu budovy úřadu ve výši 414.756,-Kč. Výše dotace téměř pokryla náklady na vybavení suterénu posilovacími stroji.
- havárii na kanalizaci před v.d.i. Dita – provozovna Stádlec. V současné době je již kanalizace opravena. Cena opravy byla vyčíslena na téměř 45.000,-Kč (bez DPH).
- kontrole těžebních činností v lesech městyse Stádlec. V současné době se dokončuje těžba v Křídě. Těží se ve Slavňovicích a Řepči,
- proběhlém přezkumu hospodaření městyse, kterou provedli dne 25.2.2013 zaměstnanci KÚ Jihočeského kraje. Výsledky přezkumu budou vyvěšeny na úřední desce a předloženy zastupitelstvu ke schválení na jeho příštím zasedání,
- nadcházejícím III. plese městyse Stádlec, na který pozval všechny občany, zejména z přidružených obcí.

**Zastupitelstvo vzalo informace starosty na vědomí.**

## 12) Podněty a dotazy občanů

- **ředitel** Základní školy a mateřské školy Stádlec Mgr. Doležal informoval mj. o činnosti školy za uplynulé pololetí, o dosažených úsporách na provozu školy a výsledku zápisu do 1. ročníku základní školy ve Stádlci. Z vystoupení vyplynulo:

### mateřská škola

- provoz MŠ jako doposud od 6:00 do 16:00hod.,
- zájmová činnost: flétna a angličtina,

### základní škola

- zájmová činnost: šachový a rybářský kroužek
- ve škole současně 6 žáků, jeden přijat do 1. ročníku od září, jeden se v současné době připravuje na zkoušky k přijetí ke studiu na víceleté gymnázium,
- ranní družina řešena po dohovoru s rodiči ve školce, odpolední zajištěna družinářkou ve škole,

#### obecně k činnosti organizace

- činnost v prvním pololetí zaměřena především na hladký přechod po splnutí ZŠ a MŠ,
- úspory prostředků na provoz : 70.000,-Kč ročně na zpracování platů a účetnictví tým, že dříve byly účtovány pro dvě organizace, nyní je účtována pouze jedna, 24.000,-Kč za změnu operátora (telefon a internet). Budou i úspory na prostředcích na platy díky snížení úvazků z dřívějších 7,1 na současných 5,8 + DPP (vedoucí školní jídelny).
- vznikla školská rada a proběhla její schůze,
- byly zprovozněny nové webové stránky školy, na kterých jsou informace pro rodiče, dokumentace školy, jídelníček apod.

**Pan Süsmilich** ocenil, že p. ředitel zasílá příspěvky o škole a její činnosti do zpravodaje.

**Starosta** v této souvislosti uvedl, že se podle jeho hodnocení úroveň vedení a péče o školu výrazně zlepšila. Škola má např. své webové stránky, ředitel aktivně spolupracuje se zřizovatelem a s poskytnutými finančními prostředky hospodaří účelně a efektivně. Bohužel byly zaznamenány stížnosti na personál školy, konkrétně na paní učitelku Hejnou. Starosta zdůraznil skutečnost, že pracovní právní vztahy nelze řešit na základě osobních sympatií nebo antipatií. Prokázat pochybení nebo dokonce porušení pracovní kázně musí být průkazné a nesmí obsahovat známky šikany, bossingu apod. Starosta vydá v tomto směru úkol řediteli školy, aby svou kontrolní činností důsledně vyhodnocoval činnost svých podřízených a prováděl v souladu se zákoníkem práce písemné hodnocení zaměstnanců tak, aby bylo možné na základě hodnotitelných kritérií přijmout příslušné opatření (finanční popř. i personální). Starosta vyslovil svůj názor, že se zaměstnanci, kteří nejsou k organizaci loajální, poškozují její zájmy a obraz se každá organizace dříve či později rozloučí. Toto by mělo platit i zde a je to plně v kompetenci ředitele školy neboť starosta ani zastupitelstvo nemá v této oblasti jakékoliv pravomoci.

Mgr. Doležal konstatoval, že určité stížnosti zaslechl, ale pouze z doslechu, neoficiálně. Na základě takovýchto informací bohužel nemůže přijmout adekvátní opatření.

- **pan Zíka** vznesl dotaz na systém topení ve školce, neboť docházelo k přetápění v MŠ.

Ředitel sdělil, že byl špatně nastaven regulátor, závada už byla odstraněna. Odstranění problému konstatoval i p. Zíka.

- **pan Ěoupal** upozornil na problém parkujících vozidel v ulici „Na rafandě“. Vozidla stojící v ulici zabírají místo a brání v průjezdu.

Starosta navrhl zájemcům, kteří by si chtěli zpevnit plochu pro parkování na dvoře, možnost využít staré dlaždice z chodníků, které má městys Stádlec k dispozici. Dále vznesl dotaz na právní poradnu s cílem zjistit jaké možnosti a pravomoci má v této věci Úřad městyse Stádlec.

**Zasedání bylo ukončeno:** 28. 2. 2013 v 18:23 hodin

**Zapsal:** Ing. Pavel Doubek

**Ověřovatelé zápisu:** Miluše Némethová, v.r.

Jiří Süsmilich, v.r.

Ing. Milan Kelich, v.r.

---

starosta městyse

L.S.