



## Zápis č. 19

**z 19. zasedání Zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) konaného dne  
12. 9. 2013 od 17.00 hod. v zasedací místnosti v obci Křída, čp. 34**

**Přítomni:** Ing. Milan Kelich, Ing. Pavel Doubek, Miluše Némethová, Jiří Süsmilich, Bc. Jana Nová, Pavel Ševčík

**Omluvena:** Eva Švadlenová

### **Program:**

1. Zahájení, složení slibu nového člena zastupitelstva..... 1
2. Hlasování o programu ..... 2
3. Projednání záměru městyse Stádlec č. 5/2013 ..... 2
4. Projednání koupě pozemku ..... 3
5. Projednání zpráv předsedkyň výborů ..... 4
6. Vydání Obecně závazné vyhlášky 1/2013 - Požární řád městyse Stádlec ..... 4
7. Zřízení Rezervního fondu za účelem shromáždování finančních prostředků k obnově a modernizaci vodohospodářského majetku městyse a jeho částí a schválení Plánu hospodaření s vodohospodářským majetkem..... 5
8. Projednání investiční akce „Oprava požární nádrže ve Stádlci“ ..... 6
9. Stanovení osob k provedení kontroly a ověření Závěrečného účtu a Účetní závěrky za rok 2013..... 6
10. Určení inventarizační komise pro inventarizaci majetku v roce 2013 ..... 7
11. Projednání žádostí občanů..... 7
12. Projednání nákupu nádob na zimní posyp..... 8
13. Informace starosty ..... 9
14. Podněty, návrhy a dotazy občanů..... 9

### **1. Zahájení, složení slibu nového člena zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městyse Ing. Milan Kelich (dále jen předsedající). Po přivítání požádal přítomné, aby symbolickou minutou ticha uctili památku zesnulého člena zastupitelstva pana Jiřího Štamberka.

Poté se opět ujal slova předsedající a konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno.

V souladu s § 69 odst.2 zákona č. 128/2000 Sb., (o obcích) přečetl slib a vyzval nového člena zastupitelstva p. Pavla Ševčíka, který nahradil zesnulého p. Jiřího Štamberka, ke složení slibu slovy „**slibuji**“ a k potvrzení slibu podpisem - viz příloha č. 1. Nový člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou. Splnil tak zákonné požadavky nutné pro výkon mandátu člena zastupitelstva.

Předsedající konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva (ze 7) čímž je zastupitelstvo usnášení schopné.

Dále jmenoval:

- zapisovatele: Ing. Pavla Doubka
- ověřovatele zápisu: Jiřího Süsmilicha a Miluši Némethovou

## 2. Hlasování o programu

Předsedající navrhl program 19. zasedání zastupitelstva viz. výše a vyzval nejprve členy zastupitelstva a poté přítomné občany, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit.

Žádný z přítomných členů zastupitelstva ani občanů návrh na změnu nebo doplnění programu nenavrhl.

Předsedající nechal o návrhu programu hlasovat.

|                            |                |                   |                      |
|----------------------------|----------------|-------------------|----------------------|
| Ing. Milan Kelich          | pro            | Ing. Pavel Doubek | pro                  |
| Jiří Süsmilich             | pro            | Miluše Némethová  | pro                  |
| Pavel Ševčík               | pro            | Bc. Jana Nová     | pro                  |
| <b>Výsledek hlasování:</b> | <b>6</b> -pro; | <b>0</b> -proti;  | <b>0</b> -zdržel se; |

**Program viz. výše byl přijat.**

## 3. Projednání záměru městyse Stádlec č. 5/2013

a) městys Stádlec zveřejnil záměr uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce, a.s. z důvodu realizace stavby zařízení distribuční soustavy s názvem „Stádlec Andráš kNN“ na pozemcích v k.ú. Stádlec parc. číslo 21/2, 559/1 a 565/4.

Věcné břemeno bude zřízeno za úplatu na právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro umístění nového kabelového vedení NN.

Předsedající otevřel diskusi k projednávanému bodu. V diskusi nikdo nevystoupil.

**Usnesení č. 258/19:** Zastupitelstvo schvaluje záměr uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu se společností E.ON Distribuce, a.s. z důvodu realizace stavby zařízení distribuční soustavy s názvem „Stádlec Andráš kNN“ na pozemcích v k.ú. Stádlec parc. číslo 21/2, 559/1 a 565/4.

|                            |                |                   |                      |
|----------------------------|----------------|-------------------|----------------------|
| Ing. Milan Kelich          | pro            | Ing. Pavel Doubek | pro                  |
| Jiří Süsmilich             | pro            | Miluše Némethová  | pro                  |
| Pavel Ševčík               | pro            | Bc. Jana Nová     | pro                  |
| <b>Výsledek hlasování:</b> | <b>6</b> -pro; | <b>0</b> -proti;  | <b>0</b> -zdržel se; |

**Usnesení č. 258/19 bylo schváleno.**

b) městys Stádlec zveřejnil záměr prodat pozemek parc. č. KN 503/2 v k. ú. Slavňovice o celkové výměře 715m<sup>2</sup>, druh pozemku – zahrada. Obvyklá cena, za kterou městys odprodává pozemky se pohybuje od 100,-Kč za 1m<sup>2</sup>.

O pozemek má zájem paní Kumstová, která písemně požádala o koupi uvedeného pozemku. Pozemek je vklíněn mezi dva pozemky, které dohromady tvoří jeden celek. Tyto pozemky dlouhodobě užívá rodina Kumstových a proto má na koupi výše uvedeného pozemku zájem.

Předsedající otevřel diskusi k projednávanému bodu. V diskusi nikdo nevystoupil.

**Usnesení č. 259/19:** Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. KN 503/2 v k.ú. Slavňovice o celkové výměře 715m<sup>2</sup>, druh pozemku – zahrada paní umstové, za cenu 100,-Kč za 1m<sup>2</sup>. Kupující předloží návrh kupní smlouvy a uhradí náklady spojené s případným právním servisem a poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

|                            |                |                   |                      |
|----------------------------|----------------|-------------------|----------------------|
| Ing. Milan Kelich          | pro            | Ing. Pavel Doubek | pro                  |
| Jiří Süsmilich             | zdržel se      | Miluše Némethová  | pro                  |
| Pavel Ševčík               | pro            | Bc. Jana Nová     | zdržela se           |
| <b>Výsledek hlasování:</b> | <b>4</b> -pro; | <b>0</b> -proti;  | <b>2</b> -zdržel se; |

**Usnesení č. 259/19 bylo schváleno.**

c) městys Stádlec zveřejnil záměr pronajmout stávající studnu situovanou na pozemku parc. č. KN 661/2 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce. Na uvedenou studnu bylo vydáno žadateli, kterým nebyla obec Stádlec, ale Zemědělské družstvo Opařany, povolení k odběru podzemní vody a to do 1.1.2028. O povolení žádalo ZD Opařany, neboť bylo sděleno zástupcem obce, že ta o povolení žádat nebude. Starosta proto navrhuje pronajmout studnu na pozemku 661/2 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce držiteli povolení k odběru podzemní vody z uvedené studny na dobu platnosti tohoto povolení tj. do 1.1.2028 s tím, že nájemce bude o studnu pečovat.

Zemědělské družstvo Opařany se sídlem ve Stádlci o pronájem uvedené studny má zájem a nabízí roční nájemné ve výši 10.000,-Kč.

Předsedající otevřel diskusi k projednávanému bodu.

- paní Nová vznesla dotaz, jaké objekty ZD jsou zásobovány vodou z této studny.

Ze studny jsou zásobovány stáje ZD (kravín, vepřín) a sociální zázemí zaměstnanců ZD pracujících v uvedených stájích.

**Usnesení č. 260/19:** Zastupitelstvo schvaluje pronájem studny na pozemku 661/2 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce ZD Opařany, IČ 00114855, na dobu určitou do 1.1.2028 za nájemné ve výši 10.000,-Kč ročně. Pověřuje starostu uzavřením příslušné smlouvy.

|                            |     |                      |                  |
|----------------------------|-----|----------------------|------------------|
| Ing. Milan Kelich          | pro | Ing. Pavel Doubek    | pro              |
| Jiří Süsmilich             | pro | Miluše Némethová     | pro              |
| Pavel Ševčík               | pro | Bc. Jana Nová        | pro              |
| <b>Výsledek hlasování:</b> |     | <b>6 -pro;</b>       | <b>0 -proti;</b> |
|                            |     | <b>0 -zdržel se;</b> |                  |

**Usnesení č. 260/19 bylo schváleno.**

#### 4. Projednání koupě pozemku

V souvislosti s prošetřováním žádosti manželů Hořejších jim byla navržena starostou nabídka k odkoupení jejich pozemku parc. č. 517/1 v k.ú. Slavňovice, druh pozemku – trvalý travní porost. Na jednání starosty a manželů Hořejších dne 20.8.2013 starosta přislíbil, že bude zastupitelstvu předložena k projednání kupní cena 50,-Kč na 1m<sup>2</sup>. Městys Stádlec dále uhradí poplatek za vklad na katastr nemovitostí a předloží návrh smlouvy k převodu pozemku. Manželé Hořejší na své náklady odstraní vzrostlé stromy (vrby) a to nejpozději do začátku příštího vegetačního období.

Starosta v této souvislosti konstatoval, že spatřuje v koupi veřejný zájem, neboť pozemek je zatížen obecní kanalizací, která vede napříč daného pozemku. Kanalizace není v dobrém stavu, určitě bude nutné její čištění nebo oprava a proto by bylo pro městys, jako majitele této kanalizace, výhodné být vlastníkem pozemku. Z tohoto důvodu starosta navrhuje koupi pozemku schválit. Starosta však současně uvedl, že po vyčištění sousedního pozemku v majetku městyse, by bylo možné vést jak kanál tak cestu mimo pozemek manželů Hořejších.

Předsedající otevřel diskusi k projednávanému bodu:

- Paní Nová chtěla vědět, kam pokračuje kanalizace za pozemkem manželů Hořejších. Bylo objasněno na mapě.
- Ing. Doubek uvedl, že vzhledem ke stavu kanalizace by bylo vhodnější vést ji mimo pozemek manželů Hořejších – po sousedním pozemku v majetku městyse.

Po diskusi k projednávanému bodu navrhl předsedající usnesení:

**Usnesení č. 261/19:** Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemku parc. číslo KN 517/1 v aktuální výměře 917m<sup>2</sup> za cenu 50,-Kč za 1m<sup>2</sup> od manželů Hořejších. Kupující předloží příslušnou smlouvu a uhradí poplatek za vklad do KN.

|   |           |                   |           |
|---|-----------|-------------------|-----------|
| Ing. Milan Kelich   | pro       | Ing. Pavel Doubek | zdržel se |
| Jiří Süsmilich  | zdržel se | Miluše Némethová  | proti     |
| Pavel Ševčík  | proti     | Bc. Jana Nová     | proti     |
| <b>Výsledek hlasování:</b> 1 -pro; 3 -proti; 2 -zdrželi se; |           |                   |           |

**Usnesení č. 261/19 nebylo schváleno.**

## 5. Projednání zpráv předsedkyň výborů

- a) předsedkyně Finančního výboru paní Miluše Némethová seznámila zastupitelstvo se zprávou finančního výboru. Objasnila změny v rozpočtu, seznámila s výsledky kontroly pokladny a účtů. Závěr kontroly byl „bez závad“.
- b) předsedkyně Kontrolního výboru paní Bc. Jana Nová seznámila zastupitelstvo se zprávou kontrolního výboru. Kontrola spočívala v prověření plnění přijatých usnesení. Všechna kontrolovaná usnesení byla splněna.

Předsedající otevřel diskusi k předneseným zprávám a poté vyzval k hlasování:

**Usnesení č. 262/19:** Zastupitelstvo schvaluje zprávu kontrolního a finančního výboru.

|  |     |                   |     |
|--|-----|-------------------|-----|
| Ing. Milan Kelich  | pro | Ing. Pavel Doubek | pro |
| Jiří Süsmilich   | pro | Miluše Némethová  | pro |
| Pavel Ševčík   | pro | Bc. Jana Nová     | pro |
| <b>Výsledek hlasování:</b> 6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se; |     |                   |     |

**Usnesení č. 262/19 bylo schváleno.**

## 6. Vydání Obecně závazné vyhlášky 1/2013 - Požární řád městyse Stádlec

Podle 9 odst. 1 písm. o) bod 1. zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), a § 15 nařízení vlády č. 172/2001 Sb., k provedení zákona o požární ochraně, ve znění zákona č. 498/2002 Sb., a podle § 10 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů je nutné vydat obecně závaznou vyhlášku – Požární řád obce, kterým se upravuje organizace a zásady zabezpečení požární ochrany v obci. Doposud tato vyhláška nebyla přijata. Předkládaný návrh vyhlášky byl zkontrolován Odborem dozoru MV ČR a je v souladu s platnou legislativou.

Předsedající otevřel diskusi k projednávanému bodu. Nikdo v diskusi nevystoupil

**Usnesení č. 263/19:** Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013 – Požární řád obce Stádlec

|  |     |                   |     |
|--|-----|-------------------|-----|
| Ing. Milan Kelich  | pro | Ing. Pavel Doubek | pro |
| Jiří Süsmilich   | pro | Miluše Némethová  | pro |
| Pavel Ševčík   | pro | Bc. Jana Nová     | pro |
| <b>Výsledek hlasování:</b> 6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se; |     |                   |     |

**Usnesení č. 263/19 bylo schváleno.**

## **7. Zřízení Rezervního fondu za účelem shromáždění finančních prostředků k obnově a modernizaci vodohospodářského majetku městyse a jeho částí a schválení Plánu hospodaření s vodohospodářským majetkem**

Novela zákona č. 247/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích stanovila povinnost vlastníkovu vodovodu a kanalizace zpracovat a realizovat plán financování obnovy vodovodů nebo kanalizací. Důvodem je zajistit plynulou provozuschopnost těchto sítí po dlouhodobější období. Obec by tak měla každoročně odkládat pro účely obnovy příslušnou finanční částku, např. do tzv. Rezervního fondu. Vzhledem ke skutečnosti, že městys doposud žádný takový fond nemá, porušuje tím tak platnou legislativu. Proto starosta navrhuje zřídit pro účely financování obnovy vodovodu a kanalizace **Rezervní fond**, na kterém budou vytvářeny a čerpány prostředky na obnovu a modernizaci vodohospodářského majetku obce v souladu s Plánem hospodaření s vodohospodářským majetkem. Starosta představil hlavní zásady Plánu hospodaření s vodohospodářským majetkem:

### 1) do 31. prosince 2013

- budou na účet fondu jednorázově převedeny prostředky ve výši **300.000,-Kč** ze spořicího účtu obce;

### 2) od 1. ledna 2014

- budou na účet fondu převedeny prostředky, které budou získány jako nájemné od společnosti ČEVAK a.s. za provozování vodohospodářské infrastruktury ve Stádlci s DPH a prostředky, které budou získány z kladného vyúčtování od společnosti ČEVAK a.s. za provozování vodohospodářské infrastruktury ve Stádlci. (Záporné vyúčtování bude k tíži běžného rozpočtu).
- budou na účet fondu převedeny finančními prostředky vybrané za stočné od poplatníků z místních částí městyse - Křída, Slavňovice a Staré Sedlo, včetně DPH.

### 3) čerpání Rezervního fondu

RF bude čerpán výhradně na údržbu, opravu, obnovu vodovodu a kanalizace a to při výdajích nad **300 000,-** s DPH. Do této výše budou hrazeny výdaje z běžného rozpočtu.

Předsedající vyzval k diskusi projednávaného bodu. Po diskusi navrhl usnesení:

- pan Cihlár chtěl vědět, jaké náklady jsou spojené s vedením a obsluhou fondu a zda naspořené prostředky z fondu nemohou být zneužity třetí osobou.

Odpověděl starosta: Prostředky uložené v tomto fondu nebudou zasílány žádné třetí osobě, ale budou součástí jak rozpočtu tak účetnictví městyse. Správa fondu bude zajišťována správcem rozpočtu a účetní městyse. Žádné náklady s vedením fondu nejsou spojené. Jde pouze o administrativní oddělení prostředků vyčleněných na konkrétní účel, v tomto případě na obnovu a rozvoj vodovodu a kanalizace.

- Pan Kohout vznesl dotaz na to, zda ČEVAK, a.s. provozuje kanalizaci v obcích Křída, Staré Sedlo a Slavňovice.

Odpověděl starosta: v těchto obcích doposud provozuje kanalizaci městys Stádec.

Po diskusi navrhl předsedající usnesení:

**Usnesení č. 264/19:** Zastupitelstvo schvaluje zřízení Rezervního fondu a Plán hospodaření s vodohospodářským majetkem, jakožto zásady pro čerpání a tvorbu Rezervního fondu.

|                            |                |                   |                      |
|----------------------------|----------------|-------------------|----------------------|
| Ing. Milan Kelich          | pro            | Ing. Pavel Doubek | pro                  |
| Jiří Süsmilich             | pro            | Miluše Némethová  | pro                  |
| Pavel Ševčík               | pro            | Bc. Jana Nová     | pro                  |
| <b>Výsledek hlasování:</b> | <b>6</b> -pro; | <b>0</b> -proti;  | <b>0</b> -zdržel se; |

**Usnesení č. 264/19 bylo schváleno.**

## 8. Projednání investiční akce „Oprava požární nádrže ve Stádlci“

Starosta informoval přítomné zastupitele a občany o zamýšlené opravě požární nádrže. Ta bude spočívat ve výměně stávajících panelů za kamennou dlažbu do betonového lože při zachování současného sklonu stěn. Po obou delších stranách budou dvojce schody, po kterých bude možné vstoupit do vody. Dno zůstane stávající, panelové. Vyměněno bude zábradlí a bude buď opraveno nebo zhotoveno nové vypouštěcí zařízení.

V současné době se hledá projektant na zpracování projektu. Realizaci, vzhledem k náročnosti akce, předpokládá starosta v příštím volebním období.

Předsedající otevřel diskusi k projednávanému bodu:

- pan S. Kosobud konstatoval, že současný stav obložení stěn nádrže panely je špatný, protože se již několik panelů zcela uvolnilo a vypadlo. Několik dalších je na vypadnutí.

Po diskusi navrhl předsedající usnesení tohoto znění:

**Usnesení č. 265/19:** Zastupitelstvo schvaluje opravu požární nádrže ve výše uvedeném konceptu.

|                            |          |                   |          |
|----------------------------|----------|-------------------|----------|
| Ing. Milan Kelich          | pro      | Ing. Pavel Doubek | pro      |
| Jiří Süsmilich             | pro      | Miluše Némethová  | pro      |
| Pavel Ševčík               | pro      | Bc. Jana Nová     | pro      |
| <b>Výsledek hlasování:</b> | <b>6</b> | <b>0</b>          | <b>0</b> |

**Usnesení č. 265/19 bylo schváleno.**

## 9. Stanovení osob k provedení kontroly a ověření Závěrečného účtu a Účetní závěrky za rok 2013

Dne 4. července 2012 byl ve Sbírce zákonů vyhlášen zákon č. 239/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony. Novela zákona ukládá územním samosprávným celkům a jimi zřizovaným příspěvkovým organizacím povinnost schvalovat roční účetní závěrky. Tento zákon nabyl účinnosti dnem 1. září 2012. Z výše uvedeného důvodu předkládá starosta návrh, aby za městys Stádlce byly stanovenými osobami k provedení kontroly a ověření účetní závěrky městyse Stádlce za rok 2013 členové finančního výboru zastupitelstva.

Za příspěvkovou organizaci předloží účetní závěrku ředitel organizace. Uzávěrka bude doplněna o zápis z veřejnosprávní kontroly. Navrhovanou osobou k provedení kontroly u příspěvkové organizace je starosta. Ověření účetní závěrky příspěvkové organizace za rok 2013 přísluší zastupitelstvu městyse.

**Usnesení č. 266/19:** Zastupitelstvo stanovuje k provedení kontroly a ověření účetní závěrky městyse Stádlce za rok 2013 členy finančního výboru zastupitelstva. U příspěvkové organizace stanovuje k provedení kontroly starostu. Účetní závěrka městyse Stádlce bude poté předložena ke schválení a v případě příspěvkové organizace k ověření zastupitelstvu.

|                            |          |                   |          |
|----------------------------|----------|-------------------|----------|
| Ing. Milan Kelich          | pro      | Ing. Pavel Doubek | pro      |
| Jiří Süsmilich             | pro      | Miluše Némethová  | pro      |
| Pavel Ševčík               | pro      | Bc. Jana Nová     | pro      |
| <b>Výsledek hlasování:</b> | <b>6</b> | <b>0</b>          | <b>0</b> |

**Usnesení č. 266/19 bylo schváleno.**

## 10. Určení inventarizační komise pro inventarizaci majetku v roce 2013

Starosta podal informaci o zajištění inventarizace majetku v roce 2013. Inventarizace majetku vyplývá ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky MF ČR č. 270/2010. Předložil zastupitelstvu Plán inventur a jmenoval inventarizační komisi ve složení:

Předseda: Jiří Süsmilich

členové: Ing. Pavel Doubek, Bc. Jana Nová, Josef Zíka,

Inventarizační komise je současně komisí likvidační.

**Usnesení č. 267/19:** Zastupitelstvo schvaluje plán inventur a složení inventarizační/likvidační komise

|  |     |                   |     |
|--|-----|-------------------|-----|
| Ing. Milan Kelich  | pro | Ing. Pavel Doubek | pro |
| Jiří Süsmilich   | pro | Miluše Némethová  | pro |
| Pavel Ševčík   | pro | Bc. Jana Nová     | pro |
| <b>Výsledek hlasování:</b> 6 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se; |     |                   |     |

**Usnesení č. 267/19 bylo schváleno.**

## 11. Projednání žádostí občanů

Před zahájením projednávání tohoto bodu paní Bc. Jana Nová v souladu s § 83 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, upozornila na skutečnost, že projednávání tohoto bodu by mohl znamenat výhodu nebo škodu pro ní nebo osobu blízkou a proto se nebude zúčastňovat jeho projednávání a hlasování o něm.

Manželé Cihlářovi svou žádostí ze dne 13.6. 2013 žádají o vyjádření Úřad městyse Stádlec, prostřednictvím zastupitelstva k odběru vody pro rodinný dům.

Manželé Cihlářovi mj. uvádějí, že jim byl odběr vody ze studny po dohodě povolen tehdejší MNV. Dopisem ze dne 12.8.2013 byli vyzváni, aby povolení z tehdejšího MNV o tom, zda můžou studnu využívat doložili, neboť i v tehdejší době, za platnosti předchozích právních předpisů, bylo nutné mít k odběru podzemní vody povolení. Žádné povolení do stanoveného termínu nedoložili. Upozornili však na dokumentaci k přestavbě domu, ve které se vždy počítá se zásobováním domu vodou z této studny.

Městys Stádlec v souvislosti s řešením žádosti požádal o metodickou pomoc Odbor životního prostředí MěÚ v Táboře – jakožto vodoprávní úřad a z jeho stanoviska mj. vyplývá, že uváděné tvrzení v žádosti o tom, že s novým zákonem ztratila studna status veřejného zdroje a stala se pramenou jímkou, nelze akceptovat. Vodní dílo, které bylo vybudováno jako studna, je studnou i nadále bez ohledu na změnu právních předpisů. Může dojít pouze ke změně jeho účelu využívání. Způsob využívání je výhradně v kompetenci vlastníka vodního díla.

Vzhledem ke skutečnosti, že nebylo na toto vodní dílo doposud vydáno povolení k nakládání s vodami, je odběr prováděn v rozporu s platnou legislativou. Městys Stádlec proto na doporučení vodoprávního úřadu podal žádost o povolení k nakládání s vodami dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) a to pouze pro potřebu SDH a případnou možnost odběru i pro ostatní občany (nepravidelný odběr) a to bez záruky kvality vody.

Starosta s velkou lítostí konstatoval, že na základě výše uvedených skutečností, je současný odběr vody prováděn bez potřebných povolení. V tomto smyslu bude navrhopvat formulaci odpovědi na jejich žádost ze dne 13.6. 2013 o vyjádření Úřadu městyse Stádlec k odběru vody pro rodinný dům.

Starosta vyzval přítomné členy zastupitelstva a občany, aby se k projednávanému bodu vyjádřili:

- paní Cihlářová řekla, že žádost o vyjádření k odběru vody pro rodinný dům podali na základě doporučení vodoprávního úřadu. Toto vyjádření chtěli přiložit k dokumentaci pro vydání povolení o odběru vody. Protože doposud žádné vyjádření od městyse Stádlec neobdrželi, rozhodli se pro zřízení vlastního vodního zdroje. Dále sdělila, že v této době už žádné vyjádření od městyse nepožadují;

- pan Cihlár vyjádřil požadavek na nepravidelný odběr vody z předmětné studny a to pro účely použití vody pro WC a zálivky zahrádky. Odběr vody z této studny bude i nadále vyžadovat;

- pan Cihlár dále připomenul slíbenou výsadbu zákrsků – nejlépe borovice v prostoru studny.

Po vyjádření občanů navrhl předsedající usnesení a nechal o něm hlasovat.

**Usnesení č. 268/19:** zastupitelstvo na základě žádosti manželů Cihlářových o vyjádření k odběru vody z pramenné jímky – dříve obecní studny došlo k závěru, že odběr vody je prováděn **bez souhlasu** majitele vodního díla.

|   |           |                   |             |
|---|-----------|-------------------|-------------|
| Ing. Milan Kelich   | pro       | Ing. Pavel Doubek | pro         |
| Jiří Süsmilich  | zdržel se | Miluše Némethová  | pro         |
| Pavel Ševčík  | pro       | Bc. Jana Nová     | nehlasovala |
| <b>Výsledek hlasování:</b> 4 -pro; 0 -proti; 1 -zdržel se; 1 – nehlasovala; |           |                   |             |

**Usnesení č. 268/19 bylo schváleno.**

## 12. Projednání nákupu nádob na zimní posyp

Starosta upozornil na blížící se zimní období a proto opět připomněl zvážení nákupu nádob na posypový materiál. Nádoby na zimní posyp jsou určeny k uskladnění posypového materiálu (písek, štěrk, popř. sůl). Byly by instalovány na frekventovaných místech v obcích a na rizikových úsecích: např. na zastávkách, v zatáčkách a stoupání-klesání místních komunikací, před úřadem, školou apod.

Nádoby jsou vyrobeny z odolného sklolaminátu s panty z nerezavějící oceli. Povrch je odolný vůči povětrnostním vlivům a snadno se čistí od sprejového nástřiku. Nádoby lze snadno přepravovat. Nádoby mají estetický vzhled, tvarovou stabilitu a dlouhou životnost. Mohou být dle našeho požadavku doplněny kotvením proti krádeži nebo vyrobeny bez výsypného otvoru.

Starosta navrhuje zakoupit 6 nádob o objemu 110 litrů a 1 nádobu o objemu 220 litrů s tím, že by byly umístěny minimálně takto: Stádlec 3x (škola, úřad, u Perníků); Křída 1x (k Markům); Hájký 2x (křižovatka s hlavní silnicí); Staré Sedlo 1x (u pož. zbrojnice).

Starosta otevřel diskusi k projednávanému bodu:

- paní Nová navrhuje pořídit do Křídy k zastávce autobusu ještě jednu nádobu o objemu 110 litrů;

- paní Klasnová navrhuje pořídit nádobu i k budově knihovny;

Byl nalezen kompromis a bude pořízena jedna nádob o objemu 220 litrů, která bude umístěna u knihovny a bude se využívat k posypu i před zastávkou.

Předsedající navrhl znění usnesení:

**Usnesení č. 269/19:** zastupitelstvo schvaluje nákup 6 nádob o objemu 110 litrů a 2 nádob o objemu 220 litrů na posypový materiál.



|                            |                |                   |                      |
|----------------------------|----------------|-------------------|----------------------|
| Ing. Milan Kelich          | pro            | Ing. Pavel Doubek | pro                  |
| Jiří Süsmilich             | pro            | Miluše Némethová  | pro                  |
| Pavel Ševčík               | pro            | Bc. Jana Nová     | pro                  |
| <b>Výsledek hlasování:</b> | <b>6 -pro;</b> | <b>0 -proti;</b>  | <b>0 -zdržel se;</b> |

**Usnesení č. 269/19 bylo schváleno.**

### 13. Informace starosty

Starosta informoval o:

- realizovaných rozpočtových opatření č. 7 až 9/2013. Změny v rozpočtu byly mj. vyvolány zejména přesunem prostředků mezi položkami, dále pak obdržením dotace od Jihočeského kraje na úhradu nákladů spojených s likvidací prvotních následků po povodni ze začátku měsíce června ve výši 94 949,- Kč, obdržením dotace z Programu obnovy venkova JčK na rekonstrukci požární zbrojnice ve výši 200 000,-Kč, dokončením rekonstrukce 2. patra budovy úřadu na zasedací místnost, koupí pozemku č. 517/1 v k.ú. Slavňovice a také jak uvedl starosta na minulém zasedání, nutností opravit střechu nad sálem, do kterého při vytrvalejším dešti zatéká;
- provedení výběru a přípravy lesních celků na prodej dřeva na PNI (aukce). Bylo vybráno celkem 8 prodejních celků ze zásobou dřeva 1.660m<sup>3</sup>. Katalogové listy na webové stránce <https://www.forestrade.cz/>;
- provedeném dílčím přezkumu hospodaření městyse Stádlec ze strany Krajského úřadu Jihočeského kraje. Kontrola neshledala chyb a nedostatků;
- byl završen proces předávání pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových týkající se pozemků kolem silnice. Tím může být zahájena realizace chodníku směrem z náměstí ke škole. Jako první bude zadáno zpracování projektové dokumentace a pokud bude vše hladce, v příštím roce by se mohlo začít se samotnou stavbou;
- o termínu konání setkání se seniory. Termín byl stanoven na 29. listopadu. Objednaná je dechová kapela Míry Čížka (známá z našich masopustů);
- podpisu dohody o přidělení dotace na požární zbrojnici ve Starém Sedle. Výše dotace je 363.126,-Kč. Současně s podpisem dohody byla předložena i žádost o proplacení výdajů;
- starosta vyzval zástupce spolků a sdružení, aby předkládali požadavky na finanční podporu z rozpočtu městyse na rok 2014. Formulář je k dispozici na odkazu: <http://www.stadlec.eu/informace-pro-obcany>

**Zastupitelstvo bere informace starosty na vědomí.**

### 14. Podněty, návrhy a dotazy občanů

- pan Süsmilich žádá o prověření stavu kanálů v ulici „Na rafandě“, protože i při méně vydatném dešti dochází k zatopení sklepů bytového domu čp. 147 a dalších domů v ulici. Dále navrhl výsadbu stromů na nově uřízeném trávníku u chodníku přes náměstí;
- pan Ševčík k informaci starosty o prodeji dřeva na PNI konstatoval, že vzhledem k cenám dřeva na trhu by za uvedené množství měl městys získat nejméně 2 mil.Kč;
- pan K. Klasna poukázal na skutečnost, že byla přes léto uzavřená hospoda a požadoval upřesnit podmínky nájemní smlouvy tak, aby se toto neopakovalo;

**odpověď starosta:** budeme se snažit v rámci možností, které nám plynou z nájemní smlouvy, požadovat nápravu. Ta však žádné ustanovení o to, kdy má být hospoda otevřena neobsahuje. Všechny negativní postřehy budou brány na zřetel při uzavírání nového nájemního vztahu;

- pan S. Kosobud opět poukázal na skutečnost, že nad hospodou je byt a pokoje, které by se mohly pronajímat. Vzněl dotaz jak hodlá městys s těmito pokoji naložit, jak je chce využívat.

**odpověď starosta:** koupě hospody nebyl programový bod. Toto přinesl život a na základě obav, a to i některých občanů, o budoucnost společenských událostí (zejména plesů apod.) byla hospoda, především pro sál, zakoupena. V pokojích byla bývalým majitelem zahájena rekonstrukce, která nebyla dokončena. S dokončením rekonstrukce pokojů a jejich využívání se současné vedení městys doposud nezabývalo a vzhledem ke konci volebního období ani nezaručuji, že se tato otázka bude řešit. Velkou neznámou totiž zůstává, kdo by byl ochoten provozovat ubytování, když jak se ukázalo, o pronájem pouze části budovy a to za symbolický nájem projevili zájem pouze jeden zájemce;

- paní Némethová tlumočila názor občanů, že by se hospoda neměla jmenovat Hospoda u Kyriánů, ale Obecní nebo Stádlecká hospoda;

- paní B. Hořejší konstatovala, že o projednávání jejich žádosti, které bylo na minulém zasedání zastupitelstva, nevěděla, že nebyli ani informováni, že se bude jejich žádost projednávat. Nicméně oceňuje, že se v okolí jejich pozemku začalo s odstraňováním problémů, na které ve své žádosti upozorňovali. Jmenovitě uvedla opravu kanalizace a odstranění skládky. Ještě očekává slíbené obnovení dřívější cesty tak, aby mohli realizovat své plány na využití svého pozemku;

- pan Ing. Hořejší sdělil, že o vybudování kanalizace pod jejich pozemkem nebyli informováni a ani žádný souhlas s jeho vybudováním nikdy nedali;

- pan P. Klasna vznesl dotaz na starostu, zda je on z titulu funkce starosty SDH odpovědný za chování členů SDH, popřípadě za dění v klubovně u hasičské zbrojnice;

**odpověď starosta:** každý je zodpovědný sám za sebe. Pokud se kdokoliv chová tak, že porušuje zásady slušného chování, narušuje veřejný pořádek popř. nerespektuje práva druhých, jedinou institucí, která může toto zdokumentovat popř. zasáhnout je Policie ČR. Pokud bude městys informován o tom, že zdrojem chování, které je v rozporu se slušností, respektem jednoho k druhému apod. obecní objekt, bude nucen řešit kým a za jakých podmínek je tento objekt využíván, kdo má do něj přístup apod. Starosta vyzval k ohleduplnosti, respektu jednoho k druhému a dodržování základních pravidel slušného chování a mezilidských vztahů;

- pan Cihlář vznesl dotaz, kdo je zřizovatelem SDH Křída, kdo je zodpovědný za budovu zbrojnice a zda existuje provozní řád klubovny;

**odpověď starosta:** SDH není nikým zřizován, jedná se o občanské sdružení, které funguje na základě zákona o sdružování občanů a řídí se stanovami daného občanského sdružení, Budovu zbrojnice má v užívání SDH Křída. Městys Stádlec žádný provozní řád klubovny nevydal;

- pan Cihlář dále uvítal vybudování dětského prvku na ploše u rybníka a upozornil na skutečnost, že tento pozemek měl v minulosti v užívání a že se ho vzdal právě pro to, aby na něm mohlo být vybudováno dětské hřiště. Že k tomu nyní došlo ho těší;

- paní Ochmannová obsáhle popsala problém, který ji způsobuje autobusová doprava v okolí jejího domu. Uvedla, že vlivem projíždějících autobusů dochází k destrukci domu narušením jeho statiky. Tímto žádá zastupitelstvo aby:

1. bylo v co nejkratším termínu a bez prodlení vyvoláno starostou jednání s provozovatelem autobusové dopravy,
2. bylo určeno jiného vhodné místa pro autobusovou zastávku,
3. byla odkloněna autobusová doprava z okolí jejího domu,

Své tvrzení o narušeném podloží domu opírá o statický posudek autorizovaného statika. Paní Ochmannová dále uvedla, že připravuje písemnou žádost, kterou ale na dnešní zasedání neměla zpracovanou, ale že ji pošle poštou a žádá, aby byla přiložena k zápisu.

**odpověděl starosta:** o problému jsem s Vámi již několikrát hovořil. Doposud stále hovoříte a popisujete skutečnosti, které pochází pouze z jednoho zdroje – od Vás. Na vnějším plášti domu nejsou žádné destruktivní změny patrné, pouze prasklina pod střechou domu (ze strany sousedící s čp. 44), která mohla vzniknout i díky jiným vlivům než je doprava. Při naší poslední debatě, přímo před domem, jsem Vám dokázal, že autobusy projíždí minimálně 4 metry od Vašeho domu. Vzhledem k počtu autobusů denně a vzdálenosti, ve které projíždí kolem domu nejsem přesvědčen o jejich destruktivním působení na Váš dům. Z tohoto důvodu žádné jednání nezahájím do doby, než **věrohodně prokážete Vámi uváděné skutečnosti**. Žádám o kopii statického posudku, popř. o fotodokumentaci z interiéru domu, která by potvrdovala skutečnosti Vámi uváděné.

Pan Süsmilich v této souvislosti pronesl, že pokud máme někde něco iniciovat, bez podkladů (např. znaleckého posudku) je to velice problematické. Vyzval paní Ochmannovou k tomu, aby poskytla kopie znaleckých posudků, které jak sama uvádí, má zpracované.

Protože se dále nikdo z přítomných občanů o slovo nepřihlásil, poděkoval předsedající všem za účast ukončil 19. zasedání zastupitelstva.

**Zasedání bylo ukončeno:** 12. 9. 2013 v 19:20 hodin

|                     |                         |   |
|---------------------|-------------------------|---|
| <b>Zapisovatel:</b> | Ing. Pavel Doubek       | <b>Zápis byl vyhotoven dne:</b> 16. září 2013 |
| <b>Ověřovatelé:</b> | Jiří Süsmilich, v.r.    | dne: 16.9.2013                                |
|                     | Miluše Némethová, v.r.  | dne : 16.9.2013                               |
| <b>Starosta:</b>    | Ing. Milan Kelich, v.r. | dne: 16.9.2013                                |

L.S.