

Městys Stádlec

Stádlec čp. 150, 39162

IČ: 00252930, DIČ: CZ00252930, bank. spojení KB Tábor č.ú. 4420301/0100

Zápis č. 3

ze 3. zasedání Zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) konaného dne 25. února 2015 od 17.00 hod. v zasedací místnosti městyse Stádlec, Stádlec čp. 150

Přítomni: Patrik Andráš, Roman Buchcar, Ing. Pavel Doubek, Ing. Milan Kelich, Miluše Némethová, Bc. Jana Nová, Jiří Süsmilich, Eva Švadlenová.

Omluven: Ing. Petr Fuka,

Návrh programu:

1. Zahájení.....	1
2. Hlasování o programu.....	1
3. Návrhy, připomínky a podněty občanů.....	2
4. Majetkové záležitosti.....	3
5. Účetní závěrky a inventarizace majetku za rok 2014.....	7
6. Projednání žádostí do Grantových programů Jihočeského kraje.....	8
7. Projednání návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Stádlec.....	9
8. Realizace kontejnerové stavby klubovny ve Starém Sedle.....	10
9. Seznámení se zprávami předsedů výborů.....	11
10. Projednání výše finanční podpory v roce 2015.....	11
11. Informace starosty.....	14

1. Zahájení.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městyse **Ing. Milan Kelich** (dále jen předsedající). Po přivítání konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno 8 členů zastupitelstva, čímž je zastupitelstvo usnášení schopné. Dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen „bez námitek“ a byl k nahlédnutí na Úřadu městyse Stádlec a vyvěšen na elektronické úřední desce.

Dále jmenoval:

- zapisovatele: **Ing. Pavla Doubka;**
- ověřovatele zápisu: **Miluši Némethovou a Patrika Andráše.**

2. Hlasování o programu.

Předsedající navrhl program jednání 3. zasedání zastupitelstva v rozsahu, v jakém byl zveřejněn na úřední desce a vyzval nejprve členy zastupitelstva, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. K návrhu programu nebyly vneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající také možnost vyjádřit se přítomným občanům. Nikdo své stanovisko nesdělil, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Usnesení č. 44/3: Zastupitelstvo schvaluje program jednání 3. zasedání zastupitelstva tak, jak byl zveřejněn na úřední desce.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 44/3 bylo schváleno v navrženém znění.

3. Návrhy, připomínky a podněty občanů.

a) starosta zodpověděl dotazy paní **Hořejší**, které vznesla na minulém zasedání zastupitelstva.

Dotaz zněl: Kolik peněz získala obecní pokladna tím, že pout'ové atrakce parkovaly na náměstí následující týden po pouti?

Odpověď: 1.000,-Kč.

Dále paní **Hořejší** požádala o sdělení výše dluhu poplatníků, kteří neuhradili místní poplatky.

Odpověď: Přehled dlužných částek za místní poplatky k 31.12.2014 je uveden v tabulce.

Obec	Druh poplatku		CELKEM
	Poplatek za odpad	Poplatek za psa	
Křída	2.300,-	700,-	3.000,-
Stádlec	1.600,-	180,-	1.780,-
CELKEM	3.900,-	880,-	4.780,-

b) Paní **Lenka Šnejdová** podala žádost o zřízení autobusové zastávky na Sítinách.

Na základě této žádosti bylo zasláno několik dotazů, jaké podmínky je nutno splnit než bude zastávka zřízena. Dle stanoviska dopravního inženýra Policie ČR, je pro zřízení zastávky nutné vybudovat na přehledném úseku komunikace tzv. záliv, který umožní bezpečný vjezd a výjezd autobusů. Parametry zálivu jsou min. 25m na délku a 3m + nástupiště na šířku. Toto by znamenalo rozšířit stávající komunikaci (vyrovnat terén a zatrubnit strouhu). Vzhledem k podmínce přehledného místa, by tento záliv byl téměř uprostřed cesty mezi obydlenu částí Sítin a stávající zastávkou (celková vzdálenost je 450m). Na zbudování zálivu je nutná projektová dokumentace a na stavbu samotnou uzemní řízení a stavební povolení. Odhadované náklady jsou ve výši min. 500.000,-Kč.

Vzhledem k výše uvedenému, navrhuje předsedající výstavbu autobusové zastávky v této lokalitě nerealizovat.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

- pan **Stanislav Kafka** vznesl dotaz, jak se bezpečně dostat na stávající autobusovou zastávku?

Odpověděl předsedající: zákon o obcích stanovuje zastupitelstvu v tzv. samostatné působnosti spravovat své záležitosti. Bohužel mezi tyto záležitosti nepatří zajistit bezpečnost

chodců na silnici daného typu (silnice II. třídy). Každý účastník provozu se musí chovat tak, aby nezpůsobil újmu. Obec nemůže přejímat odpovědnost za řidiče, chodce, nebo rodiče, kam, jak a kudy posílají děti do školy;

- paní **Šnejdová** se zeptala, že pokud to dobře pochopila, nebude zastávka realizovaná proto, že je stavba moc drahá?

Odpověď starosta: zopakoval důvody, pro které nenavrhuje realizaci stavby. Jde především o tyto: - pozemky kolem silnice nejsou v majetku městyse Stádlec;
 - silnice a okolní pozemky nejsou v jedné rovině, vyrovnání terénu představuje komplikaci;
 - projekt a samotná realizace (územní řízení, stavební povolení) je tak časově náročná a nákladná, že jde o akci na několik let;

- paní **Šnejdová** zopakovala nabídku na poskytnutí pozemku pro stavbu zastávky;
- pan **Süsmilich** nabídku pozemků uvítal.

Nikdo další své stanovisko nesdělil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 45/3: Zastupitelstvo se zřízením autobusové zastávky v lokalitě Sítiny nesouhlasí.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	zdržel se	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			7 - pro; 0 -proti; 1 -zdržel se;

Usnesení č. 45/3 bylo schváleno v navrženém znění.

4. Majetkové záležitosti.

a) městys Stádlec záměrem č. 7/2014 nabídl k pronájmu vodohospodářskou infrastrukturu – kanalizační stoky v obcích Křída, Staré Sedlo a Slavňovice.

Záměr o zvažovaném nakládání s majetkem byl zveřejněn na úřední desce v době od 11.12.2014 do 5.1.2015.

Zájem o pronájem projevila společnost ČEVAK, a.s. Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice IČ: 60849657. Provozování kanalizace bude provedeno Dodatkem č. 1 ke stávající Smlouvě o provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu obce Stádlec ze dne 23.3.2004.

V souladu s čl. 9 uvedené smlouvy se předmět nájmu, specifikovaný v Příloze č. 1 smlouvy dnem nabytí účinnosti Dodatku č. 1 rozšíří o následující majetek:

- Stokové sítě v obcích Křída u Stádlce, Slavňovice a Staré Sedlo.

Výše uvedené stokové sítě jsou blíže popsány v majetkové evidenci, která bude přílohou Dodatku č.1.

Fakturace stočného bude prováděna dle schválené kalkulace stočného pro dané obce dnem 1.3.2015. Případné zvýšené provozní náklady nad rámec dosažených tržeb za stočné budou uhrazeny vlastníkem samostatně, a to po dobu zkušebního provozu jednoho roku od dne převzetí VH zařízení.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se svým stanoviskem nevystoupil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 46/3: Zastupitelstvo schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu obce Stádlec ze dne 23.3.2004 uzavřenou se společností společnosti ČEVAK, a.s. Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, IČ: 60849657, kterým se rozšiřuje předmět nájmu o vodohospodářskou infrastrukturu – stokové sítě v obcích Křída, Staré Sedlo a Slavňovice.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 46/3 bylo schváleno v navrženém znění.

b) městys Stádlec záměrem č. 1/2015 deklaroval zájem uzavřít smlouvu se společností E.ON Distribuce,a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 580/4 v k.ú. Stádlec, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídít, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné zřídít, mít a udržovat na pozemku potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy vymezuje geometrický plán č.: 331-153/2014 zhotovený firmou Ing. František Bambule - geodetické práce, který ověřil Ing. František Bambule dne 16.06.2014 pod č.: 420/2014 a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor potvrdila Ludmila Švecová dne 01.07.2014 pod č.: 977/2014. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 500,-Kč.

Záměr o zvažovaném nakládání s majetkem byl zveřejněn na úřední desce v době od 2.2.2015 do 25.2.2015.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Padl návrh na zvýšení jednorázové úplaty na 5.000,-Kč.

Bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 47/3: Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy se společností E.ON Distribuce,a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 580/4 v k.ú. Stádlec, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídít, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné zřídít, mít a udržovat na pozemku potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. Rozsah věcného břemene podle této smlouvy vymezuje geometrický plán č.: 331-153/2014 zhotovený firmou Ing. František Bambule - geodetické práce, který ověřil Ing. František Bambule dne 16.06.2014 pod č.: 420/2014 a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor potvrdila Ludmila Švecová dne 01.07.2014 pod č.: 977/2014. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu 5.000,-Kč.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 47/3 bylo schváleno v navrženém znění.

c) městys Stádlec záměrem č. 1/2015 nabídl k prodeji budovu čp. 109 (synagoga) stojící na pozemku KN č. 49/3 v k.ú. Stádlec (dále jen budova).

Předsedající konstatoval, že při úplatném převodu majetku se cena sjednává zpravidla ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Odchyłka od ceny obvyklé musí být zdůvodněna. Uvedl, že městys Stádlec nabízí bez úspěchu tuto budovu k prodeji již dva roky a to za cenu 1 100 000,-Kč, která byla stanovena znaleckým posudkem z 26.2.2012. Budova se prodávala i prostřednictvím realitních kanceláří, naposledy M&M Reality od 24.1. do 30.4.2014. Městys Stádlec zadal zpracování nového znaleckého posudku jako podklad pro zdůvodnění prodejní ceny nemovitosti. Tímto posudkem byla odhadnuta tržní cena v rozmezí 450.000,- až 550.000,-Kč. Rozdíl mezi posudkem z roku 2012 byl způsoben tím, že na budově bylo zjištěno několik závažných vad. Především se jedná o výskyt dřevokazné houby pod obložením, čímž je zřejmé, že podhoubím je zasažena omítka, kterou bude nutno sanovat a zamezit dalšímu vzlínání vlhkosti do stěn. Další vady byly zjištěny na střešním pláště a částečně i na krovu budovy. Městys Stádlec má k dispozici cenové nabídky na obnovu střechy, které jsou v rozmezí 722.000,-Kč až 1.136.000,-Kč. Tyto prostředky by bylo nutné investovat z rozpočtu obce. V případě prodeje však tyto náklady

ponese kupující. Dále městy Stádlec požádal o vyjádření k reálné prodejní ceně nemovitosti realitní kancelář, z jejíž vyjádření vyplývá, že reálná prodejní cena nemovitosti je 480.000,- Kč. Cena byla stanovena porovnáním prodávané nemovitosti a prodávanými nemovitostmi stejné kategorie.

Záměr o zvažování nakládání s majetkem byl zveřejněn na úřední desce v době od 2.2.2015 do 25.2.2015.

O koupi budovy požádala **Ing. Pavla Zahrádková** s nabídkovou cenou 500.000,-Kč. V žádosti o odkup budovy nastínila záměr využití budovy a to na adaptaci na kulturní dům.

Ing. Zahrádková požaduje pro další využití budovy prodej sousedících pozemků parc.č. 21/1 a 21/2.

Předsedající upozornil na skutečnost, že obec Stádlec již v minulosti prodala objekt (čp. 22), který dlouhou dobu chátral a majitel na jeho údržbu očividně nestačil. Aby se toto neopakovalo i v případě synagogy, navrhuje aby v kupní smlouvě bylo zakotveno předkupní právo městyse Stádlec v případě, že majitelka její rekonstrukci nezvládne.

Ohledně pozemků v sousedství budovy je nutno splnit zákonem stanovené procedury pro nakládání s majetkem obce. Dále je nutné zabezpečit přístup ke kanalizaci a sousedící budově restaurace. Toto by postihlo zřízení věcného břemene na pozemku č. 21/1, které by zahrnovalo právo Oprávněné mít kdykoliv přístup na pozemek a právo provádět na budově a kanalizaci úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti nebo funkčnosti. Rozsah věcného břemene by vymezil geometrický plán, který pořídí městyse Stádlec.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

- předsedající s odvoláním na výše uvedený neutěšený stav budovy a deklarovaný způsob jejího využití ze strany Ing. Zahrádkové, který je totožný ze záměrem obce, vyjádřil přesvědčení, že prodej budovy je pro městyse Stádlec v mnoha směrech výhodný.
- pan **Süsmilich** navrhl, aby pozemek č. 21/1 mezi budovami synagogy a restaurace byl rozdělen a část zůstala v majetku městyse Stádlec.

Předsedající konstatoval, že budou předloženy ke hlasování dva návrhy. Jeden bude ve smyslu prodeje pozemků a zřízení věcného břemene a návrh č. 2 bude ve znění rozdělení pozemku č. 21/1. Bylo navrženo usnesení ve znění návrhu č. 1 a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 48/3 ve znění návrhu č. 1: Zastupitelstvo prodává budovu čp. 109 v k.ú. Stádlec paní **Ing. Pavle Zahrádkové**, za cenu 500.000,-Kč. Zastupitelstvo trvá na podmínce předkupního práva budovy, pokud nová majitelka bude zvažovat její prodej. Zastupitelstvo dále konstatovalo, že po splnění zákonných podmínek a zřízení věcného břemene na pozemku 21/1 s právem kdykoliv vstupovat na pozemek a právo provádět na budově a kanalizaci úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti nebo funkčnosti. Bude souhlasit i s prodejem sousedních pozemků parc.č. 21/1 a 21/2 za obvyklou cenu.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	zdržel se	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			7 - pro; 0 -proti; 1 -zdržel se;

Usnesení č. 48/3 bylo schváleno v navrženém znění. Ke hlasování o návrhu č. 2 nebylo přistoupeno.

d) městys Stádlec záměrem č. 1/2015 nabídl k pronájmu část parcely KN č. 246/9, v k.ú. Stádlec o max. výměře 330 m², druh pozemku: zahrada.

O pronájem pozemku požádal p. Ing. Juraj Mrázik, který má zájem o tuto část pozemku. Nájemné z pozemku bylo stanoveno na 1,-Kč za metr a rok + platná sazba DPH. Nájemné bude splatné vždy do 30.4. daného roku. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2019.

Záměr o zvažovaném nakládání s majetkem byl zveřejněn na úřední desce v době od 2.2.2015 do 25.2.2015.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo své stanovisko nesdělil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 49/3: Zastupitelstvo schvaluje pronájem pozemku KN č. 246/9, v k.ú. Stádlec o výměře 330 m², druh pozemku: zahrada panu Ing. Juraji Mrázikovi, za nájemní cenu **330,- Kč ročně** + zvýšené o platnou sazbu DPH. se splatností do 30.4. daného roku. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2019.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 49/3 bylo schváleno v navrženém znění.

e) městys Stádlec zveřejnil záměr pronajmout budovu ve svém vlastnictví bez čp. nacházející se na lesním pozemku KN parc. č. 425/1 v k.ú. Stádlec. Budova slouží jako šatny Sokola Stádlec.

Záměr o zvažovaném nakládání s majetkem byl zveřejněn na úřední desce v době od 2.2.2015 do 25.2.2015.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 50/3: Zastupitelstvo schvaluje bezúplatný pronájem budovy ve svém vlastnictví bez čp. nacházející se na lesním pozemku KN parc. č. 425/1 v k.ú. Stádlec TJ Sokolu Stádlec.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 50/3 bylo schváleno v navrženém znění.

f) Koupě pozemku parc. č. 686/4 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce

městys Stádlec dostal nabídku na odkup pozemku parc. č. 686/4 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce od majitelky pí. Hany Lachoutové, Beranova Lhota 1, p. Chotoviny. Uvedený pozemek je v trase vodovodní přípojky. Dále je pozemek zatížen kanalizačním řádem. Prodejní cena je 15.000,-Kč. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo své stanovisko nesdělil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 51/3: Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemku parc. č. 686/4 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce od pí. Hany Lachoutové, za kupní cenu 15.000,-Kč. Městys Stádlce zajistí zpracování příslušné smlouvy a uhradí správní poplatek při vkladu do katastru nemovitostí.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	zdržel se
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			7 - pro; 0 -proti; 1 -zdržel se;

Usnesení č. 51/3 bylo schváleno v navrženém znění.

5. Účetní závěrky a inventarizace majetku za rok 2014

a) Účetní závěrka městyse Stádlce a inventarizace majetku za rok 2014

Předsedající seznámil zastupitele a přítomné občany se skutečností, že byla provedena kontrola a ověření účetní závěrky a výsledku hospodaření městyse Stádlce za rok 2014 (viz. příloha č.1). Byla přednesena zpráva o hospodaření městyse. Výsledek hospodaření městyse skončil k 31.12.2014 s přebytkem ve výši 1 965 930,83Kč.

Zastupitelstvo dále projednalo zprávu o provedení inventarizace majetku městyse Stádlce za rok 2014. Bylo konstatováno, že inventura majetku městyse byla provedena řádně a nebyly zjištěny schodky ani přebytky.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo své stanovisko nesdělil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 52/3: Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku městyse Stádlce za rok 2014 - bez výhrad. Zastupitelstvo dále schvaluje zprávu o provedení inventarizace majetku městyse Stádlce za rok 2014.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 52/3 bylo schváleno v navrženém znění.

b) Účetní závěrka Základní školy a mateřské školy Stádlce

Předsedající seznámil zastupitele a přítomné občany se skutečností, byla provedena kontrola a ověření Účetní závěrky a výsledku hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a mateřské školy Stádlce za rok 2014. Výsledek hospodaření školy skončil k 31.12.2014 s přebytkem ve výši 112.035,20 Kč. Dokumentace ÚZ založena u Finančních a veřejnoprávních kontrol městyse Stádlce.

Ředitel příspěvkové organizace žádá o převod zůstatku do fondů školy následovně:

- 30.000,- Kč převést do fondu odměn;
- 82035,20 Kč – převést do rezervního fondu, ze kterého bude čerpat na nutné opravy a to především v budově MŠ a jídelny.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo své stanovisko nesdělil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 53/3: Zastupitelstvo schvaluje účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Stádlce za rok 2014 - bez výhrad. Současně schvaluje převedení přebytku z hospodářského

výsledku školy ve výši 30.000,- Kč do fondu odměn a ve výši 82.035,20 Kč do rezervního fondu školy.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 53/3 bylo schváleno v navrženém znění.

6. Projednání žádostí do Grantových programů Jihočeského kraje.

Předsedající informoval o vyhlášených grantových programech Jihočeským krajem a navrhl podat žádost v následujících:

a) Grantový program: Objekty kulturního dědictví, opatření II. Obnova drobné sakrální architektury. V tomto programu navrhuje provést opravu kaple Kalvárie na Sádkách. Maximální výše dotace je 50.000,-Kč a spoluúčast je 30%.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo své stanovisko nesdělil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 54/3: Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti v Grantovém programu: Objekty kulturního dědictví, opatření II. Obnova drobné sakrální architektury. Městys Stádlec má schválené finanční prostředky na spolufinancování uvedeného projektu.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 54/3 bylo schváleno v navrženém znění.

b) Grantový program: Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje, Opatření č. 2 – neinvestiční grant na zakoupení plovoucího čerpadla, řetězové pily a požárních hadic určených pro SDH kategorie JPO V. Maximální výše dotace je 400.000,-Kč a spoluúčast je 30%.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo své stanovisko nesdělil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 55/3: Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti v Grantovém programu: Podpora jednotek SDH obcí Jihočeského kraje, Opatření č. 2 – neinvestiční grant na zakoupení plovoucího čerpadla, řetězové pily a požárních hadic určených pro SDH kategorie JPO V. Městys Stádlec má schválené finanční prostředky na spolufinancování uvedeného projektu.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 55/3 bylo schváleno v navrženém znění.

7. Projednání návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Stádlec

Zpráva o uplatňování ÚP Stádlec je zpracována na základě ustanovení § 55 odst. 1, zákona č.183/2006Sb., stavební zákon v platném znění a § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Návrh zprávy zpracoval městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, jako pořizovatel ve spolupráci s městysem Stádlec.

Územní plán Stádlec nabyl účinnosti dne 24.8.2010.

Řešené území je vymezeno správním územím městyse a zahrnuje následující katastrální území: Stádlec, Slavňovice, Staré Sedlo u Stádlce, Křída u Stádlce.

Zpráva byla řádně vyvěšena na úřední desce v době od 16.1. do 17.2.2015. Změna č.1 ÚP Stádlec bude řešit následující požadavky:

1) Bude vymezen koridor pro vodovod – přivaděč do jednotlivých osad, kde podkladem bude zpracovaný „Technický podklad pro zásobování osad pitnou vodou“, zpracovaný pro městyse Stádlec (osady Hájký, Slavňovice, Křída, Staré Sedlo).

2) Bude prověřena možnost vymežit novou zastavitelnou plochu pro bydlení na pozemcích p.č.9, p.č.10 a p.č.11 k.ú. Křída u Stádlce.

3) Bude prověřena možnost vymežit novou zastavitelnou plochu pro rekreaci – sport na pozemcích p.č. 569 a p.č. 571 k.ú. Slavňovice. Zastavitelná plocha nebude zasahovat do „EVL Lužnice a Nežárka“ ani do ploch USES. Zábor ZPF bude podrobně odůvodněn.

4) Bude prověřen požadavek na vymezení plochy pro rekreaci individuální na pozemku p.č. 587/2 k.ú. Slavňovice (dle stavu mapy ke dni 14.4.2011). Dle platné katastrální mapy se jedná o pozemky p.č.587/2, p.č.587/12, p.č. 587/13, p.č.587/9, p.č.587/10 a p.č.587/11.

Pozemky se nachází ve 300m ochranném pásmu produktovodu a tvoří proluku mezi zastavěným územím k.ú. Slavňovice a zastavitelnou plochou pro rekreaci k.ú. Dobřejice, obec Malšice.

5) Bude dán do souladu územní plán s právním stavem v území, pozemek p.č. st. 278 k.ú. Stádlec (zastavěná plocha a nádvoří, stavba na pozemku – stavba pro rodinnou rekreaci)

6) Bude prověřena stávající zastavitelná plocha Z.STA.7 a možnost jejího zmenšení s ohledem na stávající limity v území (OP plynovodu, v OP vodovodu a v OP vedení VVN)

7) Bude prověřena možnost vypuštění stávajícího vymezeného předkupního práva ve prospěch Jihočeského kraje pro dopravní infrastrukturu - VPd1 (plocha pro přeložku III/13711 navazující na přeložku I/19) a VPd2 VPd1 (plocha pro přeložku III/13711 navazující na přeložku I/19).

8) Bude prověřen návrh na vymezení nové zastavitelné plochy pro individuální rekreaci na pozemcích p.č. 754/5 a 754/18 k.ú. Slavňovice. Zábor ZPF bude podrobně odůvodněn.

9) Ve změně územního plánu bude aktualizováno zastavěné území.

Nikdo své stanovisko nesdělil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 56/3: Zastupitelstvo v souladu s §6 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) projednalo a schválilo Zprávu o uplatňování územního plánu Stádlec.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 56/3 bylo schváleno v navrženém znění.

8. Realizace kontejnerové stavby klubovny ve Starém Sedle.

Předsedající navrhl zahájit práce na realizaci kontejnerové stavby klubovny ve Starém Sedle na pozemku parc. č. 92 (proti pile). Vzhledem k tomu, že pro výběr dodavatele bude nutné vypsát výzvu v souladu s Vnitřní směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu, je třeba přijmout rozhodnutí o realizaci stavby. Bude nutné provést zasíťování pozemku, připravit základy pro stavbu. Samotné zahájení stavby bude podléhat min. územnímu řízení.

- zvažován je také jiný pozemek pro stavbu stavba a to pozemek parc. č. 80/8 (u silnice na Srlín). Názor na tento pozemek je ten, že pozemek je přístupnější a pro stavbu vhodnější.

- předsedající upozornil na skutečnost, že v blízkosti tohoto pozemku není kanalizace ani plánovaný vodovod. Jejich přivedení k pozemku by bylo komplikované, protože kolem pozemku nejsou další pozemky v majetku obce, po kterých by se tato základní infrastruktura mohla přivést. Z výše uvedeného důvodu považuje pozemek č. 92 za vhodnější pro realizaci stavby.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

- paní **Švadlenová** se přiklonila k názoru, že pozemek parc. č. 92 je vhodnější a není mimo obec, jak by se mohlo zdát;

- pan **Andráš** vyslovil názor, že si není jist realizací stavby na tomto pozemku, proto se v případném hlasování o realizaci stavby na pozemku č. 92 zdrží hlasování.

- pan **Buchcar** vznesl dotaz, kudy jsou napojeny na sítě nemovitosti sousedící s pozemkem č. 80/8?

Odpověď předsedající: k okolním nemovitostem jsou sítě vedeny po místních komunikacích v majetku městyse Stádlec.

- pan **Stanislav Kosobud** navrhl realizaci stavby na návsi ve Starém Sedle, aby byla dostupná. Vyjádřil obavu z častého vykrádání stavby, pokud by byla umístěna u pily.

- pan **Süsmilich** navrhl hledat pozemek pro stavbu i na soukromých pozemcích, které by městys Stádlec vykoupil;

- pan **Buchcar** vyslovil názor, že bychom měli hledat jiný pozemek.

- **předsedající** konstatoval, že v této chvíli nejde ani tak o pozemek pro stavbu, jako o to, zda vůbec může vypsát výzvu na zakázku malého rozsahu, abychom zjistili za jakou cenu lze stavbu realizovat. Místo, na kterém bude stát se může dořešit později. Naznačil že by chtěl, aby stavba stála a bylo ji možno využít pro volby do zastupitelstva kraje, které jsou v příštím roce.

Nikdo další své stanovisko nesdělil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 57/3: Zastupitelstvo schvaluje realizaci kontejnerové stavby klubovny ve Starém Sedle. Ukládá starostovi vypsát výzvu na dodavatele kontejnerové stavby v souladu s vnitřní směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Míluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 57/3 bylo schváleno v navrženém znění.

9. Seznámení se zprávami předsedů výborů.

a) předsedkyně Kontrolního výboru

Předsedkyně Kontrolního výboru **Bc. Jana Nová** přednesla zprávu o využití poskytnutých finančních prostředků z rozpočtu městyse Stádlec zájmovým spolkům v roce 2014.

b) předseda Sportovního výboru

Předseda Sportovního výboru **Patrik Andráš** přednesl zprávu o sportovním klubu TJ Sokol Stádlec a DC Lokomotiva Stádlec.

K předneseným zprávám nikdo nesdělil své stanovisko. Zastupitelstvo vzalo informace předsedů výborů na vědomí.

10. Projednání výše finanční podpory v roce 2015.

Zastupitelstvo městyse Stádlec se rozhodlo, že i v roce 2015 bude finančně podporovat jednotlivé spolky formou finančních darů a to zejména proto, že spolky mají zásluhu na **sportovním, kulturním a společenském** vyžití občanů v našich obcích. Dalším hlediskem pro podporu spolků je **práce s dětmi a mládeží**.

Se zástupcem daného subjektu, kterému zastupitelstvo schválí finanční dar, bude uzavřena dohoda o poskytnutí finančního daru z rozpočtu městyse, ve které bude uveden účel, na který byl dar poskytnut. Dohoda musí být uzavřena do 30. dubna 2015. Po tomto termínu nebudou schválené prostředky vyplaceny.

Předsedající upozornil na skutečnost, že je bohužel nutné šetřit ve výdajích, neboť se mj. prohloubil deficit žáků ve škole, čímž se zvýšil doplatek se strany městyse Stádlec na platy a odvody zaměstnanců. Tento propad byl nečekaný a tudíž neplánovaný (s každým žákem 1-5 třídy, který jede do jiné školy, odjíždí 5000,-Kč měsíčně). Dále plánujeme investice ve Starém Sedle. Zvýšily se i mandatorní výdaje (platové tarify zaměstnanců státní správy). Proto je podpora spolků v letošním roce méně štedrá než v roce minulém. Pochopitelně bychom mohli zastavit všechny plánované akce, propustit zaměstnance, přestat svítit, vyvážet odpad nebo zrušit odměny zastupitelům a všechny prostředky rozdat mezi spolky. Podpora nemůže být chápána jako jediný zdroj příjmu spolků.

a) Finanční dary SDH:

p.č.	SDH v obci	Navrhovaná částka	poznámka
1	Stádlec	15.000,-	62 členů,
2	Křída	9.000,-	36 členů
3	Slavňovice	6.000,-	27 členů

Uvedené sbory jsou hlavními organizátory společenských událostí v obcích. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

- pan **Andráš** oznámil, že podoba navržené částky u SDH Stádlec je výsledkem snahy p. Süsmilicha, protože původní pracovní návrh byl nižší.

- p. **Stanislav Kosobud** konstatoval, že hasiči SDH Stádlec si vytvořili finanční rezervu např. sběrem železa. Vzhledem k tomu, že si pořídili vycházkové uniformy za 20.000,-Kč, protože členové sboru mají uniformy z roku 1970 se tato rezerva snížila. Uvedl, že jen za PHM pro výcvik dětí utratí 8.000,-Kč.

- **předsedající** v rámci projednávaného budu konstatoval, že nakládání s finančními prostředky obce se řídí přísnými a složitými pravidly. Nejde „bezhlavě rozdávat desetitisíce“. O všem se dá jednat a doposud nepřišel žádný sbor s tím, že je na hranici existence. Vyjádřil naději, že vedení městyse nenechá žádný ze sborů zaniknout. Finanční dar plně pokryje členské příspěvky. Pokud si však sbor ani nepožádá (např. SDH Staré Sedlo), nemůže očekávat, že mu nějaké peníze jen tak spadnou do klína.

Nikdo další své stanovisko nepředložil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 58/3: Zastupitelstvo schvaluje finanční dary SDH takto:

SDH Stádlec ve výši 15.000,-Kč

SDH Křída ve výši 9.000,-Kč

SDH Slavňovice ve výši 6.000,-Kč.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 58/3 bylo schváleno v navrženém znění.

b) Finanční dary sportovním oddílům:

P.č.	Sportovní oddíl	Navrhovaná částka	Pozn.
1	TJ Sokol Stádlec	25.000,-	
2	DC Lokomotiva Stádlec	12.000,-	

Uvedené oddíly aktivně přispívají k obohacení sportovního a kulturního dění v našich obcích.

Předsedající konstatoval, že v případě TJ Sokola Stádlec podmiňuje vyplacení finančního daru uzavřením smlouvy o pronájmu budovy šaten, které TJ Sokol Stádlec doposud využívá bez řádného smluvního vztahu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

- pan **Andráš** zdůraznil, že navrhovaný rozpočet nezahrnuje investice do zázemí, pouze pokrývá sportovní akce. Upozornil, že v roce 2014 byl finanční dar pro Sokol podstatně nižší.

- pan **Süsmilich** ocenil práci předsedy Sportovního výboru a to, že se podařilo navázat kontakt s tímto klubem.

- pan **Hána** vznesl dotaz na investice do zázemí. Kritizoval zejména stav sociálního zázemí. Reagoval pan **Kouba**, který označil za problém nevyřešené majetkoprávní vztahy. Budova je na cizím pozemku, není zkolaudovaná a proto se do ní neinvestuje.

- paní **Samcová** uvedla, že dalším problémem je špatná voda v tamní studni.

- pan **Süsmilich** naznačil, že by bylo vhodné hledat i jiné řešení.

- **předsedající** připomenul casu směny pozemku pod kabinami a stanovisko jeho majitele. Ukončil diskuzi nad majetkoprávními vztahy a vrátil se k projednávané výši finančních darů.

Nikdo další své stanovisko nesdělil, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 59/3 Zastupitelstvo schvaluje finanční dary sportovním oddílům takto:

DC Lokomotiva Stádlec ve výši 12.000,-;

TJ Sokol Stádlec ve výši 25.000,-. Dar bude vyplacen po uzavření smlouvy o pronájmu budovy.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro

Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 59/3 bylo schváleno v navrženém znění.

c) Finanční dar – podpora společenského a kulturního života

P.č.	organizace	Navrhovaná částka	Pozn.
1	MS Vlastníků Stádlec	9.000,-	
2	Seniorklub Stádlec	2.000,-	
3	Ing. P. Zahradková	5.000,-	PašaFest

Uvedené organizace aktivně přispívají k obohacení společenského a kulturního dění v našich obcích. Ing. Zahradková předložila návrh konkrétních kulturních aktivit v roce 2015.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo stanovisko nepřednesl, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 60/3 Zastupitelstvo schvaluje finanční dary uvedeným organizacím takto:

Seniorklubu Stádlec ve výši 2.000,-

MS Vlastníků Stádlec ve výši 9.000,-, Ing. Pavle Zahradkové ve výši 5.000,-

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Jiří Süsmilich	pro	Bc. Jana Nová	pro
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	pro
Roman Buchcar	pro	Patrik Andráš	pro
Výsledek hlasování			8 - pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 60/3 bylo schváleno v navrženém znění.

d) Finanční dar – podpora spolkové činnosti

P.č.	organizace	Navrhovaná částka	Pozn.
1	ZO ČSV Stádlec	2.000,-	
2	ZO ČZS Stádlec	2.000,-	

Předsedající navrhuje schválit výše uvedené částky, protože uvedené spolky i přes velmi nepříznivou věkovou strukturu přispívají k dění v našich obcích. Zahradkáři pravidelně umožňují občanům zmoštování ovoce a včelaři péčí o včelstva prokazují neocenitelnou službu přírodě a všem lidem, protože přínos z opylovací činnosti včely medonosné je 10krát vyšší než ze včelích produktů.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo stanovisko nepřednesl, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 61/3 Zastupitelstvo schvaluje finanční dary uvedeným organizacím takto:

ZO ČSV Stádlec ve výši 2.000,-

ZO ČZS Stádlec ve výši 2.000,-

Ing. Milan Kelich	Pro	Ing. Pavel Doubek	
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	
Miluše Némethová	pro	Eva Švadlenová	
Roman Buchcar		Patrik Andráš	
Výsledek hlasování			8 -pro; 0 -proti; 0 -zdržel se;

Usnesení č. 61/3 bylo schváleno v navrženém znění.

11. Informace starosty.

Starosta informoval o:

- realizovaných rozpočtových opatřeních č. 1/2015, a 2/2015. Seznámil zastupitele s realizovanými změnami schváleného rozpočtu:

- RO č. 1 – obdržel příspěvek na státní správu ve výši 156.800,-Kč, koupě pozemku ve Starém Sedle, úpravy výdajů na stavby, změny mezi položkami;

- RO č. 2 – nákup turistických známek, upřesnění zaúčtování dle aktuálního stavu.

- zahájení prací na prodloužení VO v ulici „V Zahradách“. Práce bude provádět firma ELTA s.r.o., cena díle 214.318 bez DPH;

- zahájení dostavby chodníků a plochy u hřbitova směr Křída. Provádí firma BEKERA;

- zveřejnění Závěreční zprávy o činnosti Zastupitelstva městyse Stádlec ve volebním období 2010 – 2014. Zpráva je na webu. Stejně tak jsou zveřejňovány smlouvy o dílo;

- podpisu výhradní smlouvy na prodej domu č.p. 178 s M&M Reality. Prodejní cena je 1,3 mil. Kč;

- připravovaném zájezdu na muzikál Tři mušketýři, který bude v květnu a vystoupení dua Piňakoláda, které bude 5.6. na sále stádlecké hospody. Požádal předsedkyni výboru pí. Švadlenovou o včasné dodání termínu muzikálu a o organizační zabezpečení vystoupení dua.

Zastupitelstvo vzalo informace starosty na vědomí.

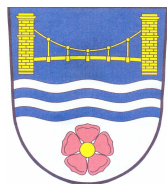
Zasedání bylo ukončeno: 25. 2. 2015 v 18:55 hodin.

Zapisovatel:	Ing. Pavel Doubek	Zápis byl vyhotoven dne:	26. února 2015
Ověřovatelé:	Miluše Némethová, v.r.	-	dne: 27. 2. 2015
	Patrik Andráš, v.r.	-	dne : 3. 3. 2015
Starosta:	Ing. Milan Kelich, .v.r.	-	dne: 27. 2. 2015

L.S.

Přílohy zápisu:

Č. 1: Účetní závěrka – zpráva městyse Stádlec



Městys Stádlec
Stádlec čp. 150, 39162

IČ: 00252930, DIČ: CZ00252930, bank. spojení KB Tábor č.ú. 4420301/0100

Účetní závěrka – zpráva o hospodaření městyse Stádlec za rok 2014
(dále jen obec)

(na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů)

Účetní jednotky sestavují v případech stanovených zákonem účetní závěrku. Účetní závěrka je nedílný celek a tvoří ji:

- a) rozvaha (bilance),
- b) výkaz zisku a ztráty,
- c) příloha.

1. ÚDAJE O OBCI K 31.12.2014:

Adresa: městys Stádlec, 39162 Stádlec čp. 150

Telefonické spojení: starosta obce: Ing. Milan Kelich, 606 300 313

hlavní účetní: Mgr. Alena Kršková 381 287 614

správce rozpočtu: Ida Faltýsková 381 287 614

Elektronická podatelna: info@stadlec.eu

Správce rozpočtu: obec.stadlec@seznam.cz

Hlavní účetní: ucetnistadlec@seznam.cz

Webové stránky obce na adrese: <http://www.stadlec.eu>

Základní územní jednotka: Stádlec ZUJ 553140

Počet obyvatel k datu 31.12.2014: 571

Zastupitelstvo obce v roce 2014 k 31.12.2014

Starosta:	Ing. Milan Kelich
Místostarosta:	Ing. Pavel Doubek
Předsedkyně Kontrolního výboru:	Bc. Jana Nová
Předsedkyně Finančního výboru:	Miluše Némethová
Předsedkyně Výboru pro sociální věci:	Eva Švadlenová
Předseda Výboru pro lesního hospodářství:	Jiří Süsmilich
Předseda Sportovního výboru:	Patrik Andráš
a člen Finančního výboru	
Člen ZO a člen Výboru pro lesního hospodářství:	Roman Buchcar
Člen ZO	Ing. Petr Fuka

Obecně závazné vyhlášky a plány obce – platné v roce 2014:

- OZV 1/2012 o místních poplatcích;
- OZV1/2013 Požární řád obce;
- OZV č. 1/2014 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území městyse Stádlec
- Lesní hospodářský plán;
- Územní plán obce.

Pojištění majetku:

- Hasičská vzájemná pojišťovna a. s. - majetek obce, odpovědnost obce;
- Generali pojišťovna a.s. - lesní porosty.

2. HOSPODAŘENÍ S FINANCEMI V ROCE 2014:

Zůstatky k 1.1.2014

Základní běžný účet:	1 348 478,26
Portfolio:	65 053,59
Spořicí účet :	7 050 077,63
Účet u ČNB	819 517,04
	<hr/>
	9 283 126,52
Pokladna :	0,-
Fond obnovy VM:	300 230,04
SF 2012:	9 555,02
Celkem	9 592 911,58

Příjmy celkem po konsolidaci:	+ 11 254 515,40
Výdaje celkem po konsolidaci financování činí	- 9 288 584,57 1 965 930,83

Zůstatky k 31.12.2014

Základní běžný účet:	2 263 749,05
Portfolio:	100 311,16
Spořicí účet :	8 584 720,17
Účet u ČNB:	185 439,67
Celkem	11 134 220,05
Pokladna:	0,-
Fond obnovy VM:	426 433,53
Soc.fond:	10 710,08
Celkem	437 143,61
DPH v PDP	12 521,25
Celkem	11 571 363,66

Hospodaření SF v roce 2014

počáteční stav účtu 9 555,02

příděl 14 953,20 + úroky 0,86 = celkem příjmy: 14 954,06

celkem výdaje: 13 799,-

konečný stav účtu: 10 710,08

Hospodaření fondu obnovy vodohospodářského majetku v roce 2014:

Počáteční stav účtu: 300 230,04

Dotace dle plánu hospodaření: 124 444,75

Úroky: 1 758,74

Konečný stav účtu: 426 433,53

3. HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM V ROCE 2014

Stav majetku v inventárních zápisech odpovídá stavu v účetnictví.

K 31.12.2014 byly provedeny v souladu s ČÚS 708 odpisy majetku.

Pohyb majetku na účtu 018 - drobný dlouh.nehm. maj.

Poč. stav: 124 240,80

Přírůstky: 0,-

Úbytky: 0,-

Konečný stav: 124 240,80

Pohyb majetku na účtu 019 - nehmotný majetek

Poč. stav: 520 725,90

Přírůstky: 0,-

Úbytky: 0,-

Konečný stav: 520 725,90

Pohyb majetku na účtu 021 - stavby

Poč. stav: 22 828 893,23

Přírůstky: 5 897 651,61(most,TZ hřbitov,kaplička,MK,chodníky)

Úbytky: 0,00

Konečný stav: 28 726 544,84

Pohyb majetku na účtu 022 - věci movité

Poč. stav: 2 216 625,-

Přírůstky: 97 158,- (posypovač,terra valník)

Úbytky: 0,-

Konečný stav: 2 313 783,-

Pohyb majetku na účtu 028 - drobný dlouhodobý hmotný majetek

Poč.stav: 1 616 663,84

Přírůstky: 95 500,40 (regály,lavičky s květiníky,křovinořez,rozvaděč apod.)

Úbytky: 40 000,- (mobil, sekačka)

Konečný stav : 1 672 164,24

Pohyb majetku na účtu 031 - pozemky:

Poč. stav: 9 718 649,14

Přírůstky: 72 012,50 (chodníky a komunikace)

Úbytky: 31 298,90 (pozemky pod chatami, komunikace)

Konečný stav: 9 759 362,74

Pohyb majetku na účtu 032 - kulturní předměty:

Poč. stav: 28 816,-

Přírůstky: 0,-

Úbytky: 0,-

Konečný stav: 28 816,-

Pohyb majetku na účtu 042 – nedokončený dlouhodobý hmotný majetek

Poč. stav: 28798,-

Přírůstky: 145 205,62 ,-(VO prodloužení,kanal.+WC Křída a.p.)

Úbytky: 0,-

Konečný stav: 174 003,62

Pohyb majetku na účtu 069 - ost. dlouhodobý finanční majetek

Poč. stav: 70 000,-

Přírůstky: 0,-

Úbytky: 0,-

Konečný stav: 70 000,-

Pohyb majetku na účtu 132 – zboží na skladě

Poč. stav: 3 847,20

Přírůstky: 0,-

Úbytky: 67,20

Konečný stav: 3 780,00

Podrozvahové účty

968 964 – úplatné užívání cizího majetku 17 711,-(pozemky pod budovou ÚM Stádlec)

968 800 – neúplatné užívání cizího majetku 569 281,-(vodárna Skrýchov,dvoumajetnictví)

4. HOSPODAŘENÍ PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE V ROCE 2014

Základní škola a mateřská škola Stádlec

Výnosy:

Dotace celkem **2 466 050,00**
Dotace KÚ *1 708 369,00*

Dotace zřizovatel757 681,- z toho na: nadnormativní výdaje 257 681,-
: provozní výdaje500 000,-

Výnosy z prodeje služeb.....173 678,-
Výnosy ostatní..... 0,-
Úroky..... 614,25
Výnosy celkem: **2 640 342,25**

Náklady:

Energie:.....118 307,-
Mzdy:..... 1 443 962,-
Zákonné a ost. pojištění: 511 619,02
Materiál + opravy: 323 183,03
Nákup DD majetku:16 424,-
Ostatní služby+jiné:112 889,-
Cestovné:..... 1 923,-
Náklady celkem: **2 528 307,05**

Výsledek hospodaření: 112.035,20 Kč

Stav Finančních prostředků k 31.12.2014:

BÚ : 472 989,07
Pokladna: 12 884,00
FKSP: 6 122,17

Provedena inventarizace majetku:

DDNM: 9 800,-Kč
DDHM: 482 254,40Kč
DHM: 45 506,-Kč
Zásoby potravin: 9 680,28Kč

5. ZÁVĚR

Proces schvalování účetní závěrky je procesem průběžným. Jedná se o další validační proces, který nezačíná sestavením účetní závěrky, ale začíná již počátkem účetního období a hospodařením během daného období.

Během hodnoceného období nezaznamenala účetní jednotka odmítavé či záporné stanovisko ke svým rozhodnutím.