



Městys Stádlec

Stádlec čp. 150, 39162

IČ: 00252930, DIČ: CZ00252930, bank. spojení KB Tábor č.ú. 4420301/0100

Zápis č. 6

Ze 6. zasedání Zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) konaného dne 27. července 2015 od 17.00 hod. v zasedací místnosti městyse Stádlec, Stádlec čp. 150

Přítomni: Patrik Andráš, Ing. Pavel Doubek, Ing. Milan Kelich, Bc. Jana Nová, Miluše Némethová, Jiří Süsmilich, Eva Švadlenová.

Omluveni: Roman Buchcar, Ing. Petr Fuka.

Návrh programu:

1. Zahájení..... 1
2. Schválení programu..... 1
3. Návrhy, připomínky a podněty občanů..... 2
4. Doplnění zadání 1. změny Územního plánu obce Stádlec..... 2
5. Informace starosty..... 3

1. Zahájení.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městyse **Ing. Milan Kelich** (dále jen předsedající). Po přivítání konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno 7 členů zastupitelstva, čímž je zastupitelstvo usnášení schopné. Dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen „bez námitek“ a byl k nahlédnutí na Úřadu městyse Stádlec a vyvěšen na elektronické úřední desce.

Jmenoval:

- zapisovatele: **Ing. Pavla Doubka;**
- ověřovatele zápisu: **Miluši Némethovou a Evu Švadlenovou;**

2. Schválení programu.

Předsedající navrhl program jednání 6. zasedání zastupitelstva v rozsahu, v jakém byl zveřejněn na úřední desce.

Vyzval nejprve členy zastupitelstva, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající také možnost vyjádřit se přítomným občanům. Nikdo své stanovisko nesdělil, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Usnesení č. 96/6: Zastupitelstvo schvaluje program jednání 6. zasedání zastupitelstva tak, jak byl zveřejněn na úřední desce.

Ing. Milan Kelich	Pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	7 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 96/6 bylo schváleno v navrženém znění.

3. Návrhy, připomínky a podněty občanů.

Žádné návrhy, připomínky a podněty ze strany občanů nezazněly.

4. Doplnění zadání 1. změny Územního plánu obce Stádlec.

Na základě žádosti ZD Opařany a po projednání s pracovníci odboru územního rozvoje MěÚ v Táboře navrhl předsedající doplnění zadání 1. změny Územního plánu obce Stádlec (dále jen ÚP) o lokalitu v k.ú. Slavňovice, plochu přestavby P.SLA.2 a související zastavitelnou plochu bydlení venkovského charakteru Z.SLA.8. Doplnění zadání si vyžádala skutečnost, že za stávajícího stavu nemůže ZD Opařany realizovat zamýšlenou stavbu porodny prasat.

Problém je v tom, že 1. změna ÚP byla již připravena na společné projednávání, které mělo být 18.8.2015. Doplněním zadání se tento termín nejen ruší, ale je nutné doplnit a v některých případech i zcela předělat již zpracovanou a zaplacenou dokumentaci. Náklady na dopracování požadované změny do dokumentace 1. změny ÚP jsou odhadovány na cca. 6.000,-Kč. Městys Stádlec bude souhlasit s doplněním zadání 1. změny ÚP za předpokladu, že tyto náklady ponese ZD Opařany.

Zástupce společnosti Čepro a majitel sousedních pozemků (p. **Fuka**) byl cestou MěÚ v Táboře o navrhované změně informován.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

- pan **Kodad** (místopředseda ZD Opařany) podrobně objasnil důvod požadované změny zadání;

- pan Bc. **Procházka** (předseda ZD Opařany) na dotaz předsedajícího potvrdil úhradu nákladů spojených s realizací doplnění zadání.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo navrženo usnesení a přistoupeno k hlasování.

Návrh usnesení:

Usnesení č. 97/6: Zastupitelstvo

I. s c h v a l u j e doplnění zadání změny č.1 územního plánu Stádlec o lokalitu v k.ú. Slavňovice, plochu přestavby P.SLA.2 a související zastavitelnou plochu bydlení venkovského charakteru Z.SLA.8, kde bude:

- prověřena možnost vypuštění navržené přestavby na plochu smíšenou výrobní (VS) a ponechání původní funkce výroby a skladování – zemědělská výroba (Vz);
- v regulativech plochy bude prověřena možnost podmíněně přípustné zástavby ve vzdálenosti menší než 100m od trasy potrubí produktovodu za podmínky souhlasu vlastníka a správce technické infrastruktury (produktovodu);
- bude stanovena maximální hranice negativních vlivů zemědělského areálu;
- bude prověřena možnost úpravy zastavitelné plochy pro bydlení venkovského charakteru (BV) lokalita Z.SLA.8 v tom smyslu, že na pozemku p.č. 732/1,731/1, 738/1 a 730/19, k.ú. Slavňovice bude navrženo funkční využití zeleň v zástavbě (Zz);

II. r o z h o d l o , že městys Stádlec zadá realizaci doplnění zadání 1. změny ÚP jak je výše uvedeno pouze tehdy, zaváže-li se ZD Opařany k úhradě nákladů spojených s doplněním zadání.

Ing. Milan Kelich	Pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Patrik Andráš	Pro	Výsledek hlasování	7 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení 97/6 bylo schváleno v navrženém znění.

5. Informace starosty.

a) Na základě zákona 250/2000 o rozpočtových pravidlech v platném znění a Vnitřní směrnice o rozpočtu článku 3 starosta městyse Stádlec schválil dne 2.6.2015 RO č. 5/2015. Na straně příjmové došlo k navýšení o 120.300,-Kč a na straně výdajové došlo k navýšení o 230.300,-Kč. Částka 100.000,-Kč byla přesunuta z položky financování. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu;

b) na základě rozhodnutí Zastupitelstva Jihočeského kraje obdržel městys Stádlec dotaci ve výši 20.000,-Kč na vydání publikace Most přes dvě řeky;

c) byla dokončena přístavba WC u hasičského domu v Křídě, ve středu by mělo dojít k zaplombování elektroměru a po dodání vchodových dveří budou ještě tyto osazeny, aby byly všechny dveře u budovy stejné;

d) bylo dokončeno odizolování obecního domu ve Slavňovicích a opravena část kanalizace v těsné blízkosti tohoto objektu;

e) dne 13.7. byla zjištěna závada na přívodu vody na WC v 1. patře budovy školy. Promáčená je část budovy školy, zejména bývalý byt. Učebny zasaženy nebyly.

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo své stanovisko nepřednesl, zastupitelstvo b e r e informace starosty na vědomí.

Po vyčerpání všech bodů programu předsedající poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání.

Zasedání bylo ukončeno: 27. 7. 2015 v 17:20 hodin.

Zapisovatel:	Ing. Pavel Doubek	Zápis byl vyhotoven dne: 28. července 2015
Ověřovatelé:	Miluše Némethová, v.r.	- dne: 28. 7. 2015
	Eva Švadlenová, v.r.	- dne: 28. 7. 2015
Starosta:	Ing. Milan Kelich, v.r.	- dne: 28. 7. 2015

L.S.

Příloha zápisu:

- Rozpočtové opatření č. 5/2015.