

ZPRAVODAJ MĚSTYSE STÁDLEC

pro obce Hájky, Křída, Slavňovice,
Stádléc a Staré Sedlo



Vážení spoluobčané.

Nedávno se objevil na webové diskusi příspěvek týkající se majetku obce, konkrétně „připlocení“ dříve obecního pozemku. Rád bych se o tomto problému zmínil obšírněji. Nemá smysl hořekovat nad správou „společného“ majetku v dobách socialismu. Tehdy byl přístup k vlastnictví jiný, všechno bylo všech a přílišné lpění jednotlivce na majetku bylo spíše podezřelé. To, že se stále potýkáme s problémem nepřesných hranic pozemků, není nijak výjimečné, spíše jde o běžnou věc, která při dostatku vůle jde vyřešit. Ve starých zápisech z jednání zastupitelstva najdete mnoho situací, kdy se zjistilo, že za ploty předzahrádek se nachází obecní pozemek. Někdy se jednalo o pár metrů čtverečních ale někdy i o celé velké zahrady. Mnohdy lidé ani netušili, že to není v pořádku. Vždy jsme se s domnělými majiteli, tzn. těmi, kteří pozemky sice užívali, ale nevlastnili, domluvili na odprodeji či směně. Někdy naprosto hladce, někdy s obtížemi, někdo přišel sám, někoho jsme museli vybízet, při vypořádávání majetku jsem slyšel i výhrůžky. Vždy jsme však problém vyřešili a vždy se snažili vytvořit vstřícné podmínky, které by neznamenal neúměrnou finanční či administrativní zátěž zúčastněných. Obec při správě majetku a své veškeré činnosti musí dbát účelnosti, efektivnosti a hospodárnosti. Přeměňování stovek obecních pozemků s cílem získat několik metrů nepovažuji za efektivní vynakládání prostředků, které potřebujeme na výstavbu chodníků, opravy budov a péči o obce. Proto tento problém řešíme jednotlivě, až když na něj přímo narazíme při jiné činnosti nebo na konkrétní žádost majitelů.

Stejná situace jako u pozemků byla i u budov. Velmi bouřlivé bylo vyrovnání majetkových vztahů budovy požární zbrojnice ve Stádlci v roce 1992. Budova smuteční síně byla kolaudována až v roce 2013 po 29 letech od vydání stavebního povolení. Obdobná situace byla i u přístavby šaten u synagogy, nyní č.p. 178. Ta byla sice užívána a pronajímána jako bytová jednotka, přesto do kolaudace k tomuto účelu v roce 2013 formálně neexistovala. Případ kabin TJ Sokol Stádléc se řeší dodnes, přestože od jejich výstavby uplynulo neuvěřitelných 54 let, a vyřešení je v nedohlednu a jistě to nebude pro městyse Stádléc levné řešení. To vše díky tomu, že postavené stavby nebyly kolaudovány a zapisovány do katastru nemovitostí. V zemi, kde všechno bylo všech, nějaké vlastnictví nebylo důležité. Poté, co však byl majetek navrácen původním vlastníkům, to problém začíná být a řešení je velmi obtížné, pokud se lidé dohodnout nechtějí.

Obdobná nepříliš dobrá situace je i u pozemků v extravilánu obce, tedy u polí a lesů za vnitřními hranicemi obcí. Naštěstí se majitelé pozemků o jejich hranice moc nezajímají (spíše než přesný průběh hranic sledují včasnou platbu nájemného). Pokud si však vezmou geodeta a začnou si své pozemky zaměřovat, nestačí se divit. Opět mohou doložit konkrétní případy, kde se občané obrací na zastupitelstvo a chtějí náhrady za to, že jim „někdo“ přes pozemek zřídil cestu, že jim „někdo“ na pozemek položil kanalizaci apod. Mnoho vlastníků se ke svému pozemku vůbec nedostane, protože cesta reálně neexistuje. Ti, kteří chtějí své majetky mít v pořádku, však mají smůlu, protože tohle se nedá řešit jednotlivě (uznejte, že pokud cesta vede přes několik pozemků a řešit to chce jen jeden, tak to prostě vyřešit nejde).

Dalším problémem je údržba krajiny. Kdo jdete na procházku za sv. Vojtěcha směrem na Staré Sedlo nebo kolem Odměn k řetězovému mostu, asi víte o čem mluvím. Na okolí rybníků je opravdu neutěšený pohled. Proč si to majitelé neuklidí? Protože je jich tolik, že se ani nedomluví na společné akci, protože se tam ani nedá pořádně zajet, protože některým je to jedno atd. atd.

Vážení spoluobčané, moc bych si přál konečné vyřešení těchto problémů a to jednou pro vždy a u všech. Jediná možnost jak toho dosáhnout je umožnit provedení **komplexní pozemkové úpravy**. Proto prosím vlastníky zemědělské půdy, až se na Vás obrátíme o vydání souhlasu s realizací úprav, dejte souhlas, ať se nám všem konečně podaří dát věci do pořádku. Všichni vlastníci zemědělské půdy budou vědět, co jim patří, to pak budou moci opět pronajmout a jejich majetek bude kdykoli a komukoli přístupný z veřejné komunikace. Bude také možné lépe pečovat o krajinu. Jako bonus budou cesty vzniklé v minulosti na polích a v lesích, zarostlé neplodné půdy, zaplavované části polí apod. nyní vlastněné soukromými majiteli, směněny za zemědělské pozemky obce a státu tak, aby došlo o odstranění těchto zátěží ku prospěchu těchto soukromých vlastníků. Od starostů, kteří tyto úpravy už realizují, vím, že se lze domluvit a nechat zaměřit i pozemky uvnitř obce. Určitě bychom se o to také pokusili.

K mé opravdu velké lítosti je situace kolem hranic pozemků velice nešťastná, a pokud se nesprávně uchopí, vede jen k vykopání příkopů mezi lidmi. Nemluvě o způsobení nevratných škod v mezilidských vztazích, které jsou v takto malé obci základním předpokladem spokojeného žití. Pochybuji o tom, že by někdo úmyslně „připlocoval“. Většinou jde o problémy 50 a více let staré, způsobené minulou generací. Příčiny toho všeho lze hledat už v tzv. „Vítězném únoru 1948“, kterým byly zpřetřhány vazby vlastníků k jejich majetku. Kdyby toho nebylo, náš venkov by byl podobný malebným venkovským oblastem Rakouska, Lombardie nebo Nizozemí.

Na několika případech jsem právě uvedl, že pozůstatky minulosti nebyly stále vyřešeny a kdykoliv můžou překvapit kohokoli z nás, a to až je budeme nejméně čekat. (např. naši potomci budou chtít na svých rodinných polnostech hospodařit, budou chtít prodat zděděnou nemovitost, či parcelu apod.). Proto svou úvahu končím parafrází slavného výroku římského spisovatele a politika Marca Porcia Cata „Osobně soudím, že je nutné dát věci opět do pořádku“. A to v klidu, věcně a bez emocí. Nemyslíte?

Ing. Milan Kelich, starosta

SPOLEČENSKÁ KRONIKA

V březnu oslaví svá životní jubilea tito spoluobčané:

- ❖ paní Marie Šindelářová z Hájek – 90 let
- ❖ paní Marie Boušková ze Slavňovic – 76 let
- ❖ paní Jaroslava Štrobová ze Stádlce – 74 let
- ❖ paní Marie Bečkovská ze Stádlce – 73 let
- ❖ pan Josef Heřmánek ze Starého Sedla – 72 let
- ❖ paní Hana Kohoutová ze Starého Sedla – 72let
- ❖ paní Marie Trojáková ze Starého Sedla – 70 let
- ❖ pan Josef Hořejší ze Stádlce – 67 let
- ❖ paní Marie Šindelářová ze Stádlce – 66 let
- ❖ pan Josef Náprava ze Starého Sedla – 75 let



Všem jubilantům blahopřejeme!

Zdroj: matriční úřad Stádlec

PŘIPRAVUJE SE NA BŘEZEN

- 2. 3. 14:00 **Dětský karneval** ve Stádlci, sál Stádlecké restaurace;
- 9. 3. **Dětský karneval** ve Slavňovicích, sál U nás;
- 16. 3. 13:00 **Masopustní průvod** obcí Stádlec;
- 16. 3. **Sousedské posezení** ve Slavňovicích, hraje kapela Pučmelouni;

20. 3. 14:00 **Beseda** se záchranáři a zdravotníky AČR na téma zdravotnictví, první pomoc apod. spojená s praktickými ukázkami. Sál Stádlecké restaurace;

23. 3. 20:00 **IX. ples městyse Stádlec**, Stádlecká restaurace;

Zdroj: Kalendář kulturních a sportovních akcí http://www.stadlec.eu/fck_userfiles/Akce_20191.pdf

STALO SE V ÚNORU

Dne 9. února 2019 se ve Křídě konal tradiční masopustní průvod. Děkujeme všem za účast.

Zdroj:
www.facebook.com/Městys-Stádlec



20. února se v Klubu aktivních seniorů konala další ze série tématických besed. Po lednové diskuzi s tiskovým mluvčím Jihočeské policie por. Mgr. Doubkem byla na programu beseda se zástupci obce Barácníků z Týna nad Vltavou. Tentokrát se besedovalo na téma udržování tradic na venkově a vším co s tím souvisí.

Text: Milan Kelich



V sobotu 23. února 2019 byl v obci Hájky a Slavňovice masopustní průvod, celkem se sešlo na 32 masek, počasí se vydařilo, kapele moc děkujeme za hudební doprovod.

Text: a foto: Olga Hořejší

INFORMACE PRO OBČANY

Každý čtvrtek od 15:00 patří **sál Stádlecké restaurace dětem s rodiči**. Je možné se sejít, vyměnit si zkušenosti a děti, pro které ještě venku není to správné počasí, si zde můžou hrát.

S nadcházející sezónou stříhání stromů přistavil městys Stádlec **kontajner na větve**. Kontejner stojí za bytovkou směrem na Opařany. Prosíme občany, aby odkládali pouze větve. Děkujeme.

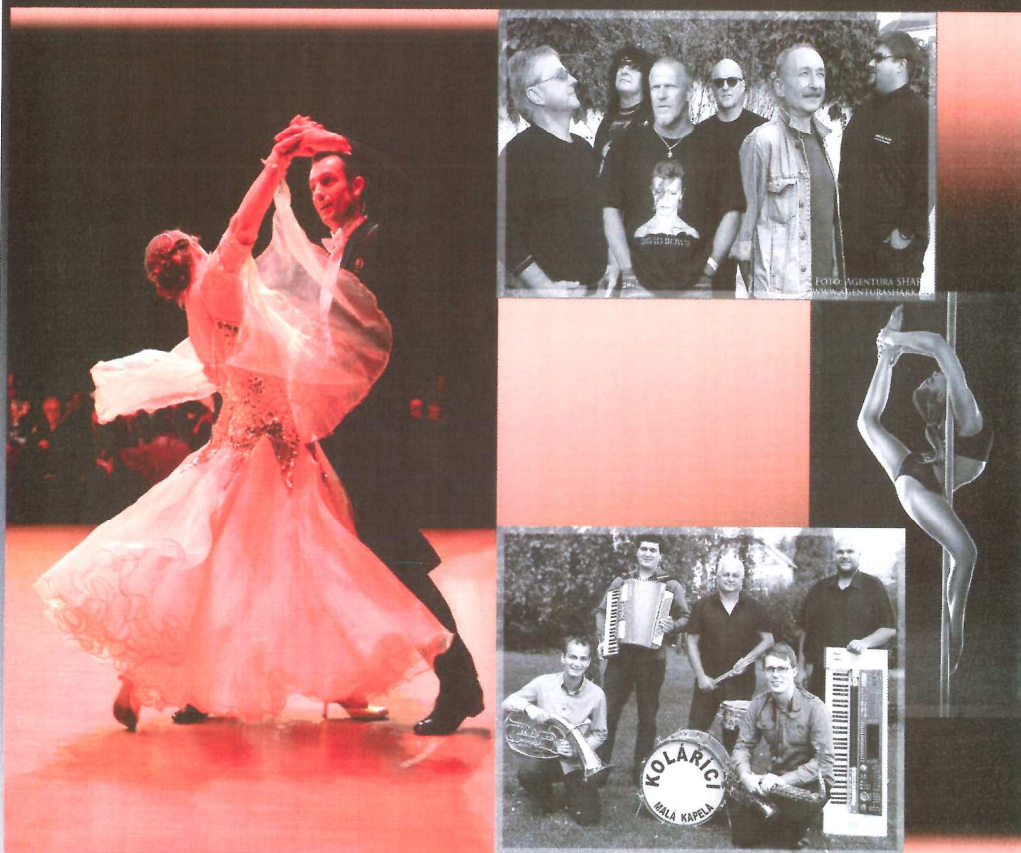
Ve Stádlci vznikla **venkovní knihovnička**. K tomuto účelu posloužila již nevyužívaná telefonní budka před budovou pošty. V době mobilních telefonů už nikdo nechodil do budky telefonovat, automat proto nahradil policový regál, na kterém čtenáři najdou knížky všech žánrů, které si mohou buďto zapůjčit nebo vzít a donést jině. Uvidíme, jak se knihovnička osvědčí.

Dne 19.3. bude od 8:00 – 11:00 **bezproutí v obci Hájky a Slavňovice**.

Text: Milan Kelich

9. PLES MĚSTYSE STÁDLEC

SO 23. 3. 2019



PROGRAM

RICHARD DUŠÁK (moderátor)
BIG PAPA (hudební skupina, rock Tábor)
KOLÁŘIČI (lidová a taneční muzika, Dolní Hořice)
LUCIE ŠIMKOVÁ - POLE DANCE (tanec na tyči)
TANEČNÍ STUDIO NRG CREW Milevsko

Vstupné: 150 Kč

TEPLÝ A STUDENÝ RAUT

Od 20 hod



Pořádá: Městys Stádlec
Stádlec 150, 391 62



Předprodej vstupenek:
na úřadu městyse
od 4.3.2019



Předprodej vstupenek na IX. ples městyse Stádlec bude zahájen v pondělí 4. března v 8:00 hod. na podatelně městyse Stádlec. Jeden lístek na ples stojí 150,-Kč. Doprava na ples a z plesu bude zajištěna.

Trasa a časy:

19:30 odjezd ze **Slavňovic** směr **Hájky***) a **Stádlec- restaurace**;

19:40 odjezd ze **Starého Sedla** přes **Křidu** směr **Stádlec- restaurace**.

Odjezd po 02:00 ze **Stádlce** - směr **Slavňovice, Hájky a Křida, Staré Sedlo**

*) – dopravu na Hájky je nutné předem avizovat.

Kontakty na úřad městyse:

obec.stadlec@seznam.cz, info@stadlec.eu, tel. 380 123 991

Příspěvky do zpravodaje a web:

reporter@stadlec.eu

Webové stránky městyse:

www.stadlec.eu

Městys Stádlec i na Facebooku:

<https://www.facebook.com/pages>

Kontakty na starostu městyse:

starosta@stadlec.eu , tel. 606 300 313, 380 123 990

Webové stránky Základní školy a mateřské školy: <http://zsmsstadlec.webnode.cz>