



Městys Stádlec

Stádlec čp. 150, 39162

IČ: 00252930, DIČ: CZ00252930, bank. spojení KB Tábor č.ú. 4420301/0100, IDDS: p43jdx

Zápis č. 21/2018

z 21. zasedání Zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) konaného dne 27. června 2018 od 17.00 hod. v zasedací místnosti městyse Stádlec č.p. 150, 2.p

Přítomni: Patrik Andráš, Roman Buchcar, Ing. Pavel Doubek, Ing. Petr Fuka, Ing. Milan Kelich, Miluše Némethová, Bc. Jana Nová, Jiří Süsmilich, Eva Švadlenová.

Návrh programu:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu..... 1
2. Schválení programu..... 2
3. Návrhy, připomínky a podněty občanů: 2
 - A. Podněty občanů podané písemně na podatelnu městyse v době mezi konáním zastupitelstva. 2
 - B. Podněty předložené ústně přítomnými občany..... 2
4. Výběr zhotovitele „ Rekonstrukce WC v budově základní školy Stádlec“ 2
5. Projednání návrhu Závěrečného účtu městyse Stádlec za rok 2017. 3
- 6 . Schválení podání žádosti o finanční příspěvek na zhotovení LHP na roky 2018-2027..... 3
7. Zprávy předsedkyň výborů..... 4
 - A. Zpráva předsedkyně Finančního výboru. 4
 - B. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru..... 4
8. Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů..... 4
9. Zřízení investičního fondu PO, převod prostředků zřizovateli 5
10. Plán rozvoje sportu..... 5
11. Projednání situace občanů, kteří trpí vyplavováním nemovitostí vodou z polí 6
12. Koupě spoluvlastnických podílu ve výši 1/2 na parcele katastru nemovitostí p. č. 246/103 v k.ú. Stádlec 7
13. Projednání návrhu Rozpočtového opatření č. 6/20188
14. Prodej plynovodní přípojky "Stádlec 69"8
15. Informace starosty..... 9

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městyse **Ing. Milan Kelich** (dále jen předsedající nebo starosta). Po přivítání konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno **9** členů zastupitelstva, čímž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen „**bez námitek**“ a byl k nahlédnutí na Úřadu městyse Stádlec a je trvale zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na stránce <http://www.stadlec.eu/zapisy-z-jednani-zastupitelstva>

Jmenoval:

- zapisovatelku: pí. **Hanu SÜSMILICHOVOU**;
- ověřovatele zápisu: pí. **Evu ŠVADLENOVOU** a p. **Ing. Pavla DOUBKA**.

2. Schválení programu.

Předsedající přednesl jednotlivé body navrhovaného programu pro jednání 21. zasedání zastupitelstva.

Vyzval nejprve členy zastupitelstva, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. K návrhu programu nebyly vneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající také možnost přítomným občanům vznést svá stanoviska. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 303/21/2018: Zastupitelstvo s c h v a l u j e program jednání 21. zasedání zastupitelstva dle předneseného návrhu předsedajícím.

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Míluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 303/21/2018 bylo schváleno.

3. Návrhy, připomínky a podněty občanů:

A. Podněty občanů podané písemně na podatelnu městyse v době mezi konáním zastupitelstva.

Nebyly.

B. Podněty předložené ústně přítomnými občany.

Nebyly.

4. Výběr zhotovitele „ Rekonstrukce WC v budově základní školy Stádlec“.

Předsedající informoval o tom, že byly plánované opravy WC ve škole, které by financoval ředitel ZŠ z poskytnutých finančních prostředků. Po zpracování cenové nabídky vyplynula skutečnost, že se nejedná o opravu, ale o investiční akci, kterou bude finančně hradit městys Stádlec. Rekonstrukce WC pro chlapce a dívky vychází na 543 746,-Kč (bez DPH).

Předsedající navrhl vybrat jako zhotovitele firmu SNN Bechyně a.s. Se sídlem: Písecká 944, 391 65 Bechyně, IČO: 25172417.

Návrh zdůvodnil tím, že:

- jako jediná předložila rozpočet akce a zpracovala návrh dispozičního řešení WC;
- akceptovala termín realizace v době letních prázdnin.
- s firmou SNN jsou dobré zkušenosti (v loňském roce realizovala tato firma kompletní rekonstrukci kuchyně ve Stádlecké restauraci);
- tato firma již dělala stavební úpravy v kuchyni školy a také s dobrými výsledky;

Výzva na veřejnou zakázku malého rozsahu nebyla vyhlášena, protože městys Stádlec neměl zpracovanou projektovou dokumentaci a výkaz výměr a nebylo proto možno zakázku přesně specifikovat. Prioritou bylo dodržet termín realizace v době letních prázdnin, který by byl zadáním zpracování projektové dokumentace a vyhlášením výzvy ohrožen. Proto v souladu s ustanovením čl. 4 odst. 4 Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek navrhuje předsedající vybrat firmu přímo, bez vyhlášení výzvy.

Předsedající navrhl přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 304/21/2018: Zastupitelstvo:

I. s c h v a l u j e jako zhotovitele akce „Rekonstrukce WC v budově základní školy ve Stádlci“ firmu SNN Bechyně a.s. Se sídlem: Písecká 944, 391 65 Bechyně, IČO:25172417;

II. s c h v a l u j e smlouvu o dílo na uvedenou akci.

III. u k l á d á starostovi po podpisu smlouvy tuto zveřejnit na Profilu zadavatele.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

- **Ing. Doubek** konstatoval, že rekonstrukce WC je nutností. Do školy se léta neinvestovalo.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 304/21/2018: Zastupitelstvo:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 304/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

5. Projednání návrhu Závěrečného účtu městyse Stádlec.

Předsedající v rámci projednávání Závěrečného účtu informoval mj. o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2017 ze strany KÚ. Při přezkoumání **nebyly zjištěny chyby a nedostatky**.

Celý návrh Závěrečného účtu (včetně povinných příloh) byl zveřejněn na úřední desce umožňující dálkový přístup v době od 4. 6. 2018 a současně byl zveřejněn na úřední desce návrh ZÚ ve zkrácené formě v zákonem stanoveném rozsahu.

Závěrečný účet městyse Stádlec obsahuje informace o hospodaření PO v roce 2017.

Občané měli možnost zaslat písemně do 20.6. připomínky ke zveřejněnému návrhu závěrečného účtu. Nikdo připomínku nezaslal.

Předsedající navrhl v této věci přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení: č. 305/21/2018:

Zastupitelstvo s c h v a l u j e Závěrečný účet městyse Stádlec za rok 2017 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením „bez výhrad“.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Usnesení: č. 305/21/2018: Zastupitelstvo:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 305/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

6 . Schválení podání žádosti o finanční příspěvek na zhotovení LHP na roky 2018-2027

Předsedající konstatoval, že městys Stádlec má schválený LHP na roky 2018-2027. Na pořízení LHP je poskytován finanční příspěvek MZe ČR ve výši až 300,-Kč na 1 ha. Městys Stádlec by měl o finanční příspěvek požádat. Navrhl proto přijetí usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 306/21/2018:

Zastupitelstvo s c h v a l u j e podání žádosti o finanční příspěvek na pořízení LHP městyse Stádlec.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 306/21/2018:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 306/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

7. Zprávy předsedkyň výborů.

A. Zpráva předsedkyně Finančního výboru.

Předsedkyně Finančního výboru paní **Miluše Némethové** přednesla zprávu výboru.

B. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru.

Předsedkyně Kontrolního výboru paní **Bc. Jana Nová** přednesla zprávu výboru.

Předsedající navrhl přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 307/21/2018: Zastupitelstvo s c h v a l u j e zprávy předsedkyně Kontrolního a Finančního výboru.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Usnesení č. 307/21/2018:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 307/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

8. Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů.

Předsedající informoval o skutečnosti, že dnem 25. května 2018 vstoupilo v účinnost nařízení EP a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (známé pod zkratkou GDPR).

Vzhledem k tomu, že je žádoucí, aby se s pravidly ochrany osobních údajů seznámily všechny osoby, které v rámci městyse Stádlec (zaměstnanci městyse, zastupitelé) nakládají s osobními údaji navrhuje předsedající přijetí tohoto usnesení:

Návrh usnesení č. 308/21/2018: Zastupitelstvo:

I. b e r e n a v ě d o m í Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů, která jsou uvedena v samostatné příloze k tomuto usnesení;

II. u k l á d á členům zastupitelstva seznámit se se Základními pravidly postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 308/21/2018:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 308/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

9. Převod prostředků do investičního fondu PO, převod prostředků zřizovateli.

Předsedající po dohovoru s ředitelem PO navrhl převod prostředků z Rezervního fondu ve výši 500.000,-Kč do Investičního fondu PO a současně podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 28 odst. 6 navrhl uložit PO odvod těchto prostředků do rozpočtu zřizovatele, protože investiční zdroje PO jsou větší, než je jejich potřeba užití. To je způsobeno tím, že rekonstrukci WC ve škole nelze kvalifikovat jako opravu, ale investiční akci, kterou nebude hradit PO, ale zřizovatel.

Předsedající navrhl v této věci usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 309/21/2018: Zastupitelstvo:

I. s c h v a l u j e převod finančních prostředků ve výši 500.000,-Kč z Rezervního fondu PO do Investičního fondu PO;

II. u k l á d á podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 28 odst. 6, odvod fin. prostředků ve výši 500.000,-Kč z IF do rozpočtu zřizovatele.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 309/21/2018:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 309/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

10. Plán rozvoje sportu.

Předsedající konstatoval, že novelou zákona č. 115/2001 Sb., o podpoře sportu, v platném znění, přibyla samosprávám nová povinnost a to zpracovávat v samostatné působnosti pro své území Plán rozvoje sportu a zajišťovat jeho provádění. Tato povinnost byla vložena do § 6 uvedeného zákona, novým odstavcem 2 a, čímž rozšířila úkoly v oblasti sportu obcím, krajům i státu. Možnost žádat o datace však obce i nadále nemají.

Návrh Plánu rozvoje sportu byl zpracován a zveřejněn k diskusi na webu městyse.

Předsedající navrhl přijetí usnesení tohoto znění.

Návrh usnesení č. 310/21/2018:

Zastupitelstvo s c h v a l u j e Plánu rozvoje sportu městyse Stádlec na roky 2018 - 2021

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Usnesení č. 310/21/2018:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro

Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 310/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

11. Projednání situace občanů, kteří trpí vyplavováním nemovitostí vodou z polí.

Předsedající seznámil zastupitele a přítomné občany se situací občanů, kteří se na městys obražejí po každém větším dešti s tím, že byly jejich nemovitosti, studny, zahrady apod. zaplaveny vodou, zpravidla z přilehlého pole. Naposledy, po dešti z konce května, to byla občanka z Křídý a občan ze Starého Sedla.

Předsedající v této souvislosti upozornil na velké lány oseté nevhodnými plodinami, což způsobuje rychlé odvádění vody z krajiny. Ve Stádlci je to ještě „vylepšeno“ tím, že je tato voda sváděna do kanalizace, což následně zapříčiňuje vytápění sklepů. Je nutné problém řešit dříve, než nastane, vytvářet tlak na vrácení původního vzhledu naší krajiny a to např. iniciovat v našich katastrech Komplexní pozemkovou úpravu, která do krajiny vrátí opět cesty, povede ke zmenšení lánů a po zkušenostech umožní vznik protipovodňovým opatřením. Toto je však dlouhodobý úkol a pokud nebude souhlas poloviny vlastníků zemědělské půdy, nelze jej realizovat.

Dle sdělení ZD, které má zemědělsky užívanou plochu v pachtu, vše je věcí majitelů pozemků. Městys Stádlce není schopen nijak postiženým občanům efektivně pomoci, nebude-li problematický pozemek v majetku městyse Stádlce.

Předsedající vyjádřil přesvědčení, že dokud neproběhne komplexní pozemková úprava katastrů, situace se nijak nezmění. Informace o pozemkových úpravách jsou k dispozici na odkazu: <http://eagri.cz/public/web/mze/venkov/archiv/pozemkove-upravy/pozemkove-upravy/co-jsou-pozemkove-upravy/komplexni-pozemkova-uprava-a-jeji-cile.html>

Předsedající navrhl přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 311/21/2018: Zastupitelstvo:

B e r e n a v ě d o m í u v e d e n é s k u t e č n o s t i .

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

- o slovo požádal předseda představenstva ZD Opařany, který uvedl, že projednávaná záležitost je složitý problém, o kterém by se dalo dlouze diskutovat. O tom, že by tento problém vyřešila komplexní pozemková úprava není přesvědčen. Zejména upozornil na to, že se mění jak krajina tak počasí a to nejen u nás, ale globálně. Upozornil na termín „vrátit přírodě původní vzhled“ což je dost problematické vyjádření, neboť může znamenat návrat k pralesům, což asi nikdo nechce. Dále uvedl, že ani zemědělci nedokáží ovlivnit kde a kolik naprší. Voda si cestu vždy najde a pokud byly odstraněny strouhy, vodě do cesty postaveny obce s vyasfaltovanými ulicemi apod. čímž byly odstraněny přirozené odtokové koridory, voda nyní způsobuje škody, protože voda do kopce nepoteče. Reagoval dále na zmínku o nevhodných plodinách. K tomu uvedl, že se snaží kombinovat např. kukuřici s jinými plodinami v podrostu. Upozornil, že tento problém odvádění vody tak, aby neškodila musí řešit všichni, ne jen zemědělci, ale také obec a vlastníci půdy;

- pan **J. Süsmilich** uvedl, že i on je vyplavován při přívalových deštích a ocenil přístup zemědělců ke změně způsobu pěstování problematických plodin. Uvedl že pozemková reforma by měla zajistit, že problematické pozemky nebudou obdělávány, budou vlastněny obcí, která na nich může realizovat protipovodňová opatření;

- **Ing. Kelich** poděkoval panu **předsedovi** a zvláště ocenil slova, že je nutné společně řešit tento problém, protože právě komplexní pozemková úprava spočívá ve spolupráci všech vlastníků zemědělsky využívané půdy a že ze slov pana předsedy vyrozuměl, že ZD Opařany

jako jeden z vlastníků se ke komplexní pozemkové úpravě také připojí. Uvedl, že nechceme vodu nutit téct do kopce, ale aby odtékala po zemědělsky nevyužívaných pozemcích, které by byly ve vlastnictví obce.

- **předseda** uvedl, že ZD Opařany se ke komplexní pozemkové úpravě určitě nepřipojí, protože by došlo ke zrušení nájemních vztahů;

- **Ing. Kelich** konstatoval, že pokud pan předseda říkal, že je nutná spolupráce všech, myslel tím asi všechny, kromě ZD Opařany. Dále uvedl, že pozemkovou úpravou by došlo nejen k odstranění problémů s odvodem vody, ale i k napojení všech pozemků na veřejné komunikace, ke sloužení několika pozemků jednoho vlastníka do jednoho celku, odstranění vyježděných cest, které vznikly na pozemcích a tyto tím znehodnotily apod. Městys Stádlec bude oslovovat vlastníky zemědělské půdy a vysvětlovat výhody úprav s tím, že žádný vlastník na pozemkové úpravě neprodělá. Jako kompenzace budou k dispozici pozemky ve vlastnictví obce a státu. Pokud se podaří získat vlastníky půdy přesvědčit, chtěli bychom pozemkové úpravy realizovat ve všech katastrálních územích.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Usnesení č. 311/21/2018:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Míluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 311/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

12. Koupě spoluvlastnických podílů ve výši 1/2 na parcele katastru nemovitostí p. č. 246/103 v k.ú. Stádlec

Městys Stádlec vyjednal koupi spoluvlastnických podílů pozemkové parcely katastru nemovitostí č. 246/103 v k.ú. Stádlec o výměře 116m², druh pozemku – orná půda, vyděleného GP pro rozdělení pozemku č. pl. 353-59/2017, ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Liborem Knížetem dne 3.12.2017 a odsouhlaseným katastrálním úřadem dne 12.12.2017 z pozemkové parcely katastru nemovitostí p. č. 246/64

- od **občana***, za kupní cenu 8.700,-Kč, přičemž výše tohoto spoluvlastnického podílu činí 1/2;

- od **občana*** za kupní cenu 8.700,-Kč, přičemž výše tohoto spoluvlastnického podílu činí 1/2;

Současně městys Stádlec uhradí správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí.

Předsedající navrhl, aby koupě byla realizovaná, protože městys Stádlec se tímto stane majitelem posledního pozemku v lokalitě, kde plánuje realizovat zástavbu. Současně navrhl v této věci přijetí usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 312/21/2018: Zastupitelstvo:

I. s c h v a l u j e koupi spoluvlastnických podílů na pozemkové parcele katastru nemovitostí p. č. 246/103 – orná půda, která vznikla vydělením dle GP pro rozdělení pozemku č. pl. 353-59/2017, ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Liborem Knížetem dne 3.12.2017 a odsouhlaseným katastrálním úřadem dne 12.12.2017 z pozemkové parcely katastru nemovitostí p. č. 246/64 od občana, za kupní cenu 8.700,-Kč, přičemž výše tohoto spoluvlastnického podílu činí 1/2, a od občana*, za kupní cenu 8.700,-Kč, přičemž výše tohoto spoluvlastnického podílu činí 1/2.*

II. u k l á d á starostovi zabezpečit zpracování smlouvy podle bodu I. tohoto usnesení a podat příslušnému katastrálnímu pracovišti KÚ návrh na vklad vlastnického práva podle smlouvy do katastru nemovitostí.

III. s c h v a l u j e úhradu správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Usnesení č. 312/21/2018:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 312/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

13. Projednání návrhu Rozpočtového opatření č. 6/2018.

Předsedající předložil ke schválení návrh Rozpočtového opatření (RO) č.6/2018 spočívající v tom, že příspěvková organizace na základě rozhodnutí zastupitelstva zašle na účet zřizovatele finanční prostředky z Investičního fondu ve výši 500.000,-Kč. Prostředky budou použity na investiční akci v budově školy. Dále ve změně ZU 3113 (škola), ze kterého by došlo k přesunu částky 300.000,- Kč na 361X (bytové a nebytové hospodářství).

Předsedající navrhl přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 313/21/2018: Zastupitelstvo s c h v a l u j e RO č. 6 /2018.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Usnesení č. 313/21/2018:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 313/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

14. Prodej plynovodní přípojky "Stádlec 69".

Předsedající předložil zastupitelstvu ke schválení návrh smlouvy na prodej plynárenské zařízení označené jako „STL přípojka, Stádlec č.p. 69“. Toto zařízení zrealizoval městys Stádlec v rámci akce „Plynofikace restaurace“ s tím, že je možné tuto stavbu společností E.ON od městyse Stádlec odkoupit. Protože byla splněna veškerá nutná opatření, je společnost E.ON ochotna tuto stavbu odkoupit za cenu 58.190,- Kč (bez DPH). Cena byla stanovena znalcem na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění.

Záměr o prodeji byl vyvěšen na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup v době od 11. 06. 2018 do 27. 06. 2018.

Předsedající navrhl přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 314/21/2018: Zastupitelstvo s c h v a l u j e prodej plynárenského zařízení označené jako „STL přípojka, Stádlec č.p. 69“ za cenu 58.190,-Kč (bez DPH) společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Usnesení č. 314/21/2018:

Ing. Milan Kelich	pro	Ing. Pavel Doubek	Pro
Jiří Süsmilich	Pro	Bc. Jana Nová	Pro
Miluše Némethová	Pro	Eva Švadlenová	Pro
Roman Buchcar	Pro	Ing. Petr Fuka	pro
Patrik Andráš	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 314/21/2018 bylo schváleno v navrženém znění.

15. Informace starosty.

a) RO č. 5/2018 spočívající v přesunu zbylých finančních prostředků z nákupu vozidla ve výši 199.100,-Kč na položku odpadové hospodářství a kultura.

b) Obdržená dotace z POV Jihočeského kraje ve výši 225.000,-Kč na pořízení komunálního vozidla.

c) Dne 19. června 2018 proběhl audit ze strany společnosti EKO-KOM; a.s. na plnění smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů. Nebylo zjištěno porušení smlouvy.

d) Společnost VAKprojekt, s.r.o. předala projektovou dokumentaci k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby vodovodu pro místní části Křída, Hájky a Slavňovice. Následně budou zahájeny práce na dokumentaci potřebné pro vydání územního rozhodnutí. Občané – majitelé nemovitostí v uvedených obcích budou osloveni s nabídkou na vyřízení vodovodní přípojky. Termín pro vyjádření souhlasu je do **16.07.2018**. Bližší informace o zřízení přípojky je na webu: <http://www.stadlec.eu/aktuality-obce/403-vodovod-informace-pro-obcany>

e) U městyse Stádlec byly na červenec ohlášeny kontroly ze strany OSSZ a VZP na příslušné agendy (odvody, pojištění apod.).

f) Do 30. června mají členové zastupitelstva, které stanovuje zákon, povinnost podat čestné prohlášení podle zákona o střetu zájmů. Podání je elektronicky na portále www.justice.cz.

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávanému bodu, zastupitelstvo bere informace starosty na vědomí.

Po vyčerpání bodů programu předsedající zasedání zastupitelstva ukončil poděkováním přítomným za účast a přáním hezky strávených letních dnů.

Zasedání bylo ukončeno: 27.06. 2018 v 18:00 hodin.

Zapisovatelka: Hana SÜSMILICHOVÁ **Zápis byl vyhotoven dne:** 28. 06. 2018

Ověřovatelé: Eva ŠVADLENOVÁ, v.r. - dne: 28.06. 2018

Ing. Pavel DOUBEK, v.r. - dne: 29.06. 2018

Starosta: Ing. Milan KELICH, v.r. - dne: 28.06. 2018

L.S.

Přílohy zápisu:

Příloha k usnesení Zastupitelstva městyse Stádlec č. 308/21/2018

*) S odvoláním na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, byly uvedené osobní údaje anonymizovány.

Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů

Čl. 1

(1) Zastupitelstvo městyse Stádlec (dale jen zastupitelstvo) usnesením č. 308/21/2018 ze dne 27. června 2018 vzalo na vědomí pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů v samostatné a přenesené působnosti obce v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR.

(2) Zastupitelstvo ukládá jednotlivým členům zastupitelstva, aby při plnění svých úkolů zajišťovali dodržování těchto pravidel. Starostovi ukládá zajistit dodržování těchto pravidel při zpracování osobních údajů Úřadem městyse Stádlec a při plnění smluv, jejichž předmětem je zpracování osobních údajů.

Čl. 2

(1) Městys Stádlec zpracovává osobní údaje výhradně v souladu s právními důvody stanovenými v čl. 6 GDPR, pouze v nezbytném rozsahu a po nezbytnou dobu. Účely zpracování osobních údajů a dobu jejich zpracování eviduje pro jednotlivé agendy v záznamech o činnostech zpracování podle čl. 30 GDPR.

(2) K osobním údajům mají přístup pouze osoby, které s nimi potřebují nakládat při plnění svých úkolů a povinností pro městys. Tyto osoby zachovávají o osobních údajích, s nimiž se seznamují, mlčenlivost.

(3) V případech, kdy městys Stádlec hodlá v souladu s GDPR zveřejnit osobní údaje, například ve zpravodaji nebo na internetových stránkách, vždy předem posoudí vhodnost a rozsah tohoto zveřejnění.

Čl. 3

(1) Městys Stádlec přijímá opatření k zabezpečení osobních údajů, a to zejména:

a) zajištění přítomnosti osoby uvedené v čl. 2 odst. 2 v prostorách, kde jsou zpracovávány osobní údaje, po dobu, kdy jsou tyto prostory přístupné jiným osobám, popřípadě uzamykání listin s osobními údaji, pokud osoba uvedená v čl. 2 odst. 2 není v této době přítomna,

b) uzamykání prostor, v nichž jsou uchovávány osobní údaje,

c) ochrana přístupu k výpočetní technice, jíž se zpracovávají osobní údaje, individuálními silnými hesly a ochrana těchto hesel před vyzrazením,

d) ochrana výpočetní techniky antivirovými programy; to platí také pro přenosná zařízení, pokud jsou pro ně takové programy běžně dostupné,

e) další vhodná opatření prováděná odpovědnou osobou pro ochranu přenosné výpočetní techniky nebo přenosných úložišť dat (například neustálý dohled, zamčený přepravní obal, folie na displeji, šifrování dat, osobní manipulace s úložištěm při kopírování dat do jiného přístroje),

f) šifrování souborů s větším množstvím osobních údajů nebo se snadno zneužitelnými nebo citlivými osobními údaji v případě odesílání souboru e-mailem nebo jeho uložení na sdílené úložiště.

(2) Městys Stádlec vede evidenci výpočetní techniky, úložišť dat a programového vybavení používaných ke zpracování osobních údajů. U přenosné výpočetní techniky a úložišť dat se eviduje též osoba odpovědná za využívání přenosného zařízení a za jeho ochranu před neoprávněným přístupem. Městys Stádlec zajišťuje, aby výpočetní technika a úložiště dat používaná ke zpracování osobních údajů nebyla využívána k soukromým účelům.

(3) Městys Stádlec vede evidenci klíčů používaných k uzamykání listin s osobními údaji a uzamykání prostor, v nichž se zpracovávají osobní údaje.

(4) Městys Stádlec dbá na řádné plnění povinností podle předpisů upravujících spisovou službu a archivnictví, zejména včas a řádně provádí skartační řízení.

Čl. 4

(1) Městys Stádlec zřizuje funkci pověřence pro ochranu osobních údajů (dále jen „pověřenec“). Pověřenec plní povinnosti podle čl. 37 až 39 GDPR v souladu se smlouvou nebo jiným dokumentem upravujícím vzájemná práva a povinnosti obce a pověřence.

(2) Městys Stádlec dále:

- a) vede záznamy o činnostech zpracování podle čl. 30 GDPR,
- b) zajišťuje informování subjektů údajů podle čl. 13 a 14 GDPR,
- c) naplňuje práva subjektů údajů, zejména práva na přístup k údajům podle čl. 15 GDPR a práva na opravu podle čl. 16 GDPR a
- d) provádí ohlašování a oznámení porušení zabezpečení osobních údajů podle čl. 33 a 34 GDPR.

(3) Návrhy záznamů, informací, vyřízení žádostí a ohlášení a oznámení podle odstavce 2 zpracovává pověřenec.

(4) Poskytuje pověřenci potřebnou součinnost.

Čl. 5

(1) Městys Stádlec vede evidenci opatření podle čl. 3, evidenci případných souhlasů se zpracováním osobních údajů a evidenci případů porušení zabezpečení osobních údajů.

(2) Městys Stádlec pravidelně, nejméně jednou ročně vyhodnocuje plnění pravidel ochrany osobních údajů a přijímá opatření k nápravě. Vyhodnocení zpracovává pověřenec za součinnosti městyse Stádlec.