



1985/CTA/2020-CTAH

Čj.: UZSVM/CTA/1865/2020-CTAH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Tábor

Roháčova 2614, 390 02 Tábor

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontaktní osoba za odbor Odloučené pracoviště Tábor:

- Bc. Jaroslava Pikhartová, tel.: 381 416 102, e-mail: jaroslava.pikhartova@uzsvm.cz

V Táboře 20.2.2020

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště České Budějovice
odbor Odloučené pracoviště Tábor

-3-

Ing. Zdeněk Červ

ředitel odboru Odloučené pracoviště Tábor
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Název	Název ot	Název kú	OPSI	OPSUB - název	ID vlastnictví	Pc	Po	Parcelé	Název druhu	Parcela (formátováno)	Číslo LV (p
Tábor	Stádlec	Křída u Stádlec	OFO	Martínková Kateřina	1281515308	1	2	4478	orná půda	Křída u Stádlec 753203, č. 212	285
Tábor	Stádlec	Křída u Stádlec	OFO	Martínková Kateřina	1281515308	1	2	3910	orná půda	Křída u Stádlec 753203, č. 258/3	285
Tábor	Stádlec	Křída u Stádlec	OFO	Martínková Kateřina	1281515308	1	2	1791	orná půda	Křída u Stádlec 753203, č. 258/4	285
Tábor	Stádlec	Křída u Stádlec	OFO	Martínková Marie	1281516308	1	2	4478	orná půda	Křída u Stádlec 753203, č. 212	285
Tábor	Stádlec	Křída u Stádlec	OFO	Martínková Marie	1281516308	1	2	3910	orná půda	Křída u Stádlec 753203, č. 258/3	285
Tábor	Stádlec	Křída u Stádlec	OFO	Martínková Marie	1281516308	1	2	1791	orná půda	Křída u Stádlec 753203, č. 258/4	285
Tábor	Stádlec	Slavňovice	OFO	Hořejší Alois	1675028308	1	2	2737	orná půda	Slavňovice 753211, č. 797/2	328
Tábor	Stádlec	Slavňovice	OFO	Hořejší Alois	1675028308	1	2	1482	orná půda	Slavňovice 753211, č. 827/1	328
Tábor	Stádlec	Slavňovice	OFO	Hořejší Alois	1675028308	1	2	460	orná půda	Slavňovice 753211, č. 828/2	328
Tábor	Stádlec	Slavňovice	OFO	Hořejší Alois	1675028308	1	2	2697	orná půda	Slavňovice 753211, č. 829/1	328
Tábor	Stádlec	Slavňovice	OFO	Hořejší Alois	1675029308	1	2	2737	orná půda	Slavňovice 753211, č. 797/2	328
Tábor	Stádlec	Slavňovice	OFO	Zachulková Františka	1675029308	1	2	1482	orná půda	Slavňovice 753211, č. 827/1	328
Tábor	Stádlec	Slavňovice	OFO	Zachulková Františka	1675029308	1	2	460	orná půda	Slavňovice 753211, č. 828/2	328
Tábor	Stádlec	Slavňovice	OFO	Zachulková Františka	1675029308	1	2	2697	orná půda	Slavňovice 753211, č. 829/1	328
Tábor	Stádlec	Slavňovice	OFO	Zachulková Františka	1282114308	1	2	9930	orná půda	Stádlec 753220, č. 220/55	426
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Bártová Antonie	1282110308	1	13	300	orná půda	Stádlec 753220, č. 434/15	420
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Boušková Josefa	1281996308	1	2	5863	orná půda	Stádlec 753220, č. 347/13	328
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Hořejší Alois	1281997308	1	2	5863	orná půda	Stádlec 753220, č. 347/13	328
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Zachulková Františka	1281997308	1	2	5863	orná půda	Stádlec 753220, č. 347/13	328
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Bárta Josef	1282115308	1	2	9930	orná půda	Stádlec 753220, č. 220/55	426
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Kobližka Václav	1282130308	1	2	19916	orná půda	Stádlec 753220, č. 220/53	445
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Kobližková Marie	1282131308	1	2	19916	orná půda	Stádlec 753220, č. 220/53	445
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Patera Antonín	1282053308	1	1	2043	trvalý travní	Stádlec 753220, č. 241/42	401
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Pokorný Josef	1282055308	1	1	78	ostatní ploch	Stádlec 753220, č. 468/18	404
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Pokorný Josef	1282055308	1	1	749	orná půda	Stádlec 753220, č. 468/34	404
Tábor	Stádlec	Stádlec	OFO	Pokorný Josef	1282055308	1	1	919	ostatní ploch	Stádlec 753220, č. 609/21	404
Tábor	Stádlec	Staré Sedlo u Stádlec	OFO	Mrzenová Josefa	1282440308	1	1	719	trvalý travní	Staré Sedlo u Stádlec 753238, č. 309	309
Tábor	Stádlec	Staré Sedlo u Stádlec	OFO	Mrzenová Josefa	1282440308	1	1	90	trvalý travní	Staré Sedlo u Stádlec 753238, č. 309	309
Tábor	Stádlec	Staré Sedlo u Stádlec	OFO	Mrzenová Josefa	1282440308	1	1	719	trvalý travní	Staré Sedlo u Stádlec 753238, č. 309	309
Tábor	Stádlec	Staré Sedlo u Stádlec	OFO	Mrzenová Josefa	1282440308	1	1	1352	trvalý travní	Staré Sedlo u Stádlec 753238, č. 309	309