



**Městys Stádlec**  
**Stádlec čp. 150, 39162**

IČ: 00252930, DIČ: CZ00252930, bank. spojení KB Tábor č.ú. 4420301/0100, IDDS: p43jdx

**Zápis č. 11/2020**

**z 11. zasedání Zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) konaného dne 2. prosince 2020 od 17.00 hod. v zasedací místnosti městyse Stádlec, Stádlec č.p. 150, 2.p**

**Přítomni:** Roman Buchcar, Simona Capouchová, Ing. Pavel Doubek, Dita Jírovcová, Ing. Milan Kelich, Miluše Némethová, Jiří Süsmilich, Zdeněk Süsmilich, Eva Švadlenová.

**Návrh programu:**

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu. .... 2
2. Schválení programu..... 2
3. Návrhy, připomínky a podněty občanů: ..... 2
  - 3.1. Podněty občanů podané písemně na podatelnu městyse v době mezi konáním zastupitelstva. .... 2
  - 3.2. Podněty předložené ústně přítomnými občany. .... 2
4. Uzavření pachtovní smlouvy na zemědělsky užívané pozemky městyse Stádlec. .... 3
5. Změna katastrální hranice mezi obcemi Řepeč a Stádlec. .... 3
6. Podpora výzvy Zastupitelstva Jihočeského kraje ..... 4
7. Obnova polní cesty Staré Sedlo – Kozín (obec Rataje). .... 4
8. Projednání rozpočtu a Střednědobého výhledu rozpočtu městyse Stádlec. .... 5
  - 8.1. Rozpočet městyse Stádlec na rok 2021 ..... 5
  - 8.2. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023. .... 6
9. Změna Vnitřní směrnice o zpracování rozpočtu, jeho rozpisu a rozpočtových opatřeních. .. 7
10. Projednání návrhu ceny vodného a stočného, včetně výše nájemného za pronajatý vodohospodářský majetek na rok 2021. .... 7
11. Zprávy předsedkyň výborů..... 8
  - 11.1. Zpráva předsedkyně Finančního výboru. .... 8
  - 11.2. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru. .... 8
12. Výběr dodavatele stavby, projednání žádosti o dotace v POV JčK 2021. .... 9
13. Studie odtokových poměrů k.ú. Stádlec, Křída u Stádlce, Staré Sedlo u Stádlce a Slavňovice. .... 9
14. Prominutí nájemného za objekt Stádlecké restaurace. .... 10
15. Projednání sazebníku úhrad za poskytování informací v roce 2021. .... 11
16. Projednání RO č. 9/2020 ..... 11
17. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2019. .... 12
18. Výroční zpráva ředitele příspěvkové organizace. .... 12
19. Informace starosty. .... 12

## 1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městyse **Ing. Milan Kelich** (dále jen předsedající nebo starosta). Po přivítání konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno **9** členů zastupitelstva, čímž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen „**bez námitek**“ a byl k nahlédnutí na Úřadu městyse Stádlec a je trvale zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na stránce <http://www.stadlec.eu/zapisy-z-jednani-zastupitelstva>

Jmenoval:

- zapisovatelku: pí. Mgr. Alenu **KRŠKOVOU**;
- ověřovatele zápisu: p. Romana **BUHCARA** a p. Zdeňka **SÜSMILICHA**.

Předsedající seznámil přítomné občany s povinností dodržovat zvýšená hygienická opatření (rozestupy mezi osobami, o umístění stojanu s desinfekcí, o použití roušky na ochranu dýchacích cest).

## 2. Schválení programu.

Předsedající přednesl jednotlivé body navrhovaného programu pro jednání 11. zasedání zastupitelstva (viz. **Návrh programu**).

Vyzval nejprve členy zastupitelstva, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. Poté dal množnost přítomným občanům vyjádřit se k projednávanému bodu:

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu programu.

*Návrh usnesení č. 134/11/2020: Zastupitelstvo s c h v a l u j e program jednání 11. zasedání zastupitelstva dle předneseného návrhu předsedajícím.*

### Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 134/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 134/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

## 3. Návrhy, připomínky a podněty občanů:

3.1. Podněty občanů podané písemně na podatelnu městyse v době mezi konáním zastupitelstva.

Nebyly.

3.2. Podněty předložené ústně přítomnými občany.

- pan [redacted]\*) se dotazoval na stavbu probíhající na náměstí. Upozornil na nesoulad termínů vyvěšených na staveništi, podle kterých by měla stavba být hotová 9. 12. 2020 a chtěl vědět, zda tento termín platí. Dále chtěl vědět, zda si městys, jako investor části stavby, uvědomuje ohrožení kvality díla, pokud se např. betonují obrubníky v tomto ročním období.

**Odpověděl předsedající:** uvedená problematika není v kompetenci zastupitelstva, proto se jím nebude zastupitelstvo zabývat. Hlavním investorem je SÚS JčK, na kvalitu prováděných prací dohlíží TDS. To, že se termín dokončení stavby bude prodlužovat je pravděpodobné, v tomto duchu se hovořilo na KD stavby, který proběhl 2.12.2020.

#### 4. Uzavření pachtovní smlouvy na zemědělsky užívané pozemky městyse Stádlec.

Městys Stádlec, prostřednictvím právního zástupce, vedl v průběhu srpna a září jednání se ZD Opařany o sjednání nových podmínek nájmu zemědělsky využívaných pozemků. Výsledkem jednání je dohoda se ZD Opařany na nové pachtovní smlouvě a ukončení stávajících pachtovních a nájemních smluv. Pachtovní smlouva přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Záměr na propachtování nových pozemků nad rámec stávajících nájemních a pachtovních smluv byl zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup v době od 2.11.2020 do 19.11.2020.

Předsedající předložil k projednávanému bodu návrh usnesení v tomto znění:

**Návrh usnesení č. 135/11/2020: Zastupitelstvo:**

*I. s o u h l a s í s ukončením Nájemní smlouvy o pronájmu pozemků v k. ú. Křída u Stádlce č. 51N01/47, Nájemní smlouvy o pronájmu pozemků v k. ú. Křída u Stádlce ze dne 1. 1. 2011, v platném znění, Nájemní smlouvy o pronájmu pozemků v k. ú. Stádlec ze dne 1. 1. 2011, v platném znění, Nájemní smlouvy o pronájmu pozemků v k. ú. Staré Sedlo u Stádlce a Slavňovice ze dne 1. 1. 2010, v platném znění, a Pachtovní smlouvy č. P/2019/CG19/0267;*

*II. s c h v a l u j e Pachtovní smlouvu na pacht zemědělsky využívaných pozemků v k. ú. Křída u Stádlce, Slavňovice, Stádlec a Staré Sedlo u Stádlce o celkové výměře 56,9119 ha pachtýři ZD Opařany, sídlo: Stádlec 66, 391 62, IČ: 00114855, na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2027, za pachtovné ve výši 170.736,- Kč za kalendářní rok.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

V souladu s § 83 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, sdělili níže uvedení členové zastupitelstva:

- **R. Buchcar**, že je členem ZD Opařany;
- **E. Švadlenová**, že pronajímá své pozemky ZD Opařany;
- **M. Némethová**, že je členkou ZD Opařany;
- **D. Jírovcová**, že její manžel má členský podíl v ZD Opařany;
- **J. Süsmilich**, že má členský podíl v ZD Opařany;
- **Z. Süsmilich**, že má členský podíl v ZD Opařany.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### **Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 135/11/2020:**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 135/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

#### 5. Změna katastrální hranice mezi obcemi Řepeč a Stádlec.

Na základě revize katastru obce Řepeč zjistil KÚ nesoulad hranic katastrálních území k.ú. Řepeč a Slavňovice, které jsou zároveň hranicí obce. Dochází zde k tomu, že hranice k.ú. prochází budovami stojícími na parcelách st. 230 a 110/1. Nová hranice bude stanovena tak, aby hranice vedla po obvodu daných budov.

K vydání rozhodnutí katastrálního úřadu, kterým bude schválena změna hranic k.ú., je podle § 29 katastrálního zákona mj. nezbytná dohoda mezi obcemi Řepeč a Stádlec, uzavřená podle § 26 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Na základě podkladů poskytnutých katastrálním úřadem, které jsou přílohou č. 2 tohoto zápisu a souhlasu obce Řepeč (usnesení Zastupitelstva obce Řepeč č. 41/2020 ze dne 24.11.2020), navrhuje předsedající, aby zastupitelstvo vyjádřilo souhlas se změnou katastrálního území a současně navrhl usnesení tohoto znění:

*Návrh usnesení č. 136/11/2020: Zastupitelstvo shledává změnu katastrální hranice jako vhodnou a s o u h l a s í s její změnou.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

#### **Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 136/11/2020:**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Milúše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 136/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

### **6. Podpora výzvy Zastupitelstva Jihočeského kraje**

Předsedající podal informaci o žádosti Zastupitelstva Jihočeského kraje, které žádá obce Jihočeského kraje, aby se připojili k výzvě Zastupitelstva Jihočeského kraje. Výzva je adresovaná premiérovi a vládě ČR, aby pokračovali na přípravě dálnice D3 z Prahy na hranici Jihočeského kraje v trase a termínech, které již dříve vláda schválila (usnesení ZJK č. 221/2020/ZK-29 z 29 jednání zastupitelstva JČK dne 24.09.2020). Výpis usnesení ZJK přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Předsedající navrhl v této věci přijetí usnesení tohoto znění:

*Návrh usnesení č. 137/11/2020: Zastupitelstvo se připojuje k výzvě Zastupitelstva Jihočeského kraje k podpoře urychlené dostavby středočeské dálnice D3 schválené usnesením ZJK č. 221/2020/ZK-29 na 29 jednání zastupitelstva JČK dne 24.09.2020.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o usnesení.

#### **Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 137/11/2020:**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Milúše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 137/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

### **7. Obnova polní cesty Staré Sedlo – Kozín (obec Rataje).**

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, § 16 odst. 2 písm. f) předkládá předsedající k projednání zastupitelstvu podnět pana [redacted]\*), který vznesl na minulém jednání zastupitelstva a týkal se obnovy cesty ze Starého Sedla na Kozín (obec Rataje). Podnět pana [redacted]\*) písemně podpořilo celkem 34 občanů obce (6%).

Předsedající konstatoval, že obnova polních cest a lepší prostupnost krajinou je prioritou vedení obce, proto také iniciovalo zahájení Komplexních pozemkových úprav v našich katastrech. Prověřováním skutečností, které pan [redacted]\*) uvedl, byly zjištěny následující skutečnosti a následně přijata tato opatření:

- Firma Heluz využívala cestu na pozemku parc. č. 669/1 ke skladování kulatiny. Tato skutečnost je již z doby bývalého majitele pily, (██████████\*) který se o využívání cesty za tímto účelem dohodl s tehdejšími vedením obce Stádlec. Po jednání se zástupci současného majitele byla cesta uvolněna a materiál je skladován **výhradně na pozemcích firmy Heluz** a obecní cesta je volná;

- vytékající odpadní voda z kanalizace byla oznámena provozovateli kanalizace (firmě ČEVAK a.s.), která okamžitě zahájila kroky k odstranění tohoto stavu, který označila jako havarijní. **Dne 30.11. 2020 byl tento problém odstraněn;**

- zjištěno zavezení cesty nejen zeminou smíchanou s kůrou (pochází jednoznačně z pily), ale i odpadem a stavební sutí. **Zemina byla použita na zásyp nového zatrubnění kanalizace;**

- po dotazu na obec Rataje, zda počítá s napojením cesty ze Starého Sedla a jejím pokračováním na území obce Rataje bylo starostou obce Rataje sděleno následující:

*„...v našem katastru je cesta od křížku na hranici katastru Starého Sedla zakreslena v původní mapě pozemkového katastru pod číslem 1629. Tato cesta je v majetku státu. Dle sdělení projektanta pozemkové úpravy byla výměra této cesty rozpuštěna do plánu společných zařízení a s touto cestou se dále nepočítá. Navrhuje, aby cesta do Sedla na Kozín ve Vaší pozemkové úpravě vedla k naší cestě (asfaltové) č. parc. 1627/2, která z naší strany končí u č.p. 35 (majitel ██████████\*) už ve vašem katastru.“*

Z výše uvedeného vyplývá, že současná cesta na hranici k.ú. Staré Sedlo **končí a dále nepokračuje**. Nemá tedy smysl nijak cestu upravovat a zprůchodňovat do doby, než bude napojena na cestu v k.ú. Rataje (na pozemku 1627/2). Vzhledem k tomu, že žádosti o KoPÚ v k.ú. Staré Sedlo nedosáhly na procento požadované pro zahájení KoPÚ a městyse Stádlec nemá finanční prostředky pro zpracování geometrických plánů a výkupů pozemků (a jak uvedl pan ██████████\*) „nikdo vám neprodá ani metru“ **není v současné době propojení cesty s obcí Rataje – místní část Kozín reálné.**

Předsedající navrhl v této věci přijetí usnesení tohoto znění:

**Návrh usnesení č. 138/11/2020: Zastupitelstvo:**

*I. b e r e n a v ě d o m í u v e d e n é s k u t e č n o s t i ;*

*II. o b n o v a p ů v o d n í c e s t y S t a r é S e d l o – K o z í n v k.ú S t a r é S e d l o u S t á d l c e n e b u d e r e a l i z o v á n a .*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o usnesení.

**Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 138/11/2020:**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 138/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

## **8. Projednání rozpočtu a Střednědobého výhledu rozpočtu městyse Stádlec.**

### 8.1. Rozpočet městyse Stádlec na rok 2021

Předsedající představil návrh rozpočtu na rok 2021. Rozpočet byl sestaven jako vyrovnaný. Na straně příjmů a výdajů je rozpočtována částka 12 221 900,-Kč. Návrh rozpočtu byl v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zveřejněn 15 dnů před projednáním na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup na webové stránce městyse v oddíle Elektronická úřední deska a trvale je umístěn na

adrese <http://www.stadlec.eu/dokumenty-k-financnimu-hospodareni>. Při zpracování rozpočtu se vycházelo ze schváleného rozpočtového výhledu.

Předsedající upozornil na významné investice v rozpočtu, zejména na realizaci dětského hřiště ve Stádlci, zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení pro opravu komunikace ve Starém Sedle, dokumentace pro stavební povolení Výstavby ve Stádlci, opravu soch na náměstí.

V rozpočtu jsou zvlášť vyjádřeny závazky vůči třetím osobám (příspěvková organizace).

Rozpočet také zahrnuje finanční dary spolkům na podporu jejich činnosti v roce 2021. Přestože městyš Stádlce šetří na vodovod do obcí Křída, Slavňovice a Hájky a že v letošním roce díky pandemii koronaviru nebylo možné organizovat společenské, sportovní a kulturní akce spolků v plném rozsahu bude podpora spolků v příštím roce na stejné úrovni jako v roce 2020.

Při tvorbě rozpočtu byl opět kladen důraz na vyrovnaný rozpočet.

Občané měli možnost do 30.11. 2020 zaslat písemné připomínky k návrhu rozpočtu. Nikdo této možnosti nevyužil.

Předsedající navrhuje zastupitelům předložený rozpočet schválit a předložil návrh usnesení tohoto znění:

**Návrh usnesení č. 139/11/2020:** *Zastupitelstvo s c h v a l u j e vyrovnaný rozpočet městyse Stádlce na rok 2021 ve výši 12 221 900,-Kč na straně příjmů i výdajů.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

**Návrh usnesení č. 139/11/2020:**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 139/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

## 8.2. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023.

Předsedající předložil Střednědobý výhled rozpočtu (SVR) na roky 2022-2023. SVR je pomocným nástrojem územního samosprávného celku sloužící pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet (§ 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění dalších předpisů). SVR obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. U dlouhodobých závazků se uvedou jejich dopady na hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí po celou dobu trvání závazku.

Návrh SVR byl v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zveřejněn 15 dnů před projednáním na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup na webové stránce městyse v oddíle Elektronická úřední deska a trvale je umístěn na adrese <http://www.stadlec.eu/dokumenty-k-financnimu-hospodareni>.

Občané měli možnost do 30. 11. 2020 zaslat písemné připomínky k návrhu SVR. Nikdo této možnosti nevyužil.

Předsedající navrhuje zastupitelům předložený návrh SVR schválit a současně předložil návrh usnesení tohoto znění:

**Návrh usnesení č. 140/11/2020:** *Zastupitelstvo s c h v a l u j e Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 - 2023.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

#### **Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 140/11/2020:**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 140/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

#### **9. Změna Vnitřní směrnice o zpracování rozpočtu, jeho rozpisu a rozpočtových opatřeních.**

Na základě doporučení kontrolních orgánů předložil starosta návrh na změnu Vnitřní směrnice o zpracování rozpočtu, jeho rozpisu a rozpočtových opatřeních v tomto rozsahu:

Čl. 10 Kompetence k provádění rozpočtových opatření a změn, odst. 10.2 písm e) **nově zní:**

Zařazení či úprava:

- účelově poskytnutých transferů (jedná se např. o přijaté dotace od veřejných rozpočtů ústřední a územní úrovně, ze zahraničí, ze státních finančních aktiv, státních fondů a to na základě rozhodnutí o poskytnutí těchto prostředků),

- přijatých pojistných plnění,

- neočekávaných příjmů do výše 200 000,00 Kč,

do rozpočtových příjmů městyse a zapojení těchto příjmů do výdajů, bude prováděno výhradně rozpočtovým opatřením, k těmto zastupitelstvo zmocňuje v souladu s ustanovením zákona o obcích § 102 odst. 2 písm. a) starostu městyse.

Předsedající navrhl zastupitelům předložený návrh směrnice schválit a současně předložil návrh usnesení tohoto znění:

*Návrh usnesení č. 141/11/2020: Zastupitelstvo s c h v a l u j e změnu č. 1 Vnitřní směrnice o zpracování rozpočtu, jeho rozpisu a rozpočtových opatřeních dle návrhu předsedajícího.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

#### **Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 141/11/2020:**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 141/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

#### **10. Projednání návrhu ceny vodného a stočného, včetně výše nájemného za pronajatý vodohospodářský majetek na rok 2021.**

Předsedající seznámil s tím, že provozovatel vodovodu a kanalizace ve Starém Sedle a Stádlci a kanalizace v obcích Křída a Slavňovice společnost ČEVAK, a.s. navrhl cenu pohyblivé složky vodného na rok 2021 ve výši **36,50Kč/m<sup>3</sup>** a stočného ve výši **8,- Kč/m<sup>3</sup>**. Cenu pevné složky vodného podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru pro vodoměry ktg. A a pro ktg. C, stejně tak u stočného pro vodoměr ktg. A a pro ktg. C zůstávají na úrovni roku 2020.

Zvýšení ceny vodného je především způsobeno zdražením vody ze strany JVS a částečně reflektuje výši inflace.

Nájemné je ve výši **99.440,- Kč** ročně (z toho výroba a rozvod pitné vody **7.300,-Kč**, odvádění a čištění odpadní vody **92.140,-Kč**). Veškeré ceny jsou uváděny bez aktuálně platné sazby DPH. Kalkulace cen pro vodné a stočné je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Předsedající předložil návrh usnesení tohoto znění:

**Návrh usnesení č. 142/11/2020:** *Zastupitelstvo s c h v a l u j e :*

*I. cenu vodného v roce 2021 - pohyblivá složka ve výši: 36,50 Kč/m<sup>3</sup> a stočného – pohyblivá složka 8,00 Kč/ m<sup>3</sup> (bez aktuální sazby DPH);*

*II. cenu vodného v roce 2021 - pevná složka podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru pro vodoměr ktg. A: 205,-Kč/rok a pro ktg. C: 1.906,-Kč/rok a stočného - pevná složka podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru pro vodoměr ktg. A: 52,-Kč/rok a pro ktg. C: 345,-Kč/rok (bez aktuální sazby DPH),*

*III. nájemné za pronajatý vodohospodářský majetek v roce 2021 ve výši 99 440,- z toho výroba a rozvod pitné vody – 7.300,-Kč, odvádění a čištění odpadní vody – 92.140,-Kč (bez aktuální sazby DPH).*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

**Návrh usnesení č. 142/11/2020**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 142/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

## **11. Zprávy předsedkyň výborů.**

### 11.1. Zpráva předsedkyně Finančního výboru.

Předsedkyně Finančního výboru paní **Miluše Némethová** přednesla zprávu výboru.

### 11.2. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru.

Předsedkyně Kontrolního výboru paní **Simona Capouchová** přednesla zprávu výboru.

Zprávy obou předsedkyň výboru jsou přílohou č. 5 tohoto zápisu.

Po přednesení zpráv předložil předsedající návrh usnesení tohoto znění:

**Návrh usnesení č. 143/11/2020:** *Zastupitelstvo s c h v a l u j e :*

*I. zprávu předsedkyně Kontrolního výboru;*

*II. zprávu předsedkyně Finančního výboru.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

**Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 143/11/2020:**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 143/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**



## 12. Výběr dodavatele stavby dětského hřiště, projednání podání žádosti o dotace v POV JČK 2021.

Předsedající uvedl, že městys Stádlec získal rozhodnutí o umístění stavby „Altán a dětské hřiště ve Stádlci“. Na základě toho byli osloveni potencionální dodavatelé. Své nabídky předložily firmy:

- **ONYX wood spol. s.r.o.**, Žernovická 257, 383 01 Prachatice, IČ: 25178644, DIČ: CZ25178644, nabízená cena 496 544,- Kč (bez DPH);

- **MONOTREND s.r.o.** Jamné 34, 666 01 Tišnov, IČ: 29320313, DIČ: CZ29320313, nabízená cena 335 394,- Kč (bez DPH).

Předsedající navrhl podat žádost o dotaci na tuto akci z dotačního programu POV Jihočeského kraje 2021.

*Návrh usnesení č. 144/11/2020: Zastupitelstvo s c h v a l u j e:*

*I. realizátorem stavby „Dětské hřiště Stádlec“ firmu - MONOTREND s.r.o. Jamné 34, 666 01 Tišnov, IČ: 29320313, DIČ: CZ29320313, nabízená cena 335 394,- Kč (bez DPH).*

*II. podání žádosti v Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2021 na akci „Dětské hřiště Stádlec“.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

**Návrh usnesení č. 144/11/2020:**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 144/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

## 13. Studie odtokových poměrů k.ú. Stádlec, Křída u Stádlce, Staré Sedlo u Stádlce a Slavňovice.

SPÚ ČR pobočka Tábor zabezpečil na základě požadavku některých vlastníků zemědělské půdy zpracování Studie odtokových poměrů k.ú. Stádlec, Křída u Stádlce, Staré Sedlo u Stádlce a Slavňovice. Tato studie má za cíl prokázat smysluplnost a realizovatelnost Komplexních pozemkových úprav (KoPU). Odpověděla mj. na otázky jaká společná zařízení a kde bude nutné vybudovat, jaké cesty a kde má smysl obnovovat.

Studie k dispozici zde:

<https://www.stadlec.eu/zpracovana-studie-proveditelnosti-pozemkovych-uprav/>

V současné době žádost o provedení Komplexních pozemkových úprav podalo celkem:

- 37% vlastníků zemědělské půdy v k.ú. Křída;
- 29% vlastníků zemědělské půdy v k.ú. Slavňovice;
- 16% vlastníků zemědělské půdy v k.ú. Stádlec;
- 20% vlastníků zemědělské půdy v k.ú. Staré Sedlo.

Pro zahájení KoPÚ je nutný souhlas 50 % vlastníků.

Nedojde-li k zahájení KoPÚ nebudou nikdy obnoveny polní cesty, realizovány navržená společná zařízení jako průlehy, aleje, obchvaty zemědělských a průmyslových areálů pod., protože městys Stádlec nemá na jejich projektování, zaměření, výkupy pozemků a konečnou realizaci finanční prostředky. V rámci KoPÚ je totiž vše hrazeno z rozpočtu státu a dotací

z EU. Budoucí podobu krajiny kolem našich obcí mají nyní ve svých rukou vlastníci zemědělské půdy.

Předsedající dal možnost vyjádřit k projednávanému bodu své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

- **Ing. Kelich** doplnil, že např. volné vyústě kanalizace v obci Křída a Slavňovice jsou na pozemku městyse Stádlec, ale ten je nepřístupný, protože je v lánu pole. Neexistence přístupu k tomuto pozemku vylučuje úvahy o výstavbě jakéhokoli druhu ČOV.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti.

**Zastupitelstvo bere na vědomí zpracovanou Studii odtokových poměru k.ú. Stádlec, Křída u Stádlce, Staré Sedlo u Stádlce a Slavňovice.**

#### **14. Prominutí nájemného za objekt Stádlecké restaurace.**

Z důvodu vyhlášení nouzového stavu a v návaznosti na přijatá mimořádná opatření vlády ČR, díky nimž bylo znemožněno plnohodnotně využívat budovu restaurace k účelu, za jakým byla pronajata, navrhl předsedající vrácení uhrazeného nájmu za měsíce říjen až prosinec 2020 nájemci Stádlecké restaurace.

Předsedající navrhl v této věci přijetí usnesení v tomto znění:

##### ***Návrh usnesení: č. 145/11/2020:***

*Zastupitelstvo s c h v a l u j e vrácení uhrazeného nájemného za pronájem restaurace v celkové výši 9.000,- za období říjen až prosinec 2020 nájemci Stádlecké restaurace.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

- pan [redacted] \*) vyzval zastupitele, aby zvážili vrácení nájemného. Upozornil, že nájemci využívají i byt, za který neplatí nájem a paní [redacted] \*) má jako členka Výboru pro dohled nad restaurací měsíční odměnu ve výši 2000,-Kč. (odkaz na usnesení č. 14/1/2018).

**Odpověď předsedající:** nejprve upozornil na omyl ohledně odměn členů výborů. Odměny byly schváleny pouze **neuvolněným členům zastupitelstva**. Členové a členky výborů z řad občanů žádné odměny nepobírají, ve výborech pracují zcela ZDARMA.

Dále sdělil svůj pohled na existenci restaurace v obci Stádlec. Spočívá v tom, že vůbec fungování restaurace v tak malé obci jako je Stádlec (cca 360 obyvatel) na takové úrovni na jaké je (vaření až 3 jídel na obědy) za vynaložených nákladů, jaké byly do budovy a provozu investovány je důležitějším zájmem obce než mlhavá vidina zisku z nájemného za byt.

- [redacted] \*) uvedla, že je členkou dvou výborů a pracuje v nich zcela zdarma, ve svém volnu bez nároku na finanční odměnu stejně jako všichni ostatní členové.

- **Ing. Doubek** uvedl, že restauraci primárně neprovozujeme za účelem zisku, ale pro zajištění kulturních akcí pro občany. Uvedl, že nájemci žili několik let v provizoriu (během rekonstrukce) a když bylo vše hotovo, přišel „Covid“.

- **J. Süsmilich** vyjádřil souhlas s předřečníkem, konstatoval, že jiní zájemci o provoz nenabízí poskytování vyšší úrovně služeb a v této souvislosti použil přísloví „lepší vrabec v hrsti než holub na střeše“.

- paní [redacted] \*) se zeptala, proč zápisy z jednání ostatních výborů, konkrétně Výboru pro dohled nad restaurací, nejsou veřejně projednávány, jako zprávy FV a KV.

**Odpověď předsedající:** KV a FV musí být zřízen, ukládá to zákon o obcích, proto je na jejich zprávy (kontrolní zjištění) kladen vyšší důraz. Ostatní výbory jsou zřizovány podle vůle zastupitelstva a jsou to jeho **poradní orgány**. Výbory sami od sebe nemohou nic řešit ani rozhodovat. Pokud by výbory ve své činnosti došli k závěru, že je nutné něco řešit, předloží své návrhy na řešení zastupitelstvu a to je veřejně projedná a o jejich návrhu či doporučení veřejně rozhodne. Samotná jednání výborů jsou neveřejná.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

#### **Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 145/11/2020:**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 145/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

#### **15. Projednání sazebníku úhrad za poskytování informací v roce 2021.**

Předsedající informoval zastupitele a přítomné občany o ustanovení § 17 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Podle tohoto ustanovení jsou subjekty v souvislosti s poskytováním informací oprávněny žádat úhradu ve výši, která nesmí přesáhnout náklady spojené:

- s pořízením kopií;
- s opatřením technických nosičů dat;
- s odesláním informací žadateli;
- a za mimořádně rozsáhlé vyhledání informací.

Výše úhrady nesmí být nepřiměřeně vysoká a sazebník musí být každoročně aktualizován.

Pro rok 2021 doporučuje předsedající stanovit výši úhrady v této výši:

- za pořízení kopie jedné stránky formátu A4: 3,- Kč;
- za opatřením technických nosičů dat dle skutečné ceny nosiče:
  - CD: 10,- Kč
  - flash disku: 200,- Kč
- s odesláním informací žadateli dle aktuálního ceníku České pošty, s.p;
- a za mimořádně rozsáhlé vyhledání informací: 300,-Kč za hodinu práce úředníka.

Předsedající předložil návrh usnesení tohoto znění:

***Návrh usnesení č. 146/11/2020:** Zastupitelstvo s c h v a l u j e sazebník úhrad za poskytování informací pro rok 2021.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil oslovo, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

#### **Návrh usnesení č. 146/11/2020**

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 146/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

#### **16. Projednání RO č. 9/2020**

Předsedající předložil návrh RO č. 9/2020 spočívající v přesunu prostředků ve výši 300.000,- Kč ze ZU 232X na ZU 221X a 150 000,- Kč ze ZU 232X na ZU 103X. Předsedající navrhuje předložený návrh schválit a přijmout usnesení v tomto znění:

***Návrh usnesení č. 147/11/2020:** Zastupitelstvo s c h v a l u j e návrh RO č. 9/2020.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

### Návrh usnesení č. 147/11/2020

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 147/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

### 17. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2019.

Předsedající seznámil zastupitele a přítomné občany s návrhem zápisu do kroniky obce za rok 2019. Návrh obsahuje dění v obcích, spolcích, firmách a škole v roce 2019. Návrh zápisu do kroniky obce je přílohou č. 6 tohoto zápisu. V souladu se zákonem 132/2006 Sb., o kronikách obcí, rozhoduje o zápisu zastupitelstvo, proto předsedající navrhuje předložený návrh schválit a přijmout usnesení v tomto znění:

*Návrh usnesení č. 148/11/2020: Zastupitelstvo s c h v a l u j e návrh zápisu do kroniky obce za rok 2019.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

### Návrh usnesení č. 148/11/2020

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	<b>Výsledek hlasování</b>	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

**Usnesení č. 148/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.**

### 18. Výroční zpráva ředitele příspěvkové organizace.

Ředitel Základní školy a mateřské školy Stádlec zpracoval a v souladu s § 10 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) předkládá zřizovateli Výroční zprávu Základní školy a mateřské školy Stádlec za školní rok 2019/2020.

Výroční zpráva je přílohou č. 7 tohoto zápisu.

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko k projednávané záležitosti členům zastupitelstva i přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti.

**Zastupitelstvo b e r e n a v ě d o m í Výroční zprávu ředitele PO.**

### 19. Informace starosty.

a) Na základě zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech v platném znění a čl. 10 Vnitřní směrnice o rozpočtu jsem schválil:

- dne 30. 09. 2020 RO č. 07/2020 – spočívající v přesunu nevyužitých prostředků za DPPO ze ZU 63XX Finanční operace ve výši 161 730,- Kč na ZU 103X Lesní hospodářství (90 000,-) a na ZU 372X Nakládání s odpady (71 730,-);

- dne 15. 10. 2020 RO č. 08/2020 – spočívající v přesunu 200 000,- Kč z 232X na 221X Pozemní komunikace ve výši 150.000,- a 372X Nakládání s odpady ve výši 50.000,-Kč;

RO jsou trvale zveřejněna na <http://www.stadlec.eu/financni-hospodareni/rozpocetova-opatreni/>

- b) 12. října provedli úředníci krajského úřadu přezkum hospodaření městyse – bez závad;  
c) 26. října byla zahájena kontrola FÚ na dotaci „Snížení energetické náročnosti MŠ Stádléc“, kontrola dosud probíhá;  
d) termíny konání zasedání zastupitelstva v roce 2021:  
17.2.; 14.4.; 30.6.; 15.9. a 8.12.

Porada zastupitelů před jednáním zastupitelstva:

8.2.; 6.4.; 21.6.; 6.9.; 29.11.

e) zimní údržbu komunikací bude v našich obcích zajišťovat soukromý zemědělec z Rataj p. Švejda;

**Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:**

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávanému bodu, **zastupitelstvo bere informace starosty na vědomí.**

Po vyčerpání bodů programu předsedající zasedání zastupitelstva ukončil poděkováním přítomným za účast a popřál všem pohodové vánoční svátky a šťastné vykročení do nového roku.

**Zasedání bylo ukončeno:** 02. 12. 2020 v 18:20 hodin.

<b>Zapisovatelka:</b>	Mgr. Alena KRŠKOVÁ	<b>Zápis byl vyhotoven dne:</b> 03. 12. 2020
<b>Ověřovatelé:</b>	Roman BUCHCAR, v.r.	- dne: 04. 12. 2020
	Zdeněk SÜSMILICH, v.r.	- dne: 03. 12. 2020
<b>Starosta:</b>	Ing. Milan KELICH, v.r.	- dne: 03. 12. 2020

L.S.

**Přílohy zápisu:**

- č. 1 – Pachtovní smlouva.
- č. 2 - Podklady katastrálního úřadu o průběhu hranice k.ú.
- č. 3 – Výpis usnesení ZJčK.
- č. 4 - Kalkulace cen pro vodné a stočné na rok 2021.
- č. 5 - Zpráva předsedkyně KV a FV.
- č. 6 – Zápis do kroniky obce za rok 2019.
- č. 7 - Výroční zpráva ředitele příspěvkové organizace.

---

**Poznámka:**

\*) S odvoláním na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, byly uvedené osobní údaje anonymizovány.

Vyvěšeno dne: 04. prosince 2020

Svěšeno dne:

Současně vyvěšeno na elektronické úřední desce: <https://www.stadlec.eu/obec-a-urad/uredni-deska/>