



Městys Stádlec

Stádlec čp. 150, 39162

IČ: 00252930, DIČ: CZ00252930, bank. spojení KB Tábor č.ú. 4420301/0100, IDDS: p43jdx

Zápis č. 11/2020

z 11. zasedání Zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) konaného dne 2. prosince 2020 od 17.00 hod. v zasedací místnosti městyse Stádlec, Stádlec č.p. 150, 2.p

Přítomni: Roman Buchcar, Simona Capouchová, Ing. Pavel Doubek, Dita Jírovcová, Ing. Milan Kelich, Miluše Némethová, Jiří Süsmilich, Zdeněk Süsmilich, Eva Švadlenová.

Návrh programu:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu. 2
2. Schválení programu..... 2
3. Návrhy, připomínky a podněty občanů: 2
 - 3.1. Podněty občanů podané písemně na podatelnu městyse v době mezi konáním zastupitelstva. 2
 - 3.2. Podněty předložené ústně přítomnými občany. 2
4. Uzavření pachtovní smlouvy na zemědělsky užívané pozemky městyse Stádlec. 3
5. Změna katastrální hranice mezi obcemi Řepeč a Stádlec. 3
6. Podpora výzvy Zastupitelstva Jihočeského kraje 4
7. Obnova polní cesty Staré Sedlo – Kozín (obec Rataje). 4
8. Projednání rozpočtu a Střednědobého výhledu rozpočtu městyse Stádlec. 5
 - 8.1. Rozpočet městyse Stádlec na rok 2021 5
 - 8.2. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023. 6
9. Změna Vnitřní směrnice o zpracování rozpočtu, jeho rozpisu a rozpočtových opatřeních. .. 7
10. Projednání návrhu ceny vodného a stočného, včetně výše nájemného za pronajatý vodohospodářský majetek na rok 2021. 7
11. Zprávy předsedkyň výborů..... 8
 - 11.1. Zpráva předsedkyně Finančního výboru. 8
 - 11.2. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru. 8
12. Výběr dodavatele stavby, projednání žádosti o dotace v POV JčK 2021. 9
13. Studie odtokových poměrů k.ú. Stádlec, Křída u Stádlce, Staré Sedlo u Stádlce a Slavňovice. 9
14. Prominutí nájemného za objekt Stádlecké restaurace. 10
15. Projednání sazebníku úhrad za poskytování informací v roce 2021. 11
16. Projednání RO č. 9/2020 11
17. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2019. 12
18. Výroční zpráva ředitele příspěvkové organizace. 12
19. Informace starosty. 12

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městyse **Ing. Milan Kelich** (dále jen předsedající nebo starosta). Po přivítání konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno **9** členů zastupitelstva, čímž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen „**bez námitek**“ a byl k nahlédnutí na Úřadu městyse Stádlec a je trvale zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na stránce <http://www.stadlec.eu/zapisy-z-jednani-zastupitelstva>

Jmenoval:

- zapisovatelku: pí. Mgr. Alenu **KRŠKOVOU**;
- ověřovatele zápisu: p. Romana **BUHCARA** a p. Zdeňka **SÜSMILICHA**.

Předsedající seznámil přítomné občany s povinností dodržovat zvýšená hygienická opatření (rozestupy mezi osobami, o umístění stojanu s desinfekcí, o použití roušky na ochranu dýchacích cest).

2. Schválení programu.

Předsedající přednesl jednotlivé body navrhovaného programu pro jednání 11. zasedání zastupitelstva (viz. **Návrh programu**).

Vyzval nejprve členy zastupitelstva, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. Poté dal množnost přítomným občanům vyjádřit se k projednávanému bodu:

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 134/11/2020: Zastupitelstvo s c h v a l u j e program jednání 11. zasedání zastupitelstva dle předneseného návrhu předsedajícím.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 134/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 134/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

3. Návrhy, připomínky a podněty občanů:

3.1. Podněty občanů podané písemně na podatelnu městyse v době mezi konáním zastupitelstva.

Nebyly.

3.2. Podněty předložené ústně přítomnými občany.

- pan [redacted]*)se dotazoval na stavbu probíhající na náměstí. Upozornil na nesoulad termínů vyvěšených na staveništi, podle kterých by měla stavba být hotová 9. 12. 2020 a chtěl vědět, zda tento termín platí. Dále chtěl vědět, zda si městys, jako investor části stavby, uvědomuje ohrožení kvality díla, pokud se např. betonují obrubníky v tomto ročním období.

Odpověděl předsedající: uvedená problematika není v kompetenci zastupitelstva, proto se jím nebude zastupitelstvo zabývat. Hlavním investorem je SÚS JčK, na kvalitu prováděných prací dohlíží TDS. To, že se termín dokončení stavby bude prodlužovat je pravděpodobné, v tomto duchu se hovořilo na KD stavby, který proběhl 2.12.2020.

4. Uzavření pachtovní smlouvy na zemědělsky užívané pozemky městyse Stádlec.

Městys Stádlec, prostřednictvím právního zástupce, vedl v průběhu srpna a září jednání se ZD Opařany o sjednání nových podmínek nájmu zemědělsky využívaných pozemků. Výsledkem jednání je dohoda se ZD Opařany na nové pachtovní smlouvě a ukončení stávajících pachtovních a nájemních smluv. Pachtovní smlouva přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Záměr na propachtování nových pozemků nad rámec stávajících nájemních a pachtovních smluv byl zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup v době od 2.11.2020 do 19.11.2020.

Předsedající předložil k projednávanému bodu návrh usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 135/11/2020: Zastupitelstvo:

I. s o u h l a s í s ukončením Nájemní smlouvy o pronájmu pozemků v k. ú. Křída u Stádlce č. 51N01/47, Nájemní smlouvy o pronájmu pozemků v k. ú. Křída u Stádlce ze dne 1. 1. 2011, v platném znění, Nájemní smlouvy o pronájmu pozemků v k. ú. Stádlec ze dne 1. 1. 2011, v platném znění, Nájemní smlouvy o pronájmu pozemků v k. ú. Staré Sedlo u Stádlce a Slavňovice ze dne 1. 1. 2010, v platném znění, a Pachtovní smlouvy č. P/2019/CG19/0267;

II. s c h v a l u j e Pachtovní smlouvu na pacht zemědělsky využívaných pozemků v k. ú. Křída u Stádlce, Slavňovice, Stádlec a Staré Sedlo u Stádlce o celkové výměře 56,9119 ha pachtýři ZD Opařany, sídlo: Stádlec 66, 391 62, IČ: 00114855, na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2027, za pachtovné ve výši 170.736,- Kč za kalendářní rok.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

V souladu s § 83 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, sdělili níže uvedení členové zastupitelstva:

- **R. Buchcar**, že je členem ZD Opařany;
- **E. Švadlenová**, že pronajímá své pozemky ZD Opařany;
- **M. Némethová**, že je členkou ZD Opařany;
- **D. Jírovcová**, že její manžel má členský podíl v ZD Opařany;
- **J. Süsmilich**, že má členský podíl v ZD Opařany;
- **Z. Süsmilich**, že má členský podíl v ZD Opařany.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 135/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 135/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

5. Změna katastrální hranice mezi obcemi Řepeč a Stádlec.

Na základě revize katastru obce Řepeč zjistil KÚ nesoulad hranic katastrálních území k.ú. Řepeč a Slavňovice, které jsou zároveň hranicí obce. Dochází zde k tomu, že hranice k.ú. prochází budovami stojícími na parcelách st. 230 a 110/1. Nová hranice bude stanovena tak, aby hranice vedla po obvodu daných budov.

K vydání rozhodnutí katastrálního úřadu, kterým bude schválena změna hranic k.ú., je podle § 29 katastrálního zákona mj. nezbytná dohoda mezi obcemi Řepeč a Stádlec, uzavřená podle § 26 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Na základě podkladů poskytnutých katastrálním úřadem, které jsou přílohou č. 2 tohoto zápisu a souhlasu obce Řepeč (usnesení Zastupitelstva obce Řepeč č. 41/2020 ze dne 24.11.2020), navrhuje předsedající, aby zastupitelstvo vyjádřilo souhlas se změnou katastrálního území a současně navrhl usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 136/11/2020: Zastupitelstvo shledává změnu katastrální hranice jako vhodnou a s o u h l a s í s její změnou.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 136/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 136/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

6. Podpora výzvy Zastupitelstva Jihočeského kraje

Předsedající podal informaci o žádosti Zastupitelstva Jihočeského kraje, které žádá obce Jihočeského kraje, aby se připojili k výzvě Zastupitelstva Jihočeského kraje. Výzva je adresovaná premiérovi a vládě ČR, aby pokračovali na přípravě dálnice D3 z Prahy na hranici Jihočeského kraje v trase a termínech, které již dříve vláda schválila (usnesení ZJK č. 221/2020/ZK-29 z 29 jednání zastupitelstva JČK dne 24.09.2020). Výpis usnesení ZJK přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Předsedající navrhl v této věci přijetí usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 137/11/2020: Zastupitelstvo se připojuje k výzvě Zastupitelstva Jihočeského kraje k podpoře urychlené dostavby středočeské dálnice D3 schválené usnesením ZJK č. 221/2020/ZK-29 na 29 jednání zastupitelstva JČK dne 24.09.2020.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o usnesení.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 137/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 137/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

7. Obnova polní cesty Staré Sedlo – Kozín (obec Rataje).

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, § 16 odst. 2 písm. f) předkládá předsedající k projednání zastupitelstvu podnět pana [redacted]*), který vznesl na minulém jednání zastupitelstva a týkal se obnovy cesty ze Starého Sedla na Kozín (obec Rataje). Podnět pana [redacted]*) písemně podpořilo celkem 34 občanů obce (6%).

Předsedající konstatoval, že obnova polních cest a lepší prostupnost krajinou je prioritou vedení obce, proto také iniciovalo zahájení Komplexních pozemkových úprav v našich katastrech. Prověřováním skutečností, které pan [redacted]*) uvedl, byly zjištěny následující skutečnosti a následně přijata tato opatření:

- Firma Heluz využívala cestu na pozemku parc. č. 669/1 ke skladování kulatiny. Tato skutečnost je již z doby bývalého majitele pily, (██████████*) který se o využívání cesty za tímto účelem dohodl s tehdejšími vedením obce Stádlec. Po jednání se zástupci současného majitele byla cesta uvolněna a materiál je skladován **výhradně na pozemcích firmy Heluz** a obecní cesta je volná;

- vytékající odpadní voda z kanalizace byla oznámena provozovateli kanalizace (firmě ČEVAK a.s.), která okamžitě zahájila kroky k odstranění tohoto stavu, který označila jako havarijní. **Dne 30.11. 2020 byl tento problém odstraněn;**

- zjištěno zavezení cesty nejen zeminou smíchanou s kůrou (pochází jednoznačně z pily), ale i odpadem a stavební sutí. **Zemina byla použita na zásyp nového zatrubnění kanalizace;**

- po dotazu na obec Rataje, zda počítá s napojením cesty ze Starého Sedla a jejím pokračováním na území obce Rataje bylo starostou obce Rataje sděleno následující:

„...v našem katastru je cesta od křížku na hranici katastru Starého Sedla zakreslena v původní mapě pozemkového katastru pod číslem 1629. Tato cesta je v majetku státu. Dle sdělení projektanta pozemkové úpravy byla výměra této cesty rozpuštěna do plánu společných zařízení a s touto cestou se dále nepočítá. Navrhuje, aby cesta do Sedla na Kozín ve Vaší pozemkové úpravě vedla k naší cestě (asfaltové) č. parc. 1627/2, která z naší strany končí u č.p. 35 (majitel ██████████) už ve vašem katastru.“*

Z výše uvedeného vyplývá, že současná cesta na hranici k.ú. Staré Sedlo **končí a dále nepokračuje**. Nemá tedy smysl nijak cestu upravovat a zprůchodňovat do doby, než bude napojena na cestu v k.ú. Rataje (na pozemku 1627/2). Vzhledem k tomu, že žádosti o KoPÚ v k.ú. Staré Sedlo nedosáhly na procento požadované pro zahájení KoPÚ a městyse Stádlec nemá finanční prostředky pro zpracování geometrických plánů a výkupů pozemků (a jak uvedl pan ██████████*) „nikdo vám neprodá ani metru“) **není v současné době propojení cesty s obcí Rataje – místní část Kozín reálné.**

Předsedající navrhl v této věci přijetí usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 138/11/2020: Zastupitelstvo:

I. b e r e n a v ě d o m í u v e d e n é s k u t e č n o s t i ;

II. o b n o v a p ů v o d n í c e s t y S t a r é S e d l o – K o z í n v k.ú S t a r é S e d l o u S t á d l c e n e b u d e r e a l i z o v á n a .

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o usnesení.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 138/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 138/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

8. Projednání rozpočtu a Střednědobého výhledu rozpočtu městyse Stádlec.

8.1. Rozpočet městyse Stádlec na rok 2021

Předsedající představil návrh rozpočtu na rok 2021. Rozpočet byl sestaven jako vyrovnaný. Na straně příjmů a výdajů je rozpočtována částka 12 221 900,-Kč. Návrh rozpočtu byl v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zveřejněn 15 dnů před projednáním na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup na webové stránce městyse v oddíle Elektronická úřední deska a trvale je umístěn na

adrese <http://www.stadlec.eu/dokumenty-k-financnimu-hospodareni>. Při zpracování rozpočtu se vycházelo ze schváleného rozpočtového výhledu.

Předsedající upozornil na významné investice v rozpočtu, zejména na realizaci dětského hřiště ve Stádlci, zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení pro opravu komunikace ve Starém Sedle, dokumentace pro stavební povolení Výstavby ve Stádlci, opravu soch na náměstí.

V rozpočtu jsou zvlášť vyjádřeny závazky vůči třetím osobám (příspěvková organizace).

Rozpočet také zahrnuje finanční dary spolkům na podporu jejich činnosti v roce 2021. Přestože městyš Stádlce šetří na vodovod do obcí Křída, Slavňovice a Hájky a že v letošním roce díky pandemii koronaviru nebylo možné organizovat společenské, sportovní a kulturní akce spolků v plném rozsahu bude podpora spolků v příštím roce na stejné úrovni jako v roce 2020.

Při tvorbě rozpočtu byl opět kladen důraz na vyrovnaný rozpočet.

Občané měli možnost do 30.11. 2020 zaslat písemné připomínky k návrhu rozpočtu. Nikdo této možnosti nevyužil.

Předsedající navrhuje zastupitelům předložený rozpočet schválit a předložil návrh usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 139/11/2020: *Zastupitelstvo s c h v a l u j e vyrovnaný rozpočet městyse Stádlce na rok 2021 ve výši 12 221 900,-Kč na straně příjmů i výdajů.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 139/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 139/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

8.2. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023.

Předsedající předložil Střednědobý výhled rozpočtu (SVR) na roky 2022-2023. SVR je pomocným nástrojem územního samosprávného celku sloužící pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet (§ 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění dalších předpisů). SVR obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. U dlouhodobých závazků se uvedou jejich dopady na hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí po celou dobu trvání závazku.

Návrh SVR byl v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zveřejněn 15 dnů před projednáním na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup na webové stránce městyse v oddíle Elektronická úřední deska a trvale je umístěn na adrese <http://www.stadlec.eu/dokumenty-k-financnimu-hospodareni>.

Občané měli možnost do 30. 11. 2020 zaslat písemné připomínky k návrhu SVR. Nikdo této možnosti nevyužil.

Předsedající navrhuje zastupitelům předložený návrh SVR schválit a současně předložil návrh usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 140/11/2020: *Zastupitelstvo s c h v a l u j e Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 - 2023.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 140/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 140/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

9. Změna Vnitřní směrnice o zpracování rozpočtu, jeho rozpisu a rozpočtových opatřeních.

Na základě doporučení kontrolních orgánů předložil starosta návrh na změnu Vnitřní směrnice o zpracování rozpočtu, jeho rozpisu a rozpočtových opatřeních v tomto rozsahu:

Čl. 10 Kompetence k provádění rozpočtových opatření a změn, odst. 10.2 písm e) **nově zní:**

Zařazení či úprava:

- účelově poskytnutých transferů (jedná se např. o přijaté dotace od veřejných rozpočtů ústřední a uzemní úrovně, ze zahraničí, ze státních finančních aktiv, státních fondů a to na základě smluv a rozhodnutí o poskytnutí těchto prostředků), úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí,
- přijatých pojistných plnění,
- neočekávaných příjmů do výše 200 000,00 Kč,

do rozpočtových příjmů městyse a zapojení těchto příjmů do výdajů, bude prováděno výhradně rozpočtovým opatřením, k těmto zastupitelstvo zmocňuje v souladu s ustanovením zákona o obcích § 102 odst. 2 písm. a) starostu městyse.

Předsedající navrhl zastupitelům předložený návrh směrnice schválit a současně předložil návrh usnesení tohoto znění:

***Návrh usnesení č. 141/11/2020:** Zastupitelstvo s c h v a l u j e změnu č. 1 Vnitřní směrnice o zpracování rozpočtu, jeho rozpisu a rozpočtových opatřeních dle návrhu předsedajícího.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 141/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 141/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

10. Projednání návrhu ceny vodného a stočného, včetně výše nájemného za pronajatý vodohospodářský majetek na rok 2021.

Předsedající seznámil s tím, že provozovatel vodovodu a kanalizace ve Starém Sedle a Stádlci a kanalizace v obcích Křída a Slavňovice společnost ČEVAK, a.s. navrhl cenu pohyblivé složky vodného na rok 2021 ve výši **36,50Kč/m³** a stočného ve výši **8,- Kč/m³**. Cenu pevné složky vodného podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru pro vodoměry ktg. A a pro ktg. C, stejně tak u stočného pro vodoměr ktg. A a pro ktg. C zůstávají na úrovni roku 2020.

Zvýšení ceny vodného je především způsobeno zdražením vody ze strany JVS a částečně reflektuje výši inflace.

Nájemné je ve výši **99.440,- Kč** ročně (z toho výroba a rozvod pitné vody **7.300,-Kč**, odvádění a čištění odpadní vody **92.140,-Kč**). Veškeré ceny jsou uváděny bez aktuálně platné sazby DPH. Kalkulace cen pro vodné a stočné je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Předsedající předložil návrh usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 142/11/2020: Zastupitelstvo s c h v a l u j e :

I. cenu vodného v roce 2021 - pohyblivá složka ve výši: 36,50 Kč/m³ a stočného – pohyblivá složka 8,00 Kč/ m³ (bez aktuální sazby DPH);

II. cenu vodného v roce 2021 - pevná složka podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru pro vodoměr ktg. A: 205,-Kč/rok a pro ktg. C: 1.906,-Kč/rok a stočného - pevná složka podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru pro vodoměr ktg. A: 52,-Kč/rok a pro ktg. C: 345,-Kč/rok (bez aktuální sazby DPH),

III. nájemné za pronajatý vodohospodářský majetek v roce 2021 ve výši 99 440,- z toho výroba a rozvod pitné vody – 7.300,-Kč, odvádění a čištění odpadní vody – 92.140,-Kč (bez aktuální sazby DPH).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 142/11/2020

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 142/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

11. Zprávy předsedkyň výborů.

11.1. Zpráva předsedkyně Finančního výboru.

Předsedkyně Finančního výboru paní **Miluše Némethová** přednesla zprávu výboru.

11.2. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru.

Předsedkyně Kontrolního výboru paní **Simona Capouchová** přednesla zprávu výboru.

Zprávy obou předsedkyň výboru jsou přílohou č. 5 tohoto zápisu.

Po přednesení zpráv předložil předsedající návrh usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 143/11/2020: Zastupitelstvo s c h v a l u j e :

I. zprávu předsedkyně Kontrolního výboru;

II. zprávu předsedkyně Finančního výboru.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 143/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 143/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

12. Výběr dodavatele stavby dětského hřiště, projednání podání žádosti o dotace v POV JČK 2021.

Předsedající uvedl, že městys Stádlec získal rozhodnutí o umístění stavby „Altán a dětské hřiště ve Stádlci“. Na základě toho byli osloveni potencionální dodavatelé. Své nabídky předložily firmy:

- **ONYX wood spol. s.r.o.**, Žernovická 257, 383 01 Prachatice, IČ: 25178644, DIČ: CZ25178644, nabízená cena 496 544,- Kč (bez DPH);

- **MONOTREND s.r.o.** Jamné 34, 666 01 Tišnov, IČ: 29320313, DIČ: CZ29320313, nabízená cena 335 394,- Kč (bez DPH).

Předsedající navrhl podat žádost o dotaci na tuto akci z dotačního programu POV Jihočeského kraje 2021.

Návrh usnesení č. 144/11/2020: Zastupitelstvo s c h v a l u j e:

I. realizátorem stavby „Dětské hřiště Stádlec“ firmu - MONOTREND s.r.o. Jamné 34, 666 01 Tišnov, IČ: 29320313, DIČ: CZ29320313, nabízená cena 335 394,- Kč (bez DPH).

II. podání žádosti v Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2021 na akci „Dětské hřiště Stádlec“.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 144/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Milúše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 144/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

13. Studie odtokových poměrů k.ú. Stádlec, Křída u Stádlce, Staré Sedlo u Stádlce a Slavňovice.

SPÚ ČR pobočka Tábor zabezpečil na základě požadavku některých vlastníků zemědělské půdy zpracování Studie odtokových poměrů k.ú. Stádlec, Křída u Stádlce, Staré Sedlo u Stádlce a Slavňovice. Tato studie má za cíl prokázat smysluplnost a realizovatelnost Komplexních pozemkových úprav (KoPU). Odpověděla mj. na otázky jaká společná zařízení a kde bude nutné vybudovat, jaké cesty a kde má smysl obnovovat.

Studie k dispozici zde:

<https://www.stadlec.eu/zpracovana-studie-proveditelnosti-pozemkovych-uprav/>

V současné době žádost o provedení Komplexních pozemkových úprav podalo celkem:

- 37% vlastníků zemědělské půdy v k.ú. Křída;
- 29% vlastníků zemědělské půdy v k.ú. Slavňovice;
- 16% vlastníků zemědělské půdy v k.ú. Stádlec;
- 20% vlastníků zemědělské půdy v k.ú. Staré Sedlo.

Pro zahájení KoPÚ je nutný souhlas 50 % vlastníků.

Nedojde-li k zahájení KoPÚ nebudou nikdy obnoveny polní cesty, realizovány navržená společná zařízení jako průlehy, aleje, obchvaty zemědělských a průmyslových areálů pod., protože městys Stádlec nemá na jejich projektování, zaměření, výkupy pozemků a konečnou realizaci finanční prostředky. V rámci KoPÚ je totiž vše hrazeno z rozpočtu státu a dotací

z EU. Budoucí podobu krajiny kolem našich obcí mají nyní ve svých rukou vlastníci zemědělské půdy.

Předsedající dal možnost vyjádřit k projednávanému bodu své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

- **Ing. Kelich** doplnil, že např. volné vyústě kanalizace v obci Křída a Slavňovice jsou na pozemku městyse Stádlec, ale ten je nepřístupný, protože je v lánu pole. Neexistence přístupu k tomuto pozemku vylučuje úvahy o výstavbě jakéhokoli druhu ČOV.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti.

Zastupitelstvo bere na vědomí zpracovanou Studii odtokových poměru k.ú. Stádlec, Křída u Stádlce, Staré Sedlo u Stádlce a Slavňovice.

14. Prominutí nájemného za objekt Stádlecké restaurace.

Z důvodu vyhlášení nouzového stavu a v návaznosti na přijatá mimořádná opatření vlády ČR, díky nimž bylo znemožněno plnohodnotně využívat budovu restaurace k účelu, za jakým byla pronajata, navrhl předsedající vrácení uhrazeného nájmu za měsíce říjen až prosinec 2020 nájemci Stádlecké restaurace.

Předsedající navrhl v této věci přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení: č. 145/11/2020:

Zastupitelstvo s c h v a l u j e vrácení uhrazeného nájemného za pronájem restaurace v celkové výši 9.000,- za období říjen až prosinec 2020 nájemci Stádlecké restaurace.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

- pan [redacted] *) vyzval zastupitele, aby zvážili vrácení nájemného. Upozornil, že nájemci využívají i byt, za který neplatí nájem a paní [redacted] *) má jako členka Výboru pro dohled nad restaurací měsíční odměnu ve výši 2000,-Kč. (odkaz na usnesení č. 14/1/2018).

Odpověď předsedající: nejprve upozornil na omyl ohledně odměn členů výborů. Odměny byly schváleny pouze **neuvolněným členům zastupitelstva**. Členové a členky výborů z řad občanů žádné odměny nepobírají, ve výborech pracují zcela ZDARMA.

Dále sdělil svůj pohled na existenci restaurace v obci Stádlec. Spočívá v tom, že vůbec fungování restaurace v tak malé obci jako je Stádlec (cca 360 obyvatel) na takové úrovni na jaké je (vaření až 3 jídel na obědy) za vynaložených nákladů, jaké byly do budovy a provozu investovány je důležitějším zájmem obce než mlhavá vidina zisku z nájemného za byt.

- [redacted] *) uvedla, že je členkou dvou výborů a pracuje v nich zcela zdarma, ve svém volnu bez nároku na finanční odměnu stejně jako všichni ostatní členové.

- **Ing. Doubek** uvedl, že restauraci primárně neprovozujeme za účelem zisku, ale pro zajištění kulturních akcí pro občany. Uvedl, že nájemci žili několik let v provizoriu (během rekonstrukce) a když bylo vše hotovo, přišel „Covid“.

- **J. Süsmilich** vyjádřil souhlas s předřečníkem, konstatoval, že jiní zájemci o provoz nenabízí poskytování vyšší úrovně služeb a v této souvislosti použil přísloví „lepší vrabec v hrsti než holub na střeše“.

- paní [redacted] *) se zeptala, proč zápisy z jednání ostatních výborů, konkrétně Výboru pro dohled nad restaurací, nejsou veřejně projednávány, jako zprávy FV a KV.

Odpověď předsedající: KV a FV musí být zřízen, ukládá to zákon o obcích, proto je na jejich zprávy (kontrolní zjištění) kladen vyšší důraz. Ostatní výbory jsou zřizovány podle vůle zastupitelstva a jsou to jeho **poradní orgány**. Výbory sami od sebe nemohou nic řešit ani rozhodovat. Pokud by výbory ve své činnosti došli k závěru, že je nutné něco řešit, předloží své návrhy na řešení zastupitelstvu a to je veřejně projedná a o jejich návrhu či doporučení veřejně rozhodne. Samotná jednání výborů jsou neveřejná.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 145/11/2020:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 145/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

15. Projednání sazebníku úhrad za poskytování informací v roce 2021.

Předsedající informoval zastupitele a přítomné občany o ustanovení § 17 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Podle tohoto ustanovení jsou subjekty v souvislosti s poskytováním informací oprávněny žádat úhradu ve výši, která nesmí přesáhnout náklady spojené:

- s pořízením kopií;
- s opatřením technických nosičů dat;
- s odesláním informací žadateli;
- a za mimořádně rozsáhlé vyhledání informací.

Výše úhrady nesmí být nepřiměřeně vysoká a sazebník musí být každoročně aktualizován.

Pro rok 2021 doporučuje předsedající stanovit výši úhrady v této výši:

- za pořízení kopie jedné stránky formátu A4: 3,- Kč;
- za opatření technických nosičů dat dle skutečné ceny nosiče:
 - CD: 10,- Kč
 - flash disku: 200,- Kč
- s odesláním informací žadateli dle aktuálního ceníku České pošty, s.p;
- a za mimořádně rozsáhlé vyhledání informací: 300,-Kč za hodinu práce úředníka.

Předsedající předložil návrh usnesení tohoto znění:

***Návrh usnesení č. 146/11/2020:** Zastupitelstvo s c h v a l u j e sazebník úhrad za poskytování informací pro rok 2021.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil oslovo, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 146/11/2020

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 146/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

16. Projednání RO č. 9/2020

Předsedající předložil návrh RO č. 9/2020 spočívající v přesunu prostředků ve výši 300.000,- Kč ze ZU 232X na ZU 221X a 150 000,- Kč ze ZU 232X na ZU 103X. Předsedající navrhuje předložený návrh schválit a přijmout usnesení v tomto znění:

***Návrh usnesení č. 147/11/2020:** Zastupitelstvo s c h v a l u j e návrh RO č. 9/2020.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 147/11/2020

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 147/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

17. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2019.

Předsedající seznámil zastupitele a přítomné občany s návrhem zápisu do kroniky obce za rok 2019. Návrh obsahuje dění v obcích, spolcích, firmách a škole v roce 2019. Návrh zápisu do kroniky obce je přílohou č. 6 tohoto zápisu. V souladu se zákonem 132/2006 Sb., o kronikách obcí, rozhoduje o zápisu zastupitelstvo, proto předsedající navrhuje předložený návrh schválit a přijmout usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 148/11/2020: Zastupitelstvo s c h v a l u j e návrh zápisu do kroniky obce za rok 2019.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 148/11/2020

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 148/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

18. Výroční zpráva ředitele příspěvkové organizace.

Ředitel Základní školy a mateřské školy Stádlec zpracoval a v souladu s § 10 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) předkládá zřizovateli Výroční zprávu Základní školy a mateřské školy Stádlec za školní rok 2019/2020.

Výroční zpráva je přílohou č. 7 tohoto zápisu.

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko k projednávané záležitosti členům zastupitelstva i přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti.

Zastupitelstvo b e r e n a v ě d o m í Výroční zprávu ředitele PO.

19. Informace starosty.

a) Na základě zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech v platném znění a čl. 10 Vnitřní směrnice o rozpočtu jsem schválil:

- dne 30. 09. 2020 RO č. 07/2020 – spočívající v přesunu nevyužitých prostředků za DPPO ze ZU 63XX Finanční operace ve výši 161 730,- Kč na ZU 103X Lesní hospodářství (90 000,-) a na ZU 372X Nakládání s odpady (71 730,-);

- dne 15. 10. 2020 RO č. 08/2020 – spočívající v přesunu 200 000,- Kč z 232X na 221X Pozemní komunikace ve výši 150.000,- a 372X Nakládání s odpady ve výši 50.000,-Kč;

RO jsou trvale zveřejněna na <http://www.stadlec.eu/financni-hospodareni/rozpocetova-opatreni/>

- b) 12. října provedli úředníci krajského úřadu přezkum hospodaření městyse – bez závad;
c) 26. října byla zahájena kontrola FÚ na dotaci „Snížení energetické náročnosti MŠ Stádléc“, kontrola dosud probíhá;
d) termíny konání zasedání zastupitelstva v roce 2021:
17.2.; 14.4.; 30.6.; 15.9. a 8.12.

Porada zastupitelů před jednáním zastupitelstva:

8.2.; 6.4.; 21.6.; 6.9.; 29.11.

e) zimní údržbu komunikací bude v našich obcích zajišťovat soukromý zemědělec z Rataj p. Švejda;

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávanému bodu, **zastupitelstvo bere informace starosty na vědomí.**

Po vyčerpání bodů programu předsedající zasedání zastupitelstva ukončil poděkováním přítomným za účast a popřál všem pohodové vánoční svátky a šťastné vykročení do nového roku.

Zasedání bylo ukončeno: 02. 12. 2020 v 18:20 hodin.

Zapisovatelka:	Mgr. Alena KRŠKOVÁ	Zápis byl vyhotoven dne:	03. 12. 2020
Ověřovatelé:	Roman BUCHCAR, v.r.	-	dne: 04. 12. 2020
	Zdeněk SÜSMILICH, v.r.	-	dne: 03. 12. 2020
Starosta:	Ing. Milan KELICH, v.r.	-	dne: 03. 12. 2020

L.S.

Přílohy zápisu:

- č. 1 – Pachtovní smlouva.
- č. 2 - Podklady katastrálního úřadu o průběhu hranice k.ú.
- č. 3 – Výpis usnesení ZJčK.
- č. 4 - Kalkulace cen pro vodné a stočné na rok 2021.
- č. 5 - Zpráva předsedkyně KV a FV.
- č. 6 – Zápis do kroniky obce za rok 2019.
- č. 7 - Výroční zpráva ředitele příspěvkové organizace.

Poznámka:

*) S odvoláním na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, byly uvedené osobní údaje anonymizovány.

Vyvěšeno dne: 04. prosince 2020

Svěšeno dne:

Současně vyvěšeno na elektronické úřední desce: <https://www.stadlec.eu/obec-a-urad/uredni-deska/>