

Městský úřad Tábor
Odbor dopravy



Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

S00FX01OETPR

Spis.značka	S-META 51145/2021/ONov	Tábor
Číslo jednací	METAB 67053/2021/OD/ONov	
Oprávněná úřední osoba	Oldřich Novák / 381 486 286	25.11.2021

Městys Stádlec, Stádlec 150, 391 62 Stádlec

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městys Stádlec, IČO 00252930, Stádlec 150, 391 62 Stádlec, který zastupuje Graphic PRO s.r.o., Jiří Pěknice, IČO 28125657, Stránského 2255, 390 02 Tábor 2

(dále jen "stavebník") podal dne 8.9.2021 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Komunikace Staré Sedlo

na pozemcích st. p. 32, parc. č. 80/2, 80/5, 82/8, 93/12, 93/14, 665/1, 665/3, 669/1, 686/2 v katastrálním území Staré Sedlo u Stádlce.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje: Změnu dokončené stavby - oprava komunikace č. 4c a částečně novou stavbu - prodloužení komunikace č. 4c (v úseku ÚK5). Oprava komunikace č. 4c je rozdělena do dvou etap. V I. etapě - SO 100 se jedná o úsek komunikace délky 121,65m. Komunikace se bude v I. etapě na začátku úseku plynule zužovat na lokální šířku 3,0m z důvodu majetkových vztahů a bude víceméně kopírovat stávající stav. Po tomto lokálním zúžení se bude plynule rozšiřovat do směrového oblouku až na 5,5m pro vyhýbání vozidel. Následně se bude komunikace opět zužovat na lokální šířku 3,0m kolem přílehlého č.p. 2. Dále se bude komunikace rozšiřovat na 4,0m a ke konci úseku I. etapy bude komunikace šířky 5,5m pro vyhýbání vozidel. Konec úseku I. etapy bude napojen na stávající panelovou komunikaci směrem k dřevovýrobě HELUZ. Komunikace bude vedena ve stejné trase a niveletě jako v současném stavu. Bude provedena s jednostranným příčným spádem 2,5%, kde bude upnuta do obrubníků. Na druhé straně bude lemována zpevněnou krajnicí ze šterkodrti. Sjezd ze silnice III/12210 ctí stávající směrové a šířkové parametry z důvodu majetkových poměrů.

Ve II. etapě se jedná o úsek délky 256,41m. Do délky cca 189,60 se jedná o opravu stávající komunikace č. 4c - SO 120. Dále pak se jedná o prodloužení stávající komunikace č. 4c - SO 130 (úsek ÚK5 dle obecního pasportu komunikací) s novým napojením na silnici III/12210. Komunikace je od začátku úseku šířky 3,5m. Mezi rodinnými domy č.p. 38 a 51 se rozšiřuje na 4,0m až do konce úseku II. etapy. Komunikace bude vedena ve stejné trase a niveletě jako v současném stavu. Bude provedena s jednostranným příčným spádem 2,5% a bude lemována oboustrannými obrubníky. Nový sjezd na silnici III/12210 vyhovuje pro vozidla IZS a svozu komunálního odpadu.

Etapa I: SO 000 Příprava staveniště - I. etapa SO 100 Oprava komunikace - I. etapa (+ ochrana SEK + NN), SO 110 Úprava stávajících sjezdů - I. etapa (+ ochrana SEK + NN) SO 300 Odvodnění komunikace - I. etapa, SO 800 Vegetační úpravy - I. etapa

Etapa II: SO 010 Příprava staveniště - II. etapa, SO 120 Oprava komunikace - II. etapa (+ ochrana NN), SO 130 Prodloužení komunikace - II. etapa, SO 140 Úprava stávajících sjezdů - II. etapa (+ ochrana NN), SO 310 Odvodnění komunikace - II. etapa, SO 400 Veřejné osvětlení - II. etapa, SO 410 Přelozka SEK - II. etapa, SO 810 Vegetační úpravy - II. etapa.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 47

odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad oznamuje podle § 144 odst. 2, 6 správního řádu zahájení řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. To se netýká účastníků řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona v návaznosti na § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu. Těmto účastníkům řízení se doručuje v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Tábor, Odboru dopravy v pracovních hodinách, nejlépe po telefonické domluvě, ve shora vymezené lhůtě.

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci a to ve lhůtě 5 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

Poučení:

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 114 odst. 1 stavebního zákona, se nepřihlíží.

§ 114 odst. 1 stavebního zákona stanovuje: Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují tento rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem společného územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Oldřich Novák

odborný pracovník oddělení státní správy komunikací a veřejné dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.