



Městys Stádlec

Stádlec čp. 150, 39162

IČ: 00252930, DIČ: CZ00252930, bank. spojení KB Tábor č.ú. 4420301/0100, IDDS: p43jdx

Zápis č. 17/2021

z 17. zasedání Zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) konaného dne 8. prosince 2021 od 17.00 hod. v zasedací místnosti městyse Stádlec, Stádlec č.p. 150, 2.p

Přítomni: Roman Buchcar, Simona Capouchová, Ing. Pavel Doubek, Dita Jírovcová, Ing. Milan Kelich, Miluše Némethová, Jiří Süsmilich, Zdeněk Süsmilich, Eva Švadlenová.

Návrh programu:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu. 1
2. Schválení programu..... 2
3. Návrhy, připomínky a podněty občanů (§ 16 odst. 1 písm. f., g. zákona o obcích): 2
4. Projednání rozpočtu a Střednědobého výhledu rozpočtu městyse Stádlec. 2
 - 4.1. Rozpočet městyse Stádlec na rok 2022 2
 - 4.2. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2024. 3
5. Projednání návrhu ceny vodného a stočného, včetně výše nájemného za pronajatý vodohospodářský majetek na rok 2022. 4
6. Zprávy předsedkyně výborů..... 4
 - 6.1. Zpráva předsedkyně Finančního výboru. 4
 - 6.2. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru. 4
7. Výběr dodavatele na akci: „Oprava fasády budovy základní školy ve Stádlci“, projednání podání žádosti o dotace v POV JčK 2022. 5
8. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2020. 5
9. Aktualizace Programu rozvoje městyse Stádlec na období let 2016 – 2022..... 6
10. Zřízení věcného břemene.....6
 - 10.1. na pozemcích pp.č. 138/52, 559/23 a 6/7 v k.ú. Stádlec. 6
 - 10.2 na pozemku pp.č. 669/1 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce7
11. Směna pozemku. 8
12. Stížnost občana obce na zápis. 8
13. Výroční zpráva ředitele příspěvkové organizace. 9
14. Informace starosty..... 9

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta městyse **Ing. Milan Kelich** (dále jen předsedající nebo starosta). Po přivítání konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno **9** členů zastupitelstva, čímž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen „**bez námitek**“ a byl k nahlédnutí na Úřadu městyse Stádlec a je trvale zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na stránce <http://www.stadlec.eu/zapisy-z-jednani-zastupitelstva>

Jmenoval:

- zapisovatele: pana **Ing. Milana KELICHA**;

- ověřovatele zápisu: paní **Evu ŠVADLENOVOU** a pana **Ing. Pavla DOUBKA**.

2. Schválení programu.

Předsedající odkázal na body navrhovaného programu pro jednání 17. zasedání zastupitelstva viz **Návrh programu** zveřejněn na úřední desce s tím, že navrhovaný bod Rozpočtové opatření č. 16/2021 nebude předloženo k projednání, bude o něm rozhodnuto v kompetenci starosty.

Dále předložil „Podnět podaný písemně k projednání na zasedání zastupitelstva dne 8.12.2021“, který podal pan [REDAKCE] *) dne 7.12.2021 a týká se údajně lživých informací uvedených ve Zpravodaji městyse Stádlec 12/2021 o tom, že „ZD Opařany nechce vyměnit pozemek s městysem Stádlec“.

Předsedající nechal hlasovat o tom, zda má být tento bod na program zasedání zastupitelstva zařazen.

Návrh usnesení č. 189/17/2021: Zastupitelstvo s c h v a l u j e zařazení podnětu [REDAKCE] *) na program zasedání.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 189/17/2021:

Roman Buchcar	proti	Simona Capouchová	proti
Ing. Pavel Doubek	proti	Dita Jírovcová	zdržela se
Ing. Milan Kelich	proti	Miluše Némethová	proti
Jiří Süsmilich	proti	Zdeněk Süsmilich	proti
Eva Švadlenová	proti	Výsledek hlasování	0 - pro; 8 - proti; 1 - zdržel se;

Usnesení č. 189/17/2021 nebylo schváleno, podnět [REDAKCE] *) se projednávat nebude.

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu programu s výše uvedenými změnami.

Právo vyjádřit se k projednávanému bodu (§ 16 odst. 1 písm.c zákona o obcích) nikdo nevyužil.

Hlasování o návrhu programu:

Návrh usnesení č. 190/17/2021: Zastupitelstvo s c h v a l u j e program jednání 17. zasedání zastupitelstva ve znění schválených změn viz výše.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 190/17/2021:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 190/17/2021 bylo schváleno v navrženém znění.

3. Návrhy, připomínky a podněty občanů (§ 16 odst. 1 písm. f., g. zákona o obcích):

Nikdo z přítomných občanů návrh, připomínku nebo podnět nepředložil.

4. Projednání rozpočtu a Střednědobého výhledu rozpočtu městyse Stádlec.

4.1. Rozpočet městyse Stádlec na rok 2022

Předsedající představil návrh rozpočtu na rok 2022. Rozpočet byl sestaven jako schodkový. Na straně příjmů je rozpočtována částka 22 117 000,- Kč a na straně výdajů je rozpočtována částka 23 656 000,- Kč. Schodek ve výši 1 539 000,- Kč je kryt z úspor z minulých let. Návrh rozpočtu byl v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zveřejněn 15 dnů před projednáváním na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup na webové stránce městyse v oddíle Elektronická úřední deska a trvale je umístěn na adrese <http://www.stadlec.eu/dokumenty-k-financnimu-hospodareni>. Při zpracování rozpočtu se vycházelo ze schváleného rozpočtového výhledu.

Předsedající upozornil na významné investice v rozpočtu, zejména na realizaci vodovodu do obcí Háčky, Slavňovice a Křída.

V rozpočtu jsou zvláště vyjádřeny závazky vůči třetím osobám (příspěvková organizace).

Občané měli možnost do 03.12. 2021 zaslat písemné připomínky k návrhu rozpočtu. Nikdo této možnosti nevyužil.

Předsedající navrhuje zastupitelům předložený rozpočet schválit a předložil návrh usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 191/17/2021: Zastupitelstvo:

I. s c h v a l u j e schodkový rozpočet městyse Stádlec na rok 2022 ve výši 22 117 000,-Kč na straně příjmů a 23 656 000,- Kč na straně výdajů. Schodek ve výši 1 539 000,- Kč je kryt z úspor z minulých let;

II. b e r e na vědomí rozpis rozpočtu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 191/17/2021:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 191/17/2021 bylo schváleno v navrženém znění.

4.2. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2024.

Předsedající předložil Střednědobý výhled rozpočtu (SVR) na roky 2023-2024. SVR je pomocným nástrojem územního samosprávného celku sloužící pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet (§ 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění dalších předpisů). SVR obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. U dlouhodobých závazků se uvedou jejich dopady na hospodaření územního samosprávného celku nebo svazku obcí po celou dobu trvání závazku.

Návrh SVR byl v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zveřejněn 15 dnů před projednáváním na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup na webové stránce městyse v oddíle Elektronická úřední deska a trvale je umístěn na adrese <http://www.stadlec.eu/dokumenty-k-financnimu-hospodareni>.

Občané měli možnost do 03. 12. 2021 zaslat písemné připomínky k návrhu SVR. Nikdo této možnosti nevyužil.

Předsedající navrhuje zastupitelům předložený návrh SVR schválit a současně předložil návrh usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 192/17/2021: Zastupitelstvo s c h v a l u j e Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 - 2024.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 192/17/2021:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro

Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	Pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 192/17/2021 bylo schváleno v navrženém znění.

5. Projednání návrhu ceny vodného a stočného, včetně výše nájemného za pronajatý vodohospodářský majetek na rok 2022.

Předsedající seznámil s tím, že provozovatel vodovodu a kanalizace ve Starém Sedle a Stádlci a kanalizace v obcích Křída a Slavňovice společnost ČEVAK, a.s. navrhl cenu pohyblivé složky vodného na rok 2022 ve výši **37,50Kč/m³** a stočného ve výši **9,50Kč/m³**. Cenu pevné složky vodného podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru pro vodoměry ktg. A a pro ktg. C, stejně tak u stočného pro vodoměr ktg. A a pro ktg. C zůstávají na úrovni roku 2021.

Zvýšení ceny vodného reflektuje výši inflace.

Nájemné je ve výši **149.700,- Kč** ročně (z toho výroba a rozvod pitné vody **13.400,-Kč**, odvádění a čištění odpadní vody **136.300,-Kč**). Veškeré ceny jsou uváděny bez aktuálně platné sazby DPH. Kalkulace cen pro vodné a stočné je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Předsedající předložil návrh usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 193/17/2021: Zastupitelstvo s c h v a l u j e :

I. cenu vodného v roce 2022 - pohyblivá složka ve výši: 37,50 Kč/m³ a stočného – pohyblivá složka 9,50 Kč/ m³ (bez aktuální sazby DPH);

II. cenu vodného v roce 2022 - pevná složka podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru pro vodoměr ktg. A: 205,-Kč/rok a pro ktg. C: 1.906,-Kč/rok a stočného - pevná složka podle hodnoty trvalého průtoku vodoměru pro vodoměr ktg. A: 52,-Kč/rok a pro ktg. C: 345,-Kč/rok (bez aktuální sazby DPH),

III. nájemné za pronajatý vodohospodářský majetek v roce 2022 ve výši 149 700,- z toho výroba a rozvod pitné vody – 13.400,-Kč, odvádění a čištění odpadní vody – 136.300,-Kč (bez aktuální sazby DPH).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 193/17/2021

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 193/11/2020 bylo schváleno v navrženém znění.

6. Zprávy předsedkyň výborů.

6.1. Zpráva předsedkyně Finančního výboru.

Předsedkyně Finančního výboru paní **Miluše Némethová** přednesla zprávu výboru.

6.2. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru.

Předsedkyně Kontrolního výboru paní **Simona Capouchová** přednesla zprávu výboru.

Zprávy obou předsedkyň výboru jsou přílohou č. 2 tohoto zápisu.

Po přednesení zpráv předložil předsedající návrh usnesení tohoto znění:

Návrh usnesení č. 193/17/2021: Zastupitelstvo s c h v a l u j e:

I. zprávu předsedkyně Kontrolního výboru;

II. zprávu předsedkyně Finančního výboru.

Předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávanému bodu, **zastupitelstvo zprávu předsedkyně finančního výboru a kontrolního výboru b e r e n a v ě d o m í .**

7. Výběr dodavatele na akci: „Oprava fasády budovy základní školy ve Stádlci“, projednání podání žádosti o dotace v POV JČK 2022.

Předsedající uvedl, že na vyhlášenou výzvu na akci „Oprava fasády budovy základní školy ve Stádlci“ zareagovaly a své nabídky předložily firmy:

Název uchazeče	IČO	Datum podání	Cena bez DPH	Cena s DPH
Táborské stavby s.r.o. Purkyňova 2987, Tábor	04546172	19.11.2021 08:30 - kurýr	866 160,- Kč	1 048 053,60 Kč
EVEN s.r.o. stav. spol. V Olšinách 2300/75, Praha	28062841	19.11.2021 09:36 - kurýr	571 586,- Kč	691 619,06 Kč
SNN Bechyně a.s. Písecká 44, Bechyně	25172417	19.11.2021 11:40 - kurýr	830 042,- Kč	1 004 350,83 Kč

Na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabízená cena, je nejvhodnějším uchazečem firma **EVEN s.r.o. stavební společnost, V Olšinách 2300/75, Praha**

Předsedající navrhl podat žádost o dotaci na tuto akci z dotačního programu POV Jihočeského kraje 2022.

Návrh usnesení č. 194/17/2021: Zastupitelstvo s c h v a l u j e:

I. realizátorem akce „Oprava fasády budovy základní školy ve Stádlci“ firmu - EVEN s.r.o. stav. spol., V Olšinách 2300/75, Praha, IČ: 28062841, nabídková cena 571 586,- Kč (bez DPH).

II. podání žádosti v Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2022 na akci „Oprava fasády budovy základní školy ve Stádlci“.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 194/17/2021:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 194/17/2021 bylo schváleno v navrženém znění.

8. Projednání zápisu do kroniky obce za rok 2020.

Předsedající seznámil zastupitele a přítomné občany s návrhem zápisu do kroniky obce za rok 2020. Návrh obsahuje dění v obcích, spolicích, firmách a škole v roce 2020. Návrh zápisu do kroniky obce je přílohou č. 3 tohoto zápisu. V souladu se zákonem 132/2006 Sb., o kronikách obcí, rozhoduje o zápisu zastupitelstvo, proto předsedající navrhuje předložený návrh schválit a přijmout usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 195/17/2021: Zastupitelstvo s c h v a l u j e návrh zápisu do kroniky obce za rok 2020.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům:

- **Ing. Milan Kelich** uvedl, že v příspěvku ZD Opařany je uvedeno „Obdobně jako v předchozím roce byly na pár hektarech zasety nektarodárné biopásky či svazanka jen tak pro přírodu.“. Předložil veřejně přístupný seznam příjemců dotací (www.szif.cz) ze kterého vyplývá, že za tyto aktivity bylo ZD Opařany v roce 2020 vyplaceno v opatření AEKO-Agroenvironmentálně-klimatické opatření a Greening více jak 12 mil. Kč (což je suma, kterou nedostává městys Stádlec z RUD na zajištění své činnosti), nikoliv tedy jen tak pro přírodu, ale pro 12 milionů.

Dále poukázal na rozdělenou částku zisku ve výši 4 mil. Kč mezi členy ZD, ale k úplatě městyse Stádlec za užívání pozemku pod vodárnou ve Starém Sedle prostředky ZD vynaložit zřejmě nechce, byť jde o zanedbatelnou částku a tento problém se snažíme vyřešit déle jak dva roky.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 195/17/2021

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 195/17/2021 bylo schváleno v navrženém znění.

9. Aktualizace Programu rozvoje městyse Stádlec na období let 2016 – 2022.

Předsedající předložil návrh aktualizace části B.2 Cíle, opatření a aktivity Programu rozvoje městyse Stádlec na období let 2016 – 2022.

Aktualizace programu rozvoje městyse Stádlec je přílohou č. 4 tohoto zápisu

Návrh usnesení č. 196/17/2021: Zastupitelstvo s c h v a l u j e aktualizaci Programu rozvoje městyse Stádlec na období let 2016 – 2022.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 196/17/2021

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 196/17/2021 bylo schváleno v navrženém znění.

10. Zřízení věcného břemene.

10.1. Zřízení VB na pozemcích pp.č. 138/52, 559/23, 6/7 v k.ú. Stádlec.

Městys Stádlec je majitelem pozemků KN pp.č. 138/52, 559/23, 6/7 v k.ú. Stádlec, jenž mají být dotčeny stavbou s názvem „Stádlec Pražma, Samec kNN“. Stavbu realizuje EG.D a.s. – strana „oprávněná“. Věcné břemeno se zřizuje za účelem umístění zařízení distribuční soustavy – kabelový pilíř, kabelové vedení NN, uzemnění. Městys Stádlec požaduje jednorázovou náhradu 10.000,-Kč

Předsedající navrhl v této věci přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení: č. 197/17/2021: Zastupitelstvo s c h v a l u j e zřízení věcného břemene na pozemcích KN pp.č. 138/52, 559/23, 6/7 v k.ú. Stádlec, pro stavbu s názvem „Stádlec Pražma Samec kNN“, strana „oprávněná“- EG.D a.s. Věcné břemeno se zřizuje za účelem umístění zařízení distribuční soustavy – kabelový pilíř, kabelové vedení NN, uzemnění za jednorázovou náhradu 10.000,-Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 197/17/2021:

Roman Buchcar	pro	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	9 - pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 197/17/2021 bylo schváleno v navrženém znění.

10.2. Zřízení VB na pozemku pp.č. 669/1 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce.

Městys Stádlec je majitelem pozemku KN pp.č. 669/1 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce, jenž má být dotčen stavbou s názvem „Staré Sedlo Zemanová přípojka NN“. Stavbu realizuje EG.D a.s. – strana „oprávněná“. Věcné břemeno se zřizuje za účelem umístění zařízení distribuční soustavy –kabelové vedení NN. Městys Stádlec požaduje jednorázovou náhradu 10.000,-Kč

Předsedající navrhl v této věci přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení: č. 198/17/2021: Zastupitelstvo s c h v a l u j e zřízení věcného břemene na pozemku KN pp.č. 669/1 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce, pro stavbu s názvem „Staré Sedlo Zemanová přípojka NN“, strana „oprávněná“- EG.D a.s. Věcné břemeno se zřizuje za účelem umístění zařízení distribuční soustavy –kabelové vedení NN, za jednorázovou náhradu 10.000,-Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

- **Ing. Milan Kelich** navrhl, aby zastupitelstvo zřízení VB v tomto pozemku odmítlo. Zdůvodnil to možným poškozením vodovodu a kanalizace, která je v kolizi se stavbou přípojky. Těžká doprava, kterou se nechotou ZD Opařany nepodařilo oficiálně odklonit z této komunikace, by mohla uvedené sítě poškodit.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Výsledek hlasování o návrhu usnesení č. 198/17/2021:

Roman Buchcar	zdržel se	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	proti	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	zdržel se
Eva Švadlenová	Pro	Výsledek hlasování	6 - pro; 1 - proti; 2 - zdržel se;

Usnesení č. 198/17/2021 bylo schváleno v navrženém znění

11. Směna pozemku.

ZD Opařany žádá projednání směny pozemku v k.ú. Staré Sedlo - nově vzniklého pozemku č. 661/19 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce odděleného z pozemku 661/2. ZD Opařany zvažuje zájem o pronájem nově vzniklého pozemku 661/19 v k.ú. Staré Sedlo.

Městys Stádlce je v souladu s ustanovením § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, povinen nakládat se svým majetkem s péčí řádného hospodáře - tj. účelně a hospodárně. Specifickým projevem této péče řádného hospodáře je i povinnost stanovená ustanovením § 38 odst. 6 zákona o obcích, podle které je obec mj. povinna chránit svůj majetek před neoprávněnými zásahy a včas uplatňovat právo na vydání bezdůvodného obohacení.

V současné situaci se jeví jako nejvýhodnější možnost pronájem daného pozemku.

Městys Stádlce je povinen požadovat po **ZD Opařany, sídlo: Stádlce 66, 391 62, IČ: 00114855** v souladu s ustanovením § 2991 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších zákonů, náhradu za bezdůvodné obohacení vzniklé používáním části pozemku 661/2 o velikosti 27m² za uplynulé 3 roky, za které lze v souladu s platnou legislativou vymáhat plnění za bezdůvodné obohacení, a to ve výši 1000,-Kč měsíčně (bez DPH).

Návrh usnesení č. 199/17/2021: Zastupitelstvo:

I. s c h v a l u j e pronájem části pozemku KN č. 661/2 v k.ú. Staré Sedlo u Stádlce o velikosti 27m², druh pozemku: ostatní plocha – ostatní komunikace, která je vyznačená geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, č. plánu 132-176/2019, ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Tomášem Koudelkou, jako nově vzniklý pozemek 661/19 ZD Opařany, Stádlce 66, 391 62 Stádlce, IČ: 0011485 za nájemné ve výši 1000,-Kč měsíčně (bez DPH) dnem 1.1.2022 na dobu neurčitou.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 199/17/2021

Roman Buchcar	zdržel se	Simona Capouchová	pro
Ing. Pavel Doubek	pro	Dita Jírovcová	pro
Ing. Milan Kelich	pro	Miluše Némethová	pro
Jiří Süsmilich	pro	Zdeněk Süsmilich	pro
Eva Švadlenová	pro	Výsledek hlasování	8 - pro; 0 - proti; 1 - zdržel se;

Usnesení č. 199/17/2021 bylo schváleno v navrženém znění.

12. Stížnost občana obce na zápis.

Pan []*) podal stížnost na zápis z jednání zastupitelstva č. 16/2021. Stížnost je přílohou č. 5 tohoto zápisu.

K bodu č. 1 stížnosti:

Zápis se opravovat nebude, neboť zápis ze zasedání Zastupitelstva městyse Stádlce konaného dne 15. září 2021 **je pořízen v souladu se zákonem o obcích.**

K bodu č. 2)

Lhaní je tvrzení něčeho, o čemž mluvčí nebo pisatel ví, že je nepravdivé, nebo o čem nemá rozumný důvod se domnívat, že je pravdivé, přičemž to vydává za pravdu buď sobě, nebo jiným. Charakteristický je úmysl a vědomí nepravdivosti. (zdroj: internetová encyklopedie Wikipedie).

Ve Zpravodaji nebylo uvedeno nic, co by se dalo pokládat za úmyslné lhaní či úmyslnou lež.

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko k projednávané záležitosti členům zastupitelstva i přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti.

Zastupitelstvo bere na vědomí stížnost [redacted] *) na zápis z jednání zastupitelstva č. 16/2021.

13. Výroční zpráva ředitele příspěvkové organizace.

Ředitel Základní školy a mateřské školy Stádlec zpracoval a v souladu s § 10 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) předkládá zřizovateli Výroční zprávu Základní školy a mateřské školy Stádlec za školní rok 2020/2021.

Výroční zpráva je přílohou č. 6 tohoto zápisu.

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko k projednávané záležitosti členům zastupitelstva i přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti.

Zastupitelstvo bere na vědomí Výroční zprávu ředitele PO.

14. Informace starosty.

a) Na základě zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech v platném znění a čl. 10 Vnitřní směrnice o rozpočtu schválil starosta:

- RO č. 12 /2021 – dar od SPOV JčK ve výši 100 000,- Kč a zařazení do výdajů na ZU 361X;
- RO č. 13/2021 – změna na ZU – přesun mezi ZU;
- RO č. 14/2021 – příjem kompenzačního bonusu ve výši 5.553,9 a jeho zařazení do výdajů na ZÚ 611X;
- RO č. 15/2021 – inkaso zápůjčky JVS ve výši 4 mil. zařazení do výdajů na ZU 2310.

RO jsou trvale zveřejněna na <http://www.stadlec.eu/dokumenty-k-financnimu-hospodareni>.

b) plánované termíny svolání zastupitelstva městyse v roce 2022: 9.3., 8.6. a 7.9.

c) MěÚ Tábor, odbor rozvoje zaslal vyjádření k žádostem subjektů v obci k změně č. 2 územního plánu obce Stádlec. Vzhledem k blížícímu se konci současného volebního období nebude stávající zastupitelstvo změnu č. 2 ÚP obce Stádlec iniciovat. Je nutné se soustředit na probíhající stavbu vodovodu do obcí.

d) vinou dodavatele došlo ke zpoždění dodávky restaurovaných soch na náměstí, důsledkem toho bylo vrácení poskytnuté dotace zpět Jihočeskému kraji. Částka rovnající se výši dotace bude požadována po dodavateli, na kterého bylo také podáno trestní oznámení z důvodu nepředání díla.

e) byl zjištěn havarijní stav krovu střechy kapličky p. Marie v obci Křída. Byla oslovena firma, která by střechu opravila. Cenová nabídka je ve výši 316 837,-Kč. Realizace jaro 2022.

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávanému bodu,
zastupitelstvo bere na vědomí informace starosty.

Po vyčerpání bodů programu předsedající zasedání zastupitelstva ukončil, poděkoval přítomným za účast a popřál všem pohodové a požehnané Vánoční svátky a šťastné vykročení do nového roku 2022.

Zasedání bylo ukončeno: 08. 12. 2021 v 18:00 hodin.

Zapisovatel: Ing. Milan KELICH Zápis byl vyhotoven dne: 09. 12. 2021

Ověřovatelé:	Eva ŠVADLENOVÁ , v.r. -	dne: 10. 12. 2021
	Ing. Pavel DOUBEK, v.r -	dne: 13. 12. 2021
Starosta:	Ing. Milan KELICH, v.r. -	dne: 09. 12. 2021

L.S.

Přílohy zápisu:

- č. 1 - Kalkulace cen pro vodné a stočné na rok 2021.
- č. 2 - Zpráva předsedkyně KV a FV.
- č. 3 – Zápis do kroniky obce za rok 2020.
- č. 4 - Aktualizace programu rozvoje městyse Stádlec
- č. 5 – Stížnost na zápis z jednání Zastupitelstva městyse Stádlec
- č. 6 - Výroční zpráva ředitele příspěvkové organizace.

Poznámka:

*) S odvoláním na zákon č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, byly uvedené osobní údaje anonymizovány.

Vyvěšeno dne: 14. prosince 2021

Svěšeno dne:

Současně vyvěšeno na elektronické úřední desce:
<https://www.stadlec.eu/obec-a-urad/uredni-deska/>