



Městys Stádlec

Stádlec čp. 150, 39162

IČ: 00252930, DIČ: CZ00252930, bank. spojení KB Tábor č.ú. 4420301/0100, IDDS: p43jdx

Zápis č. 6/2023

ze 6. zasedání Zastupitelstva městyse Stádlec (dále jen zastupitelstvo) ve vol. období 2022-2026 konaného dne 28. června 2023 od 17:30 hod. v zasedací místnosti městyse Stádlec č.p. 150, 2.p

Přítomni: Simona Capouchová, Ing. Pavel Doubek, Dita Jírovcová, Ivana Majerová, František Pražma, Jiří Sůsmilich, Marek Švadlena, Roman Buchcar

Omluvena: Jana Andrášová

Návrh programu:

1. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Návrhy, připomínky a podněty občanů:
 - 3.1. Podněty občanů podané písemně na podatelnu městyse v době mezi konáním zastupitelstva.
 - 3.2. Podněty předložené ústně přítomnými občany.
4. Majetkové záležitosti:
 - 4.1. Prodej pozemku v k.ú. Stádlec.
 - 4.2. Pronájem pozemku v k.ú. Stádlec.
5. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru.
6. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
7. Poskytnutí finančního daru pro klienty Domova pro seniory Bechyně.
8. Poskytnutí finančního daru neziskové organizaci Zdravotní Klaun, o.p.s.
9. Projednání RO.
10. Informace starosty.

1. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Předsedající dále konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a je přítomno 9 členů zastupitelstva, čímž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Dále sdělil, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen „bez námitek“ a byl k nahlédnutí na Úřadu městyse Stádlec a je trvale zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na stránce <http://www.stadlec.eu/zapisy-z-jednani-zastupitelstva>

Jmenoval:

- zapisovatelku: Ivanu MAJEROVOU

- ověřovatele zápisu: Ditu JÍROVCOVOU a Jiřího SŮSMILICHA

2. Schválení programu.

Předsedající přednesl jednotlivé body navrhovaného programu pro jednání 6. zasedání zastupitelstva.

Vyzval nejprve členy zastupitelstva, zda souhlasí s navrhovaným programem, nebo zda navrhují předložený program doplnit či změnit. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Před hlasováním dal předsedající také možnost přítomným občanům vznést svá stanoviska.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu programu:

Návrh usnesení č. 46/6/2023: Zastupitelstvo s c h v a l u j e program jednání 6. zasedání zastupitelstva dle předneseného návrhu předsedajícím.

Návrh usnesení č. 46/6/2023:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Dita Jirovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	- pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 46/6/2023 bylo schváleno v navrženém znění.

3. Návrhy, připomínky a podněty občanů:

3.1. Podněty občanů podané písemně na podatelnu městyse v době mezi konáním zastupitelstva.

3.2. Podněty předložené ústně přítomnými občany.

p. ████████ – zda se bude opravovat cesta na osadu Papírna? Předsedající uvedl, že proběhne nejnutnější oprava nejhorsích výtluků „studenou směsí“.

p. ████████ – poděkoval za ořez dubů po obvodu fotbalového hřiště. Při pobytu na sportovišti je bezpečnost dětí prioritou. Předsedající uvedl, že bylo investováno do ošetření stromů cizího vlastníka z důvodu bezpečnosti sportujících a návštěvníků sportoviště.

4. Majetkové záležitosti

4.1. Prodej pozemku v k.ú. Stádlec

Městys Stádlec zveřejnil záměr na prodej pozemku, který vznikl oddělením dle geometrického plánu pro změnu obvodu budovy (dále jen Geometrický plán) č. pl. 495-74/2022, z pozemkových parcel katastru nemovitostí p. č. 562/1, st. 7/2 - které jsou zapsané na LV 10001, pro obec Stádlec, k. ú. Stádlec. Předmětem dispozice je nově vzniklá parcela p.č. 365 o výměře 25 m², v k.ú. Stádlec. Geometrický plán je přílohou č.1. tohoto zápisu.

O koupi pozemku požádala paní ████████, Sámova 17/1180, Praha 10-Vršovice, 101 00.

Zdůvodnění:

Jedná se o narovnání majetkových vztahů, reálný stav je v rozporu se stavem uvedeným v KN. Realizaci prodeje bude situace vyřešena. Náklady na prodej pozemku (pořízení GP, úhrada správního poplatku na vklad do KN) jdou k tíži kupujícího.

Předsedající navrhuje cenu ve výši 200,-Kč za 1m², jako v daném místě a čase obvyklou.

Záměr na tuto majetkovou dispozici byl zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup v době od 29.05.2023 do 28.06.2023.

Předsedající předložil k projednávanému bodu návrh usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 47/6/2023: Zastupitelstvo:

I. s c h v a l u j e prodej pozemku, o výměře 25 m², v k.ú. Stádlec, obec Stádlec, vyděleného Geometrickým plánem č. pl. 495-74/2022, ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Idou Černou, z pozemkové parcely katastru nemovitostí p. č. 365 - zastavěná plocha, která je zapsaná na LV 10001, pro obec Stádlec, k. ú. Stádlec paní ████████, Sámova 17/1180, Praha 10-Vršovice, 101 00 za prodejní cenu 5000,-Kč.

II. u k l á d á starostovi uzavřít příslušnou smlouvu a podat návrh na vklad na příslušném Katastrálním pracovišti KÚ (Správní poplatek ve výši 2.000,-Kč při podání návrhu na vklad do KN nehradí městys Stádlec).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 47/6/2023:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	- pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 47/6/2023 bylo schváleno v navrženém znění.

4.2.Pronájem pozemku v k.ú. Stádlec

Městys Stádlec zveřejnil záměr na pronájem části pozemku p.č. **39 v k.ú. Stádlec, druh pozemku – ostatní plocha**, pozemek zapsaný na LV 10001, pro obec Stádlec, k.ú. Stádlec. Předmětem dispozice je část pozemku sloužící jako předzahrádka pro občerstvení o velikosti max. 5 x 20 m. O pronájem pozemku požádal pan [REDACTED].

Záměr na tuto majetkovou dispozici byl zveřejněn na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup v době od 29. 05. 2023 do 28.06.2023.

Předsedající předložil k projednávanému bodu návrh usnesení v tomto znění:

***Návrh usnesení č. 48/6/2023:** Zastupitelstvo:*

*I. s c h v a l u j e pronájem části pozemku p.č. 39 v k.ú. Stádlec, před objektem občanské vybavenosti, o výměře max. 100 m², **panu** [REDACTED], Betlémská 275/2, 39001, Tábor, za nájemní cenu **1500,-Kč**.*

II. u k l á d á starostovi uzavřít příslušnou nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p.č. 39 , obec Stádlec, k.ú, Stádlec. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu provozu občerstvení.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo další se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení:

Návrh usnesení č. 48/6/2023:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	- pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 48/6/2023 bylo schváleno v navrženém znění.

5. Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru

Zpráva předsedkyně Kontrolního výboru.

Předsedkyně Kontrolního výboru paní **Simona Capouchová** přednesla zprávu výboru.

Zpráva je přílohou č.2 tohoto zápisu.

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávanému bodu.
Zastupitelstvo bere zprávu předsedy finančního výboru na vědomí.

6. Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Předsedající předložil návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městysem Stádlec (povinným) a EG.D, a.s., IČO: 280 85 400 (oprávněným) číslo TA-001030070028/001-MAEL. Stavbou „**Stádlec Šindelář kNN**“ je dotčen pozemek městyse Stádlec č. 246/80, v k.ú. Stádlec. Věcné břemeno bude sjednáno za úplaty ve výši 10.000,- Kč jako časově neomezené.

Navrhl v této věci přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 49/6/2023: Zastupitelstvo:

I. s c h v a l u j e uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městysem Stádlec (povinným) a EG.D, a.s., IČO: 280 85 400 (oprávněným) dle návrhu smlouvy číslo TA-001030070028/001-MAEL;

II. věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu za zřízení VB v celkové výši 10.000,-Kč (slovy: desettisíc korun českých).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 49/6/2023:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	- pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 49/6/2023 bylo schváleno v navrženém znění.

7. Poskytnutí finančního daru pro klienty Domova pro seniory Bechyně.

Městys Stádlec obdržel žádost Domova pro seniory Bechyně o poskytnutí finančního daru. Finanční prostředky budou využity zejména pro pořízení pomůcek a předmětů k aktivizaci a rehabilitaci klientů. Předsedající uvedl, že žádost o poskytnutí finančního daru navazuje na dosavadní spolupráci a podporu Domova pro seniory Bechyně v minulých letech.

Navrhl v této věci přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č. 50/6/2023: Zastupitelstvo s c h v a l u j e poskytnutí finančního daru z rozpočtu městyse Stádlec pro Domov pro seniory Bechyně ve výši 10.000Kč a zároveň

Zastupitelstvo s c h v a l u j e rozpočtové opatření č.8/2023 související s převodem finančních prostředků ve výši 10.000,- Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 50/6/2023:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	- pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 50/6/2023 bylo schváleno v navrženém znění.

8. Poskytnutí finančního daru organizaci Zdravotní Klaun, o.p.s..

Městys Stádlec obdržel žádost společnosti Zdravotní Klaun, o.p.s o poskytnutí finančního daru. Zdravotní klaun, o.p.s. je nezisková organizace s celostátní působností, která přináší humor a radost hospitalizovaným dětem, geriatrickým pacientům a dalším potřebným v oblasti zdravotnictví, čímž přispívá ke zlepšení jejich psychického a tím i celkového zdravotního stavu, a to prostřednictvím speciálně vyškolených zdravotních klaunů a souvisejících projektů.

Finanční prostředky budou využity zejména pro pořízování pomůcek a předmětů k aktivizaci a rehabilitaci klientů. Předsedající navrhuje poskytnout finanční dar organizaci Zdravotní klaun,o.p.s. ve výši 5.000Kč.

Předsedající navrhl v této věci přijetí usnesení v tomto znění:

***Návrh usnesení č. 51/6/2023:** Zastupitelstvo s c h v a l u j e poskytnutí finančního daru z rozpočtu městyse Stádlec neziskové organizaci Zdravotní Klaun, o.p.s. ve výši 5.000Kč a zároveň Zastupitelstvo s c h v a l u j e rozpočtové opatření č.9/2023 související s převodem finančních prostředků ve výši 5.000,- Kč.*

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 51/6/2023:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	- pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 51/6/2023 bylo schváleno v navrženém znění.

9. Projednání návrhu rozpočtového opatření č. 7/2023

Předsedající předložil ke schválení zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č. 7/2023. Jedná se o převod nevyužitých prostředků ve výši 20 000,00 Kč ze závazného ukazatele 63XX Finanční operace na nově vytvořený závazný ukazatel 2223 Bezpečnost silničního provozu na nákup 2 ks maket policisty do Starého Sedla.

Předsedající navrhl přijetí usnesení v tomto znění:

Návrh usnesení č.52/6/2023: Zastupitelstvo s c h v a l u j e R O č. 7 /2023.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům.

Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávané záležitosti, bylo přistoupeno k hlasování o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 52/6/2023:

Jana Andrášová	omluvena	Roman Buchcar	pro
Simona Capouchová	pro	Ing. Pavel Doubek	pro
Dita Jírovcová	pro	Ivana Majerová	pro
Bc.František Pražma	pro	Jiří Süsmilich	pro
Marek Švadlena	pro	Výsledek hlasování	- pro; 0 - proti; 0 - zdržel se;

Usnesení č. 52/6/2023 bylo schváleno v navrženém znění.

9. Informace starosty.

- Dne 14.6.2023 byl získán kolaudační souhlas s užíváním stavby na akci Stádlec - Vodovod pro místní částí Křída, Hájký, Slavňovice.

- Dne 5.6.2023 byla podána žádost o dotaci z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR - obnova místní komunikace Stádlec Staré Sedlo.

- Dne 13.6.2023 proběhl audit plnění podmínek smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů uzavřené mezi společností EKO-KOM a městysem Stádlec. Při auditu nebyly zjištěny žádné podstatné skutečnosti, které by měly vliv na nárok vyplacení odměny.

- Městys uzavřel dohodu o spolupráci s Probační a Mediační Službou.

RO jsou trvale zveřejněna na <http://www.stadlec.eu/dokumenty-k-financnimu-hospodareni>

Předsedající dal možnost vyjádřit své stanovisko členům zastupitelstva a přítomným občanům. Nikdo se nepřihlásil o slovo, aby vyjádřil své stanovisko k projednávanému bodu, zastupitelstvo b e r e informace starosty na vědomí.

Předsedající zasedání zastupitelstva ukončil poděkováním přítomným za účast.

Zasedání bylo ukončeno: 28. 06. 2023 v 18:05 hodin.

Zapisovatelka: Ivana Majerová

Zápis byl vyhotoven dne: 28. 06. 2023

Ověřovatelé: Dita Jírovcová

dne: 30. 06. 2023

Jiří Süsmilich

dne: 30. 06. 2023

Starosta: Ing. Pavel Doubek

dne: 30. 06. 2023

Přílohy zápisu: