

Městský úřad Tábor
Odbor dopravy



Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

S00FX01YJIVJ

Spis.značka	S-META 3356/2024/VPec	Tábor
Číslo jednací	METAB 18295/2024/OD/VPec	
Oprávněná úřední osoba	Bc. Veronika Peclová / 381 486 283	26.3.2024

Městys Stádlec, Stádlec 150, 391 62 Stádlec

ROZHODNUTÍ

PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný ve vazbě na § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 12.1.2024 podal

Městys Stádlec, IČO 00252930, Stádlec 150, 391 62 Stádlec

(dále jen "žadatel") jako účastník dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

o dva roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

platnost stavebního povolení na stavbu:

„Komunikace Staré Sedlo“

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 32, parc. č. 80/2, 80/5, 82/8, 93/12, 93/14, 665/1, 665/3, 669/1, 686/2 v katastrálním území Staré Sedlo u Stádlce.

Na výše uvedenou stavbu vydal Městský úřad Tábor, Odbor dopravy stavební povolení dne 13.1.2022 pod č.j. METAB 2130/2022/OD/ONov a jehož platnost skončila 16.2.2022.

Odůvodnění:

Žadatel dne 12.1.2024 podal žádost o prodloužení platnosti společného povolení na výše uvedenou stavbu. Vydané společné povolení platí ve smyslu 94p odst. 5 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z důvodu nezískání dotace, která je pro Městys Stádlec, kvůli nákladnosti projektu, velkou prioritou.

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy oznámil podle § 94m odst. 1 a 2 ve vazbě na § 94p odst. 5 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení o prodloužení platnosti společného povolení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad oznámil podle § 144 odst. 2, 6 správního řádu zahájení řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Jelikož speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení prodloužení platnosti společného povolení, upustil podle § 94m odst. 3 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě. Zároveň upozornil dotčené orgány a účastníky řízení v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek a umožnil v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci.

Základním smyslem prodloužení platnosti společného povolení dle 94p odst. 5 stavebního zákona je toliko zachování práva žadatele provést stavbu na základě již vydaného a pravomocného společného povolení za podmínek v tomto rozhodnutí stanovených, a to za předpokladu, že žadatel uvede důvody, pro které nezapočal s realizací záměru v souladu se společným povolením. Na jejich základě může speciální stavební úřad prodloužit platnost společného povolení. Nejedná se tudíž o přezkoumávání podmínek pro vydání společného povolení, resp. o opakované společné řízení, ale o správní uvážení správního orgánu, resp. speciálního stavebního úřadu, zda s ohledem na důvody uvedené v žádosti o prodloužení platnosti společného povolení prodlouží, či nikoli.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo započato s realizací záměru v souladu se společným povolením. Jelikož správní orgán, resp. speciální stavební úřad ve svém správním uvážení shledal důvody uvedené v žádosti o prodloužení platnosti společného povolení jako relevantní, žádosti vyhověl.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich mohou být rozhodnutím dotčena. Na základě výsledku tohoto zkoumání určil okruh účastníků ve smyslu § 94k stavebního zákona, tj. stavebník; obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn; vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku; osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (st. p. 1, 2, 31, 44/1, 47, 48, 50, 53, 75, 76, parc. č. 35, 36/1, 36/2, 59, 61/1, 61/2, 63/2, 67/4, 80/6, 80/7, 82/3, 82/5, 82/9, 89, 93/1, 198/34, 697 v katastrálním území Staré Sedlo u Stádlce, ostatní nemohou být rozhodnutím přímo dotčeni ve svých právech nebo povinnostech), vlastníci a správci dotčené infrastruktury. Speciální stavební úřad shledal, že účastníků je více než 30, proto je společné řízení vedeno veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona:

Graphic PRO s.r.o., Jíří Pěkník, IČO 28125657, Stránského 2255, 390 02 Tábor 2 zastoupení pro Městys Stádlec, Stádlec 150, 391 62 Stádlec

Účastníci řízení dle § 94k písm. b), c), d) stavebního zákona

Městys Stádlec, Stádlec 150, 391 62 Stádlec

Účastníci dle řízení § 94k písm. e) stavebního zákona

Městys Stádlec, Stádlec 150, 391 62 Stádlec

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Tábor, Vožická 2107, 390 02 Tábor 2

Marta Nápravová, Staré Sedlo 28, Stádlec, 391 65 Bechyně

Mgr. David Zeman, Ph.D., Jetřichovická 739/2, 190 00 Praha 9-Prosek

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

st. p. 1, 2, 31, 44/1, 47, 48, 50, 53, 75, 76, parc. č. 35, 36/1, 36/2, 59, 61/1, 61/2, 63/2, 67/4, 80/6, 80/7,

82/3, 82/5, 82/9, 89, 93/1, 198/34, 697 v katastrálním území Staré Sedlo u Stádlce

Stádlec, Staré Sedlo č.p. 1, č.p. 2, č.p. 30, č.p. 19, č.p. 22, č.p. 38, č.p. 42, č.p. 45 a č.p. 51

Ve stanovené lhůtě nebyly v řízení uplatněny námitky účastníků řízení.

Ve stanovené lhůtě se účastníci řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává podle § 37 odst. 2 správního řádu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolávající se účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoli až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro příp. podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už od jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

„otisk úředního razítka“

Eduard Chalupa, DiS.
pověřený vedením odboru dopravy

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Doručí se:

Stavebník: (datovou schránkou)
Městys Stádlec, IDDS: p43jdx

Ostatní účastníci dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Tábor, IDDS: cadk8eb

Marta Nápravová, Staré Sedlo č.p. 28, Stádlec, 391 65 Bechyně

Mgr. David Zeman, Ph.D., Jetřichovická č.p. 739/2, 190 00 Praha 9-Prosek

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Ostatní účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona: (veřejnou vyhláškou)

st. p. 1, 2, 31, 44/1, 47, 48, 50, 53, 75, 76, parc. č. 35, 36/1, 36/2, 59, 61/1, 61/2, 63/2, 67/4, 80/6, 80/7, 82/3, 82/5, 82/9, 89, 93/1, 198/34, 697 v katastrálním území Staré Sedlo u Stádlce, Stádlec, Staré Sedlo č.p. 1, č.p. 2, č.p. 30, č.p. 19, č.p. 22, č.p. 38, č.p. 42, č.p. 45 a č.p. 51

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Městský úřad Tábor, Stavební úřad, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 15 Tábor 1 **se žádostí o vyvěšení.**

Úřad Městyse Stádlec, IDDS: p43jdx **se žádostí o vyvěšení.**

1 x spis zde