



# Městys Stádlec

## Stádlec čp. 150, 39162

IČ: 00252930, DIČ: CZ00252930, bank. spojení KB Tábor č.ú. 4420301/0100, IDDS: p43jdx

Č.j.:Z4/2024

Vyřizuje: Ing. Pavel Doubek

Tel: 606 300 313

E-mail: starosta@stadlec.eu

### Záměr městyse Stádlec č. 4/2024

v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění

Městys Stádlec zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr:

#### **PRONAJMOUT BYT č. 1 v budově čp. 159, Stádlec**

o velikosti **1+1 (cca 33 m<sup>2</sup>)** ve druhém nadzemním podlaží domu čp. 159 ve Stádlci. Zájemce podá písemnou volně formulovanou žádost, ve které uvede své jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, adresu pro doručování písemností, telefonický kontakt, podpis. V žádosti popíše svou stávající bytovou situaci a nabídne výši nájemného za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy, žádost zdůvodní.

**ŽÁDOST MUSÍ BÝT** na úřadu městyse Stádlec podána nejpozději v pondělí 30. září 2024. **NABÍZENÉ NÁJEMNÉ** nesmí být nižší než **100 Kč** za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu.

Nájemní smlouva bude s vybraným žadatelem uzavřena na dobu určitou jednoho roku a po uplynutí sjednané doby nájmu může být opakovaně prodlužována. Před uzavřením nájemní smlouvy musí být žadatel a osoby, které s ním budou v bytě bydlet, přihlášení k trvalému pobytu ve Stádlci. Nájemné bude sjednáno ve výši nabídnuté nájemcem.

Nájemné se bude zvyšovat od 01. října kalendářního roku následujícího po uzavření první nájemní smlouvy a dále vždy k 01. říjnu o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců posledního kalendářního roku proti průměru 12 měsíců předposledního kalendářního roku a zveřejněnou ČSÚ.

Budova je zařazena dle průkazu energetické náročnosti budov v kategorii D.

**PROHLÍDKA BYTU** je možná po předchozí telefonické domluvě na čísle: 606 300 313.

Na přidělení bytu není právní nárok a městys si vyhrazuje právo všechny nabídky odmítnout.

*Písemné nabídky lze zasílat na adresu:*

**Městys Stádlec**  
**Stádlec 150**  
**391 62 Stádlec**

*nebo podat osobně na podatelně úřadu městyse v úředních hodinách.*

Ve Stádlci 30.07.2024

Ing. Pavel Doubek  
starosta

**Vyvěšeno:** 09.08.2024  
(jméno, podpis) Doubek

**Svěšeno :**  
(jméno, podpis)

**Současně vyvěšeno na elektronické úřední desce.**  
(<http://www.stadlec.eu/elektronicka-uredni-deska>)