

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: ČEVAK, a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Stádlec OPŽP

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.285656	0.275018	0.010638	0.000000	0.000000	0.000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.266854	0.252018	0.014836	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.018802	0.023000	-0.004198	0.000000	0.000000	0.000000
2.	Energie	mil.Kč	0.004695	0.010000	-0.005305	0.000000	0.000000	0.000000
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.004695	0.010000	-0.005305	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.186188	0.235000	-0.048812	0.153518	0.158300	-0.004782
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.059188	0.108000	-0.048812	0.017218	0.022000	-0.004782
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.127000	0.127000	0.000000	0.136300	0.136300	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.052063	0.049000	0.003063	0.086885	0.083000	0.003885
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.009489	0.006000	0.003489	0.001278	0.001000	0.000278
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.042574	0.043000	-0.000426	0.085607	0.082000	0.003607
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.012172	0.012600	-0.000428	0.035197	0.036050	-0.000853
9.	Správní režie	mil.Kč	0.018573	0.019250	-0.000677	0.053706	0.055000	-0.001294
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.011608	0.012031	-0.000423	0.033566	0.034375	-0.000809
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.559347	0.600868	-0.041521	0.329306	0.332350	-0.003044
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.010493	0.009800	0.000693			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.007179	0.007000	0.000179			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.019687	0.017500	0.002187
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.015329	0.015900	-0.000571
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.010655	0.010500	0.000155
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.012484	0.011700	0.000784			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	53.30	61.31	10.85	11.86
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	-0.021861	-0.021861
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	-0.021861	-0.021861
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.559347	0.600868	0.307445	0.310489
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.112500	0.030039	0.038277	0.014167
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	20.11	5.00	12.45	4.56
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.112500	0.030039	0.038277	0.014167
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.671847	0.630907	0.345722	0.324656
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.010493	0.009800	0.030342	0.028000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	64.02	64.37	11.39	11.59
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	71.70	72.09	12.76	12.98
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	65.98	74.88	27.55	29.97
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	-0.069551		-0.004174	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.042864		0.033976	

Tabulka č. 4

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
23.	Pevná složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	0.051396	0.051433	0.045943	0.048016
23.a	Podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráty	%	7.65	8.15	13.29	14.79
24.	Pohyblivá složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil.Kč	0.620451	0.579474	0.299779	0.276640
24.a	Z toho ÚVN a vyrovnávací položky	mil.Kč	0.516557	0.551884	0.266589	0.264568
24.b	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.103894	0.027590	0.033190	0.012072
25.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky	Kč/m3	59.13	59.13	9.88	9.88
26.	Uplatňovaná cena pohyblivé složky + 12.0 % DPH	Kč/m3	66.23	66.23	11.07	11.07
27.	Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c)		a	a	a	a
	Nejnižší platba za rok	Kč/rok		205.00		52.00
	Nevyšší platba za rok	Kč/rok		1906.00		345.00

Vypracoval: Ing. Dana Klímová
Kontroloval: Jan Vrána
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz
Datum: 28.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: ČEVAK, a.s. (IČO 60849657)
Stádlec OPŽP

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
ČEVAK, a.s.	60849657	Severní 2264/8	37010 České Budějovice	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
ČEVAK, a.s.	60849657	Severní 2264/8	37010 České Budějovice	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Městys Stádlec	00252930	Stádlec 150	39162 Stádlec	právnícká

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: ČEVAK, a.s. (IČO 60849657)
Stádlec OPŽP

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00252930 Městys Stádlec						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.127000	0.127000	0.136300	0.136300
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0.127000	0.127000	0.136300	0.136300
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.127000	0.127000	0.136300	0.136300
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.260000	0.260000	0.643000	0.643000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2024 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.260000	0.260000	0.643000	0.643000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2024	mil.Kč	0.127000	0.127000	0.136300	0.136300

Tabulka č. 7

Kalkulace průměrného zisku vlastníka IČO 00252930 Městys Stádlec						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Příměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	20.816714	20.816714	58.177486	58.177486
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.191514	0.191514	0.535233	0.535233
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.191514	0.191514	0.535233	0.535233
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota průměrného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Příměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Příměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.191514	0.191514	0.535233	0.535233
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.127000	0.127000	0.136300	0.136300

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: ČEVAK, a.s. (IČO 60849657)
Stádlec OPŽP

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
3112-753203-00252930-3/1-60849657	Stádlec - Křída - stoková síť
3112-753211-00252930-3/1-60849657	Stádlec - Slavňovice - stoková síť
3112-753220-00252930-1/1-60849657	Stádlec, Hájky, Slavňovice - vodovodní síť
3112-753220-00252930-3/1-60849657	Stádlec - stoková síť
3112-753238-00252930-1/1-60849657	Stádlec - Křída, Staré Sedlo - vodovodní síť
3112-753238-00252930-3/1-60849657	Stádlec - Staré Sedlo - stoková síť

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: ČEVAK, a.s. (IČO 60849657)
Stádlec OPŽP

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty		jedn.	
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO		mil.Kč	
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného		mil.Kč	
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME		mil.Kč	
			Pitná voda
			Odpadní voda
			0.000000
			0.000000
			33.441223
			58.362068

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: ČEVAK, a.s. (IČO 60849657)
Stádlec OPŽP

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	20.816714	20.816714	58.177486	58.177486
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.102002	0.102002	0.285070	0.285070
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulači uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.102002	0.102002	0.285070	0.285070
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.102002	0.102002	0.285070	0.285070
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.042864	0.030039	0.033976	0.014167

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce: ČEVAK, a.s. (IČO 60849657)
Stádlec OPŽP

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00252930 Městys Stádlec

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastního IČO 00252930 Městys Stádlec				Tabulka č. 1			
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost			
				Vodovod	Kanalizace		
Od r.2009 celkem			Tvorba	mil.Kč	1.235505	0.670234	
			Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.731655	
Za kalendářní rok 2024		Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného		mil.Kč	0.127000	0.136300
			peněžní prostředky ostatní		mil.Kč	0.000000	0.000000
			Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.				Měrná jedn.	Skutečnost		
					Vodovod	Kanalizace	
Od r.2009 celkem				Tvorba	mil.Kč	1.235505	0.670234
				Čerpání	mil.Kč	0.000000	0.731655
Za kalendářní rok 2024		Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.127000	0.136300	
			peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	
		Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000	